

CITTA' DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO,
ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLA PROCEDURA
RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
TETTI COLOMBARI, UFFICI E CAMERA MORTUARIA DEL
CIMITERO PRINCIPALE.**

CUP: B25119000150004 – CIG: B1A26E1B95

II SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventiquattro, addì 20 (venti) del mese di giugno alle ore 10,45 circa, presso la Sede Comunale di Via Umberto I, 78 – Seregno (MB) – Servizio Gare e Contratti, si è riunito il Seggio di gara, costituito da Cristina Cereda [Responsabile Unico di Progetto (RUP)], da Marisa Caforio (Funzionario Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e Contratti) e da Jessica Arrighini (Istruttore Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e Contratti anche con funzioni di Segretaria)) che collaborano con il RUP per l'espletamento delle procedure della gara in oggetto.

Il Seggio di gara, svolge le operazioni dopo aver attivato sul programma GoTomeeting una riunione a cui si sono potuti collegare i concorrenti interessati, per seguire da remoto, tramite lo stesso programma, le operazioni di gara e nello specifico proseguire con l'apertura e la verifica della documentazione prodotta dalla concorrente risultata 1^ in

A
oe Me

graduatoria nella "Busta A) – Documentazione amministrativa".

L'avviso con le modalità di collegamento è stato inviato in data 20 giugno u.s., attraverso la funzione "Comunicazioni della Procedura", agli operatori economici che hanno presentato offerta sulla Piattaforma Sin.Tel di Aria S.p.A., ed è stato pubblicato sul sito del Comune di Seregno in "Bandi di Gara e Contratti" in corrispondenza della procedura in oggetto.

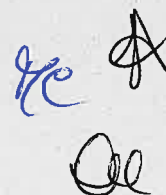
Il Seggio di gara constata che alla seduta si è collegata n. 1 persona a cui viene richiesto di identificarsi:

- Armando Leoni, delegato della società Leoni Costruzioni S.r.l.;

PREMESSO

che nel corso della I seduta pubblica di gara, svoltasi il giorno 17 (diciassette) giugno 2024, il Seggio di gara:

- ha proceduto a verificare la ricezione delle n. 29 offerte presentate entro il termine fissato, a verificare la regolarità dell'apposizione della firma digitale su ognuna di esse e ad aprire, in considerazione dell'applicazione alla presente procedura della cosiddetta "inversione procedimentale" (art. 107, comma 3, del Codice) le n. 29 buste contenenti le offerte economiche, da cui sono risultati i ribassi unici percentuali offerti dalle concorrenti da applicare sull'importo posto a base di gara come risultanti dall'elenco estratto dalla Piattaforma Sintel allegato al verbale di 1^ seduta pubblica;
- a seguito dell'individuazione della soglia di anomalia calcolata sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice tramite la Piattaforma



Sintel di ARIA S.p.A. ed all'esclusione ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, delle n. 9 offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ha formulato, sempre tramite la piattaforma, la graduatoria provvisoria ed ha proceduto a verificare la prima miglior offerta anormalmente bassa (operatore) che è risultata essere quella della **GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in via delle Imprese n. 1, Roccadaspide (SA), che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, il ribasso unico percentuale pari al **17,668%** da applicare sull'importo posto a base di gara.

- ha quindi verificato la presenza nella "Busta B - Offerta economica" del "Modello 2 - Offerta economica e Giustificativo dell'offerta economica", debitamente firmato digitalmente, presentato dal concorrente al fine di consentire al RUP l'immediata valutazione dell'offerta ed ha accertato che l'importo relativamente alla formulazione del costo della manodopera dichiarato in sede di offerta coincide con quello indicato nel disciplinare e pertanto ha disposto l'ammissione della concorrente alla successiva fase della procedura di gara.
- Ha proseguito con l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa "Busta A) - Documentazione amministrativa" presentata dalla stessa GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. di Roccadaspide (SA), e a verificarne la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

CIO' PREMESSO

Il Seggio di gara, come sopra costituito, all'ora suddetta, dichiara aperta la gara e prosegue con l'apertura e la verifica della documentazione rimanente presentata dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria provvisoria nella "Busta A) - Documentazione amministrativa", di seguito riportata:

❖ **Garanzia provvisoria** di **€ 8.355,06** (pari al 1% dell'importo posto a base di gara, comprensivo degli oneri della sicurezza) - mediante Polizza n. 28020067369 emessa in data 30.05.2024 - rilasciata da Tokio Marine Europe S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia, in Largo Arturo Toscanini 1, 20122 Milano (MI), Italia - regolarmente intestata a GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. con dichiarazione di impegno al rilascio della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del Codice - (Punto 15.4 del disciplinare di gara).

Il Seggio di gara, a seguito dell'esame approfondito della documentazione, prende atto che la Busta A) "Documentazione amministrativa" risulta carente della seguente documentazione:

- nel Modello 1 "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative rilasciate ai sensi del D.P.R. 445 del 28.12.2000" al punto "Dichiara ad integrazione del DGUE" alla lettera a) con riferimento ai dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 94, c. 3 del Codice per la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 94, cc. 1 e 2 e art. 98 c. 3 lett. g) ed h) del D.Lgs. 36/2023 sono indicati soltanto i soggetti: Ireneo Paolantonio in qualità di Legale rappresentante e socio

di maggioranza, e Tiziano Paolantonio in qualità di Direttore Tecnico e socio di minoranza;

- nel DGUE, Parte II Informazioni sull'operatore economico lettera B Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico viene riportato esclusivamente il nominativo del Legale rappresentante (Sig. Ireneo Paolantonio);

- nella visura della C.C.I.A.A. di Salerno, estratta dal Registro Imprese in data 25.04.2024, allegata alla documentazione presentata, risultano esclusivamente i nominativi di Paolantonio Ireneo, Amministratore unico rappresentante dell'Impresa, e di Tiziano Paolantonio, Direttore Tecnico. Nella documentazione presentata manca, pertanto, la dichiarazione relativamente alla presenza di un ulteriore Direttore Tecnico, a nome Carmine Polichetti, che rientra nei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 10,53 il Sig. Armando Leoni, delegato della società Leoni Costruzioni S.r.l., uditore, abbandona la seduta;

Il RUP, esaminata tutta la sopra riportata documentazione presentata dalla citata Società valuta di applicare l'istituto del soccorso istruttorio e di inviare la richiesta di regolarizzazione della documentazione di cui è carente la Busta A) presentata in sede di gara.

Alle ore 11,10 il Seggio interrompe la seduta pubblica di gara, disattivando sul programma GOTOMEETING la riunione, seguita da remoto dagli operatori economici interessati, e stabilisce di riunirsi in seduta riservata presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti),

per procedere con la stesura e successivo invio del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, del Codice, al concorrente la cui documentazione presentata per la partecipazione alla gara ha evidenziato mancanze, incompletezze ed irregolarità essenziali.

Il RUP dà istruzioni circa la chiusura della seduta pubblica sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

RESPONSABILE UNICO

DI PROGETTO

(Cristina Cereda)



I COLLABORATORI

(Marisa Caforio)



(Jessica Arrighini) con

funzioni di Segretaria

