



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 194

DEL 15/03/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2021 AFFIDATI ALLA SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL - CUP B27H19000220004
CIG: 90346068B8

CIG: 90346068B8 CUP: B27H19000220004

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2021 AFFIDATI ALLA SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL – CUP B27H19000220004 CIG: 90346068B8

IL DIRIGENTE

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2021 AFFIDATI ALLA SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL – CUP B27H19000220004 CIG: 90346068B8

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 12 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 dicembre 2023;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

RICHIAMATA la determinazione 661 del 20.07.2022 con la quale si è proceduto ad aggiudicare i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI – ANNO 2021" all'impresa COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL con sede legale in Via Luigi Calamatta n. 16 – 00193 ROMA – CF/PI 04378131009, per l'importo di aggiudicazione, risultante dall'applicazione della percentuale unica di ribasso del 17,23% sul valore posto a base di gara, pari ad €. 2.517.962,71 (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 57.153,16) IVA esclusa e per un totale di €. 3.071.914,51 (IVA 22% compresa);

PRESO ATTO che:

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- il 31.08.2022 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- con determinazione n. 795 del 09.09.2022 si è proceduto ad autorizzare la società COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL, a subappaltare i lavori di tagli, fresature, rialzo e messa in quota chiusini e griglie, formazione pavimentazioni in conglomerati bituminosi per un importo di € 1.500.000,00 di cui € 34.000,00 quali oneri per la sicurezza, alla ditta RONZONI S.r.l. con sede in Seveso (MB) via Cacciatori delle Alpi n. 109 C.F. e P.IVA 03078140963;
- che con nota del 26/09/2022 inviata tramite pec. la ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL trasmetteva comunicazione di subcontratto sottosoglia 2% per nolo a caldo autocarri e trasporto di materiali a scarica per conto di terzi alla ditta LT TRASPORTI SRL, per un importo di € 50.000,00 di cui € 1.000,00 quali oneri per la sicurezza.
- che con nota del 04/10/2022 inviata tramite pec. la ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL trasmetteva comunicazione di subcontratto sottosoglia 2% per formazione di segnaletica stradale alla ditta SEGNALETICA NOVARESE S.R.L. con sede in Varese (VA) via Bagaini n. 15 C.F. e P.IVA 03335870121, di € 50.000,00 di cui € 1.000,00 quali oneri per la sicurezza.
- che con nota del 12/10/2022 inviata tramite pec. la ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL trasmetteva comunicazione di subcontratto sottosoglia 2% per la sistemazione chiusini, saracinesche ... alla ditta ENAJAH SAID con sede in Varedo (MB) via Carso n. 6 C.F. NJHSDA66C10Z330F e P.IVA 11293740962, per un importo di € 50.000,00 di cui € 1.000,00 quali oneri per la sicurezza.
- in data 27/01/2023 è stato stipulato il contratto rep.n. 5100 Serie 1T Numero: 4206 del 15.02.2023 TP7 Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Monza e Brianza;
- che con nota del 14/12/2023 inviata tramite pec. la ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL trasmetteva comunicazione di subcontratto sottosoglia 2% per la realizzazione di muretto in cls alla ditta SONI COSTRUZIONI SRL C.F. e P.IVA 10556340965 con sede in Via Isonzo – 20812 Limbiate (MI), per un importo di € 13.000,00 di cui € 1.000,00 quali oneri per la sicurezza.
- che con nota del 28/02/2024 inviata tramite pec. la ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL trasmetteva comunicazione di subcontratto sottosoglia 2% per opere a verde alle ditte GREEN POWER DI BERNASCHI GABRIELE con sede in VIA COMO, 84 22060 NOVEDRATE (CO) Codice fiscale BRNGRL94H17E951W e GUERRERA GIANLUCA con sede in Va Giovanni Pascoli 11/C – 22063 Cantù (CO) C.F. GRRGLC99L15C933D.

CONSIDERATO che:

- la D.L., per le motivazioni descritte nell'allegata relazione, ha proposto di procedere alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera n. 1;
- le opere in variante, essendo determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili e che sono finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità non alterando la natura del contratto sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 let. C).
- le opere in variante non modificano la natura del contratto;

PRESO ATTO,

- che sussistono le condizioni e i presupposti che consentono di disporre varianti in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia in quanto rientrante pienamente nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 let. c) del D.lgs 50/2016 " ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Comma 1 lettera c del D.lgs 50/2016:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

Comma 7 del D.lgs 50/2016:

"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale"

VISTI i sottoelencati elaborati, allegati al presente provvedimento, costituenti la perizia n. 1 che il Direttore dei lavori ha predisposto e condiviso con l'impresa:

- Relazione tecnica di progetto
- Computo metrico estimativo
- Quadro comparativo
- Atto di sottomissione
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Dichiarazione determinazione oneri per la sicurezza

RITENUTO opportuno approvare la perizia di variante n. 1 in corso d'opera senza aumento di prezzo;

DATO ATTO che, a seguito della perizia di variante in corso d'opera n. 1, l'importo dei lavori non risulta variato anche il quadro economico non subisce variazioni.

D E T E R M I N A

1. Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
2. Di prendere atto che la perizia di variante in corso d'opera n. 1 di cui trattasi è ammissibile in quanto rientrante pienamente nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 let. c) e ess.mm.ii.;
3. Di approvare, per i motivi espressi in premessa, la perizia di variante n. 1 in corso d'opera senza aumento di prezzo, relativa ai lavori di "Manutenzione Straordinaria strade e marciapiedi 2021" redatta dal D.L.;
4. Di approvare gli elaborati di perizia, allegati al presente provvedimento:
 - Relazione tecnica di progetto
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro comparativo
 - Atto di sottomissione
 - Verbale concordamento nuovi prezzi
 - Dichiarazione determinazione oneri per la sicurezza

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

5. Di autorizzare i lavori relativi alla perizia di variante n. 1 in corso d'opera senza aumento del prezzo da realizzarsi da parte della società COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL;
6. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto contabile attestante la copertura finanziaria

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio:

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2021 AFFIDATI ALLA SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL - CUP B27H19000220004 CIG: 90346068B8

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 15/03/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Franco Greco

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 19/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**

f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 19/03/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 21/03/2024

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)