



Città di Seregno

SCHEMA DI DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 31/03/2023, N. 36 E SS. MM. II. PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVAMENTE AL PROGETTO:"REALIZZAZIONE ROTATORIA VIA NAZIONI UNITE".

CUP B21B23000670005

RUP: Ing. Franco Greco del Comune di Seregno

Premesso che:

Si è manifestata la necessità di realizzare l'intervento per la realizzazione della rotatoria all'intersezione della via Nazioni Unite e strada vicinale del Merè nord nel territorio di Seregno.

L'Amministrazione Comunale di Seregno con proprio atto n. 35 del 21/03/2024 ha approvato il Documento d'Indirizzo alla Progettazione (DIP) per la realizzazione della rotatoria all'intersezione della via Nazioni Unite e strada vicinale del Merè nord.

A seguito di procedura di affidamento, con Determinazione Dirigenziale n. del , l'incarico in argomento è stato aggiudicato a , alle condizioni del presente disciplinare d'incarico e dell'offerta prodotta dall'aggiudicatario in sede di offerta.

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno _____, presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Seregno, Piazza Martiri della Libertà 1, con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge,

Tra:

Il Sig. Ing. Franco Greco nella sua qualità di *Dirigente di area*, del Comune di Seregno, Piazza Martiri della Libertà 1 (C.F.: 00870790151. P.I. 00698490968), che agisce in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale, in seguito denominato "Committente",

e

l'operatore:.....

..... di seguito denominato "Professionista", che accetta l'incarico alle condizioni successivamente specificate,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Relativamente al progetto per la realizzazione della rotatoria all'intersezione della via Nazioni Unite e strada vicinale del Merè nord" il Committente, con le modalità riportate nel presente disciplinare, affida al Professionista, che accetta, l'incarico per lo svolgimento delle seguenti prestazioni:

- 1- PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, ai sensi dell'art. 41 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..
- 2- PROGETTAZIONE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i..
- 3- DIREZIONE LAVORI, ai sensi del D. Lgs. 36/2023 art. 114;
- 4- COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- 5- CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE ai sensi dell'art. 50 comma 7 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

La verifica preventiva prevista dall'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, dall'Art. 34 e 37 dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 non sarà eseguita distintamente per ogni fase ma complessivamente, al termine dell'attività di progettazione, con il fine di consentire direttamente la validazione del progetto ai fini della pubblicazione della gara.

Gli elaborati prodotti dall'operatore economico dovranno essere idonei a costituire la documentazione tecnica da porre a base di gara, evidenziando gli aspetti qualificanti rispetto agli Criteri Ambientali Minimi introdotti con il citato D.M. 11 Ottobre 2017.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 bis, del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. i costi della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza sono valutati pari a Euro 0 (zero) trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

ART.2 – SUBAPPALTO

Per quanto riguarda il subappalto per i servizi di Architettura e ingegneria si fa riferimento al D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. ii..

ART.3 - OBBLIGHI E IMPEGNI DELLE PARTI

Il Committente si impegna a fornire tutta la documentazione in suo possesso necessaria allo svolgimento dell'incarico.

Fornirà inoltre le necessarie planimetrie in formato cartaceo o digitale, come in dotazione al Settore al momento dell'indizione della procedura.

Il professionista incaricato si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire, sia per i momenti progettuali, sia per quanto riguarda i rapporti con il committente, le Pubbliche Amministrazioni e gli altri Enti, si impegna a partecipare, eventualmente coadiuvato dai propri collaboratori, a conferenze, convegni, riunioni relative alla prestazione commissionata, senza ulteriore onere finanziario per il Committente. E' tuttavia consentito che il professionista incaricato possa avvalersi di propri collaboratori specializzati. Resta ferma la necessità che l'intero progetto sia sottoscritto dal professionista titolare dell'affidamento, il quale sarà l'unico responsabile nei confronti di terzi, intendendosi per tali anche il committente. L'incaricato dovrà eseguire il contratto secondo le modalità e procedure fissate dal Committente.

ART.4 - RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI, ANCHE SU SUPPORTO INFORMatico

Il progetto rimarrà di proprietà alla Stazione Appaltante. Il tutto dovrà essere prodotto alla

Stazione Appaltante nei tempi indicati nel presente atto in almeno n. 1 esemplare cartaceo + 1 riproducibile su supporto informatico compatibile con i prodotti in uso alla Stazione Appaltante stessa.

Gli elaborati grafici dovranno essere in formato DWG o DXF o equivalenti. Gli elaborati alfanumerici dovranno essere restituiti, senza costi aggiuntivi per il Committente, in formato compatibile con i tradizionali programmi di Office (*.doc, *.txt *.xls o equivalenti) e Open Office (*.odt, *.ods o equivalenti); i files forniti non potranno essere protetti e dovranno essere pronti per la loro stampa.

Inoltre tutti gli elaborati posti in visione devono essere forniti anche su supporto informatico in formato .PDF senza alcun onere aggiuntivo per il Committente.

ART.5 - ASSISTENZA TECNICA DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile all'espletamento dell'incarico, nonché a garantire i rapporti con i propri uffici.

ART. 6 - INCOMPATIBILITÀ DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

Il Professionista incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire in tal senso.

ART. 7 - MODIFICHE E VARIANTI AGLI ELABORATI DI PROGETTO

Sarà compito del professionista incaricato, senza aver diritto a maggiori compensi, introdurre negli elaborati progettuali, anche se già redatti e presentati, tutte le modifiche richieste dall'Autorità preposte alla loro approvazione per il rilascio delle necessarie autorizzazioni e tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme vigenti al momento della presentazione dei progetti.

Il professionista incaricato dovrà anche introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative emanate successivamente alla presentazione dei progetti medesimi, in tal caso gli verrà riconosciuto il compenso spettante calcolato in base alle vigenti tariffe professionali decurtate dello sconto offerto.

Qualora, dopo le approvazioni di cui al primo comma del presente articolo, venissero richieste dal Committente, prima o durante l'esecuzione delle prestazioni, modifiche che comportino cambiamenti, determinate da nuove e diverse esigenze, l'incaricato è tenuto ad introdurle negli elaborati: per tali modifiche verrà liquidato al professionista il compenso spettante in base alle tariffe professionali vigenti con l'applicazione dello sconto offerto.

Tutte le modifiche che si renderanno necessarie o che verranno disposte dal Committente dovranno essere apportate entro i termini concordati tra le parti.

Tutte le modifiche che verranno disposte dal Responsabile del Procedimento al fine di soddisfare le richieste previste per la verifica e validazione del servizio sviluppato, dovranno essere apportate dal professionista incaricato entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla verifica, senza aver diritto a maggiori compensi aggiuntivi, salva diversa pattuizione tra le parti.

ART. 8 - MODALITÀ TERMINE DI SVOLGIMENTO E PENALE

Il professionista per l'espletamento dell'incarico dovrà attenersi alle indicazioni contenute nel documento di indirizzo della progettazione (DIP) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.35 del 21.03.2024.

Nello svolgimento dell'incarico si dovranno osservare le normative vigenti in materia di progettazione di opere pubbliche e dovranno altresì essere rispettate tutte le norme tecniche in

vigore attinenti la realizzazione delle opere (architettoniche, strutturali, impiantistiche, di sicurezza, igienico sanitarie, ecc.) ed ogni altra norma tecnica specifica vigente al momento dello svolgimento della prestazione professionale richiesta (norme UNI, CEI, CIG, ecc.).

Il termine di tempo prescritto per la consegna della documentazione delle varie fasi è la seguente:

- A) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA e COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:** di **giorni [60]** naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta assegnazione dell'incarico.
- B) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:** di **giorni [90]** naturali e consecutivi dalla comunicazione di AVVIO FASE DA PARTE DELL'Amministrazione Comunale.
- C) DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO SICUREZZA IN fase ESECUTIVA:** secondo l'andamento delle operazioni di realizzazione delle opere a progetto.
- D) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE,** secondo le tempistiche previste dal D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

In caso di ritardo ingiustificato sulla consegna degli elaborati di cui ai punti precedenti verrà applicata una penale, calcolata in misura giornaliera, compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale, come previsto all'art. 126 del D. Leg.vo 36/2023. L'importo della penale sarà trattenuto sulle competenze spettanti all'affidatario.

Qualora il ritardo, imputabile alla negligenza dell'affidatario, sia tale da fare ammontare le penali ad una somma superiore al suddetto 10% dell'importo contrattuale si procederà alla risoluzione in danno del contratto in conformità a quanto previsto dall'art 122 del D. Lgs. 36/2023.

La penale, stabilita nella procedura di affidamento, non verrà applicata qualora sia dimostrato che il ritardo nella consegna non sia imputabile all'incaricato. Prima della consegna definitiva degli elaborati, è richiesto almeno un controllo dei medesimi elaborati, da effettuarsi in contraddittorio con il Committente, il RUP e l'eventuale personale di supporto. Sono a totale carico del professionista incaricato tutti i maggiori oneri connessi all'attività di verifica o validazione derivanti da errori o omissioni della documentazione rilevate in fase di verifica o validazione.

Le penali applicate verranno trattenute, in via provvisoria, su ciascun acconto mediante la riduzione del compenso spettante all'incaricato.

La richiesta e/o il pagamento delle penali in oggetto non esonera in nessun caso il Professionista dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale, fatta salva la facoltà per il committente di risolvere il contratto.

ART. 9 - PROPRIETÀ DEL PROGETTO

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Committente, fatti salvi i diritti dell'autore stabiliti dalle leggi vigenti, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno attuazione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le varianti ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

ART.10 - COMPENSO PROFESSIONALE

Il compenso professionale, inizialmente valutato in **€. 32.510,23** (comprese spese e oneri accessori) contributi e IVA esclusi così originariamente suddivisi (vedi prospetto calcolo parcella allegato):

- A) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA quota onorario pari a **€.14.051,89** a cui detrarre lo sconto di gara, da riconoscere a seguito di approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica.
- B) PROGETTAZIONE ESECUTIVA e COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: quota onorario pari a **€. 4.993,56** a cui detrarre lo sconto di gara, da riconoscere a seguito di approvazione del progetto esecutivo.
- C) DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA:

quota onorario pari a **€.12.751,41** a cui detrarre lo sconto di gara, a riconoscere in proporzione con gli stati di avanzamento lavori.

- D) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE: quota onorario pari a **€. 713,36** a cui detrarre lo sconto di gara, da riconoscere ad approvazione del certificato di regolare esecuzione.

risultante dall'applicazione del ribasso [] offerto è determinato in []. Detti compensi sono comprensivi del Contributo Integrativo Previdenziale nella misura prevista dalla Legge, oltre all'I.V.A in vigore.

I costi relativi alla sicurezza da interferenza inerenti lo svolgimento del servizio sono pari a € 0,00 (euro zero/00).

Gli importi di cui sopra comprendono le eventuali prestazioni accessorie ed è comprensivo di tutto quanto spettante all'incaricato, il quale non potrà nulla altro pretendere né nel corso del rapporto, né a seguito della sua estinzione, per nessuna ragione e causale estranea al rapporto d'opera professionale.

Qualora, per l'eccessiva spesa o per altro suo insindacabile motivo, il Committente ritenesse non conveniente dare esecuzione all'intervento, esso avrà facoltà di dichiarare esaurito l'incarico con apposito provvedimento, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte del Professionista, liquidandone il compenso nella misura prevista dalla tariffa professionale decurtata del ribasso offerto, con riferimento alla fase progettuale realizzata e agli elaborati effettivamente redatti, con esclusione di qualsivoglia maggiorazione.

ART.11 - MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO PROFESSIONALE

Il pagamento delle competenze relativamente all'espletamento del servizio, avverrà a seguito di verifica da parte dell'Ente Appaltante delle singole attività effettivamente svolte.

In caso di inadempimento contrattuale la Stazione Appaltante si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti e/o del saldo.

Nel caso di impiego di collaboratori, non saranno ammessi né consentiti pagamenti separati agli stessi, rimanendo, l'incaricato, unico contraente e responsabile di tutta l'attività nei confronti della Stazione Appaltante.

ART. 12 - ONERI VARI

Saranno a carico dell'incaricato le spese relative alla stipulazione del presente atto e consequenziali.

ART. 13 – COPERTURA ASSICURATIVA

L'incaricato dovrà essere munito di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata dell'incarico. La polizza del professionista deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Committente deve sopportare per le varianti derivanti da errori progettuali. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte del professionista, determina la decadenza dell'incarico.

ART. 14 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'incaricato si obbliga a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

L'incaricato si obbliga ad inserire nei contratti con i propri eventuali subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge 136/2010

ART. 15 - FACOLTÀ DI REVOCA E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Committente, a proprio insindacabile giudizio, potrà avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del primo comma dell'art.2237 del c.c., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso spettante per la parte di incarico espletato e concluso favorevolmente.

Ai sensi dell'art.1456 del c.c. il Committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

1. ipotesi stabilite nella procedura di gara relativa all'affidamento
 2. accertate infrazioni da parte dell'incaricato;
 3. perdita dei requisiti previsti dalla normativa in vigore;
 4. per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico;
- In caso di risoluzione saranno poste a carico dell'incaricato le spese conseguenti al conferimento dell'incarico stesso ad altro professionista e il committente si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa nei confronti dell'incaricato per il risarcimento di eventuali danni subiti.

Il Committente resterà libero da ogni impegno verso il professionista senza che questi possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per gli onorari che per i rimborsi spese, sia per qualsiasi altro tipo di prestazioni.

ART.16 - CONTROVERSIE

Eventuali divergenze tra il Committente e l'incaricato circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno risolte nei modi e nei termini previsti dalla legge presso il Foro di Monza.

ART.17 - EFFICACIA

Il presente disciplinare è impegnativo tra le parti solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico. La sua efficacia terminerà con l'espletamento di tutte le attività in esso comprese.

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità di espletamento dell'incarico in esso contenute.

L'incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità legale per l'espletamento del mandato professionale.

ART. 18 - RINVIO A LEGGI

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare d'incarico si rinvia a leggi e regolamenti vigenti in materia.

ART. 19 – ELEZIONE DOMICILIO

Il professionista agli effetti del presente atto, dichiara di avere il proprio domicilio, anche fiscale, presso , con recapito in , via n.
Letto, confermato e sottoscritto

Seregno,

Il Professionista incaricato

Il Committente