



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
DIGITAL DELIVERY IN SUPPORTO ALL’ACCESSO AGLI ATTI DELLE
PRATICHE EDILIZIE ATTRAVERSO PIATTAFORMA DEDICATA - BIENNIO
2024/2026 - CIG B2B18994DF**

VERBALE III SEDUTA PUBBLICA DI GARA

L’anno duemilaventiquattro, il giorno 17 del mese di settembre, alle ore 11.00 presso l’ufficio Staff TPL PUT Area Servizi per il Territorio sito nella sede comunale di via XXIV Maggio, si è riunito il Seggio di gara, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice) e di quanto previsto nella lettera d’invito.

PREMESSO

Che il seggio di gara si è riunito in seduta pubblica in data 10.09.2024 procedendo con l’avvio della gara, rilevando che entro la scadenza dei termini sono pervenute solo 2 (due) offerte e, pertanto, il terzo operatore invitato non ha presentato offerta.

1. Microdisegno srl, via del commercio,3 – Lodi

2. Unimatica Spa via C. Colombo, 21 – Bologna

La commissione ha provveduto tramite Sintel all’apertura delle buste amministrative verificato la documentazione inviata. Terminata l’analisi della documentazione la commissione provvedeva ad:

- Ammettere alla fase successiva l’operatore economico Microdisegno srl
- Inviare richiesta di soccorso istruttorio - tramite la sezione Comunicazioni di procedura della piattaforma Sintel - all’operatore economico Unimatica spa



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

In data 12/09/2024 è pervenuto da parte della società Unimatica Spa il riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio, il RUP tramite la sezione Comunicazioni di procedura, ha provveduto a comunicare la convocazione della seduta pubblica del seggio di gara per lunedì 16 settembre ore 08.45 presso l'ufficio Staff TPL PUT Area Servizi per il Territorio sito nella sede comunale di via XXIV Maggio.

In data 16/09/2024 in seduta pubblica il seggio ha verificato la documentazione pervenuta dall'operatore economico Unimatica spa da cui risulta che la quota di subappalto prevista è del 47% sull'importo contrattuale e che l'indicazione del 70% presente nel documento DGUE trattasi di un refuso e che tale quota si riferisce nel suo complesso alle lavorazioni "materiali" e non al semplice spostamento, quindi anche estrazione, spillatura, scansione, rifascicolazione e reinserimento, si è provveduto pertanto ad ammettere l'operatore alla fase successiva e a chiudere la seduta pubblica.

In data 16/09/2024 in seduta riservata la commissione di gara ha provveduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e ha attribuito i seguenti punteggi:

Operatore	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
MICRODISEGNO SRL	72,67
UNIMATICA SPA	50,47

La lettera d'invito relativamente al calcolo del punteggio dell'offerta economica stabilisce:



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, l'attribuzione del punteggio avverrà tenendo conto del seguente elemento:

Percentuale unica di ribasso offerta sul costo unitario orario del servizio posto a base di gara soggetto a ribasso, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza da interferenza, remunerativo delle prestazioni richieste come definite nel Capitolato Speciale descrittivo prestazionale.

Max. punti 20

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula di "interpolazione lineare":

$$V(a)_i = R_i / R_{Max}$$

dove: $V(a)_i$ = coefficiente da attribuire all'offerta presa in esame

R_i = ribasso unico offerto dalla concorrente presa in esame

R_{Max} = ribasso unico massimo offerto (offerta più conveniente per l'Amministrazione)

Il coefficiente $V(a)_i$ di volta in volta ottenuto verrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile (20 punti).

CIO' PREMESSO

Il Seggio di gara costituito da Arch. Angela Danila Scaramuzzino - Dirigente Area Servizi per il Territorio del Comune di Seregno - Presidente di Commissione, Arch. Rita Perego (Responsabile Servizio Staff TPL/PUT e Responsabile Unico del Progetto), Dott. Massimiliano Silva (Responsabile del Servizio Sistemi Informativi) e Alessandra Rubin (Istruttore Amministrativo Contabile c/o Servizio Staff TPL/PUT) alle ore 11.00 avvia la seduta pubblica.

Si da atto che è presente il Dott. Giuliano Massa, delegato autorizzato dalla società Microdisegno srl (riferimento delega prot. 63428 del 19.09.2024 agli atti).

Viene data lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche.

Alle ore 11.04 si procede con l'apertura della busta economica del primo



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

operatore

Microdisegno srl, via del commercio,3 – Lodi

Si verifica la presenza del modello 2 richiesto per la presentazione dell'offerta economica

La percentuale di sconto è pari al 5,263% corrispondente a costo unitario per pratica edilizia pari a € 36,00 a pratica e ad un costo unitario del servizio (IVA ESCLUSA) paria a € 173.160,00.

La commissione rileva che viene indicato come costo della manodopera complessivo un importo di € 81.558,36 – minore rispetto a quanto stimato nella documentazione di gara pari ad € 86.103,00 – per cui l'operatore economico fornisce giustificativo in merito al minor costo della manodopera, dimostrando che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Per poter attribuire il punteggio è necessario confrontare l'offerta di entrambi gli operatori per stabilire il valore Pmax previsto dalla formula di calcolo.

Alle ore 11.12 la commissione provvede ad aprire la busta economica del secondo operatore economico

Unimatica Spa via C. Colombo, 21 – Bologna

Si verifica la presenza del modello 2 richiesto per la presentazione dell'offerta economica.

La percentuale di sconto è pari al 7,71% corrispondente a costo unitario per pratica edilizia pari a € 35,07 a pratica e ad un costo unitario del servizio (IVA ESCLUSA) paria a € 168.686,70.



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

La commissione rileva che viene indicato come costo della manodopera complessivo un importo di € 103.352,48 – maggiore rispetto a quanto stimato nella documentazione di gara pari ad € 86.103,00, pertanto non necessita di giustificativi.

Lo sconto maggiore è stato offerto dalla società Unimatica, la commissione provvede ad effettuare il calcolo secondo la formula prevista dalla lettera di invito, inserendo i dati nella tabella excel predisposta con la formula prevista, da cui risultano i seguenti punteggi:

Operatore	punteggio max	% RIBASSO OFFERTO (Pi)	migliore offerta (Pmax)	Va	punteggio Va*punteggio max
MICRODISEGNO SRL	20	5,263	7,71	0,68	13,65
UNIMATICA SPA	20	7,71	7,71	1,00	20,00

La commissione provvede a sommare il punteggio assegnato all'offerta tecnica e quello assegnato all'offerta economica e viene stilata la graduatoria:

	Operatore	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	MICRODISEGNO SRL	72,67	13,65	86,32
2	UNIMATICA SPA	50,47	20	70,47



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

Alle ore 11:25, si procede con la "Proposta di Aggiudicazione" sulla procedura Sintel per l'operatore economico Microdisegno srl.

Alle ore 11.30 si chiude la seduta e il Dott. Massa - delegato autorizzato dalla società Microdisegno srl - lascia il seggio di gara alle ore 11.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

PRESIDENTE

(Angela Danila Scaramuzzino)

COMMISSARIO E RUP

(Rita Perego)

COMMISSARIO

(Massimiliano Silva)

SEGRETARIO

(Alessandra Rubin)

OGGETTO: SERVIZIO DI DIGITAL DELIVERY IN SUPPORTO ALL'ACCESSO AGLI ATTI DELLE PRATICHE EDILIZIE
ATTRAVERSO PIATTAFORMA DEDICATA - BIENNIO 2024/2026

CIG: B2B18994DF

Operatore	punteggio max	% RIBASSO OFFERTO (Pi)	migliore offerta (Pmax)	Va	punteggio Va*punteggio max
MICRODISEGNO SRL	20	5,263	7,71	0,68	13,65
UNIMATICA SPA	20	7,71	7,71	1,00	20,00

Operatore	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
MICRODISEGNO SRL	72,67	13,65	86,32
UNIMATICA SPA	50,47	20	70,47

 AM RP