



R E P U B B L I C A I T A L I A N A

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia

(Sezione Seconda)

ha pronunciato la presente

SENTENZA

sul ricorso numero di registro generale 1572 del 2021, proposto da Paladino Costruzioni Srl, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, rappresentata e difesa dagli avvocati Bruno Santamaria, Tommaso Santamaria, con domicilio digitale come da pec da Registri di Giustizia e domicilio fisico *ex art. 25 c.p.a.* presso il loro studio in Milano, Galleria del Corso, 2;

contro

Comune di Seregno, in persona del Sindaco *pro tempore*, rappresentato e difeso dall'avvocato Paolo Bertacco, Vincenzo Andrea Piscopo, con domicilio digitale come da pec da Registri di Giustizia e domicilio fisico *ex art. 25 c.p.a.* presso lo studio del primo in Milano, via San Damiano, 9;

nei confronti

Provincia di Monza e della Brianza, non costituito in giudizio;

per l'ottemperanza

a sentenza del T.A.R. Lombardia – Milano, Sezione Seconda, n. 226/2021, pubblicata in data 25.01.2021, passata in giudicato, resa a definizione del ricorso

rubricato al n.r.g. 891/2015, previa dichiarazione di nullità di atti contrari in violazione o in elusione del giudicato, nominando, se ed in quanto occorrer possa, un commissario ad acta per il caso di perdurante inottemperanza dell'Amministrazione;

Visti il ricorso e i relativi allegati;

Visto l'atto di costituzione in giudizio del Comune di Seregno;

Visto l'art. 114 cod. proc. amm.;

Viste le ordinanze collegiali n. 2968/2021, 1446/2022, 2287/2022, 2200/2023;

Visti tutti gli atti della causa;

Relatrice nella camera di consiglio del giorno 5 marzo 2024 la dott.ssa Laura Patelli e uditi per le parti i difensori come specificato nel verbale;

Ritenuto e considerato in fatto e diritto quanto segue.

FATTO e DIRITTO

Rilevato che:

- la sentenza della cui ottemperanza si tratta impone, quale effetto conformativo, al Comune di riprovedere alla pianificazione dell'area della ricorrente, nel rispetto dei complessivi criteri motivazionali delle eventuali scelte di sovradotazione degli standard e di riconsiderare, a valle della decisione relativa agli standard, la parziale destinazione a verde dell'area di proprietà motivata dalla scelta di *“individuare una rete verde di connessione finalizzata a ricostruire, ove possibile, una connessione tra gli spazi urbanizzati”*;
- con ordinanza n. 2698/2021, il T.A.R. ha ordinato all'amministrazione comunale di depositare entro il 10 giugno 2022 una relazione sullo stato dell'iter e di fornire indicazioni puntuali sui tempi di chiusura del procedimento;
- con ordinanze n. 1446/2022 e n. 2287/2022, il Tar ha ordinato al Comune di depositare la bozza di variante e i documenti *medio tempore* adottati;
- in ottemperanza alla sentenza indicata – seppur in corso del procedimento – il

Comune ha dapprima adottato e infine approvato la variante al Pgt concernente anche le aree della ricorrente.

All'udienza camerale del 5 marzo 2024 le parti hanno dato atto che tutti gli adempimenti volti alla pubblicazione sul Burl della variante così approvata sono stati posti in essere, con l'invio della documentazione da parte del Comune alla Regione.

Alla luce degli elementi sopra sintetizzati, l'ottemperanza al giudicato può dirsi completata e pertanto deve essere dichiarata la cessazione della materia del contendere.

Le spese del giudizio di ottemperanza, liquidate nella misura indicata in dispositivo, devono essere poste a carico del Comune, in considerazione del fatto che l'ottemperanza è intervenuta solo a seguito e nelle more del giudizio di esecuzione.

P.Q.M.

Il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia (Sezione Seconda) dichiara la cessazione della materia del contendere.

Condanna il Comune di Seregno alla refusione, in favore di Paladino Costruzioni Srl, delle spese del presente giudizio di ottemperanza, liquidate in euro 1.500, oltre spese generali, Iva e Cpa.

Ordina che la presente sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa.

Così deciso in Milano nella camera di consiglio del giorno 5 marzo 2024 con l'intervento dei magistrati:

Maria Ada Russo, Presidente

Giovanni Zucchini, Consigliere

Laura Patelli, Primo Referendario, Estensore

L'ESTENSORE
Laura Patelli

IL PRESIDENTE
Maria Ada Russo

IL SEGRETARIO