



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 181

DEL 13/03/2024

OGGETTO: RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA" EDIFICI DI E.R.P. DI VIA VIVALDI E PIAZZETTA LAZZARETTO - SEREGNO CUP B25J19000010006 - CIG 86280468CB. APPROVAZIONE NUOVO ALLACCIAMENTO ELETTRICO PARTI COMUNI CENTRALE TERMICA

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

OGGETTO: RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA) EDIFICI DI E.R.P. DI VIA VIVALDI E PIAZZETTA LAZZARETTO - SEREGNO CUP B25J19000010006 - CIG 86280468CB. APPROVAZIONE NUOVO ALLACCIAMENTO ELETTRICO PARTI COMUNI CENTRALE TERMICA

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2024;

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance);

TENUTO CONTO che con il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione:performance) sono stati definiti gli obiettivi e i responsabili di area assegnatari degli stessi obiettivi;

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi in carico all'area

PREMESSO CHE:

- il Comune di Seregno è risultato assegnatario di un contributo finalizzato al RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA) SITI IN VIA VIVALDI E PIAZZETTA LAZZARETTO, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 4 DELLA LEGGE N. 80/2014, AI SENSI DELLA D.G.R. 14 MAGGIO 2015, N. 3577;
- con deliberazione di G.C. n. n. 157 del 03.09.2015 è stato approvato il progetto preliminare ad oggetto: INTERVENTI ORIENTATI ALLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA PRESSO GLI EDIFICI ERP DEL COMUNE DI SEREGNO SITI NELLE VIE VIVALDI / PIAZZETTA DEL LAZZARETTO;
- con determinazione n. 313 del 28.05.2019 è stato affidato l'incarico "di progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza la direzione lavori interventi di sostenibilità ambientale ed

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

energetica edifici di E.R.P. di Via Vivaldi e Piazzetta Lazzaretto” alla Società OLTRE SAS di Fulvia Mezgec & C. di Legnano;

- con determinazione n. 549 del 22.08.2019 è stato affidato il “servizio di verifica ai fini della validazione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, interventi di sostenibilità ambientale ed energetica edifici di E.R.P. di Via Vivaldi e Piazzetta Lazzaretto” alla società Tekn & CO srl con sede a Onere (BG);
- con determinazione N. 1017 DEL 19-12-2019 è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO dei lavori di cui trattasi per l’importo complessivo di € 632.000,00 per un importo dei lavori di euro 476.660,59;6
- che con determinazione n. 67 del 08.02.2021, si è approvato l’adeguamento del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “*RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA’ AMBIENTALE ED ENERGETICA*” edifici di E.R.P. di Via Vivaldi e Piazzetta Lazzaretto – Seregno (CUP B25J19000010006) redatto dai progettisti – società Oltre sas di Fulvia Mezgec & C.” (prot. n. 7313 del 05.02.2021) per un importo a base d’appalto di € 522.897,67 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 18.817,65, oltre IVA 22%, per complessivi € 637.935,16;
- con la Determinazione n. 255 DEL 20.04.2021 i lavori in oggetto sono stati affidati alla società TECNO SERVICE S.U.R.L, per l’importo di aggiudicazione, risultante dall’applicazione della percentuale unica di ribasso del 26% sul valore posto a base di gara, pari ad €. 373.019,22= (IVA10% esclusa) oltre oneri per la sicurezza pari a € 18.817,65 (non soggetti a ribasso) e pertanto per un importo contrattuale pari a 391.836,87 (IVA esclusa) e per complessivi **€ 431.020,56 (IVA 10% compresa)**

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 102 d 03.02.2022 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori in oggetto” redatta dal D.L. per un importo lavori di € 33.793,72 (al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26%) oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA 10% per complessivi € 37.173,09;

TENUTO CONTO che è stato individuato quale responsabile del procedimento l’arch. Virginio Somaschini;

VISTO il verbale di consegna sottoscritto in data 28.04.2021;

VISTA la necessità di realizzazione un nuovo allacciamento alla rete di energia elettrica bassa tensione per alimentare e contabilizzare i consumi afferenti la centrale termica dei fabbricati oggetto di intervento, per una potenza massima a disposizione di 16.50 kw;

VISTO l’allegato preventivo dell’ente gestore della rete elettrica RETI PIU’ SRL cf.pi. 04152790962 per un importo complessivo di €1.811,35 di cui imponibile 1.484,71 oltre iva 22%;

RITENUTO opportuno e necessario procedere al nuovo allacciamento indicato in precedenza;

DETERMINA

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

1. Di approvare il preventivo di RETI PIU' SRL cf.pi. 04152790962 per un importo complessivo di €1.811,35 di cui imponibile 1.484,71 oltre iva 22%, al fine di procedere ad un nuovo allacciamento elettrico parti comuni presso le case comunali di via Vivaldi / Piazzetta Lazzaretto al fine di alimentare la nuova centrale termica in corso di realizzazione;
2. Di impegnare l'importo pari a €. 1.811,35 , IVA del 22% inclusa, a favore della società RETI PIU' S.r.l. con sede legale in Desio (MB), Via Giusti 18, C.F./P.IVA 04152790962 come segue:

Importo €	Miss.	Progr.	Titolo	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo Articolo	Codice
1.811,35	08	02	2	02	2023	08022027	U.2.02.01.09.001 2020 AINVE

dando atto che la stessa trova copertura finanziaria nel quadro economico di progetto di cui alla determinazione n. dirigenziale n. 255/2021 e n. 102/2022 (IMP. 2024/789)

3. Di procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di € 1.811,35 secondo le modalità indicate nell'allegato preventivo;
4. Di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria",
5. Di demandare all'ufficio competente la predisposizione degli atti necessari a garantire l'inserimento del POD, che verrà rilasciato da RETI+ all'atto di fornitura e posa del contatore, nella convenzione attivata dal Comune di Seregno per la fornitura di energia elettrica, che attualmente risulta essere la società ENEL energia attiva mediante Convenzione CONSIP;
6. Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
7. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI – D.LGS. 81/2008

Oggetto: RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE IMMOBILI ERP (SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETIVA" EDIFICI DI E.R.P. DI VIA VIVALDI E PIAZZETTA LAZZARETTO – SEREGNO CUP B25J19000010006 - CIG 86280468CB. APPROVAZIONE NUOVO ALLACCIAMENTO ELETTRICO PARTI COMUNI CENTRALE TERMICA

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 12/03/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Virginio Somaschini

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 14/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Subimpegno

Descrizione Impegno: RETIPIù ALLACCIO CONTATORE				
CIG:				
Descrizione Capitolo: Piano ristrutturazione alloggi Erp -				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09	08.02	8022027		2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	789	0,00	3	1.811,35

Lì, 14/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 18/03/2024

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)