



## **CITTA' DI SEREGNO**

Provincia di Monza e Brianza

**SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLA PRATICA ANTINCENDIO RELATIVA ALL'AUTORIMESSA E ALLA CENTRALE TERMICA DELLO STABILE RESIDENZIALE VIA DELLE GRIGNE 24, funzionale alla realizzazione del progetto sociale finanziato dall'Unione Europea Next Generation e dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali nell'ambito del PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" - INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING FIRST.**

**- CUP B74H22000170001.**

## **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

## **PREMESSA**

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'esecuzione del servizio di pratiche antincendio

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi richiesti.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## **QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA**

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLO SVOLGIMENTO DELLE PRATICHE ANTINCENDIO:

Lavori di adeguamento edile ed impiantistico delle parti comuni dello stabile residenziale di Via delle Grigne n. 24, funzionali alla realizzazione del progetto sociale finanziato dall'Unione Europea Next Generation e dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali nell'ambito del PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE" - INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING FIRST

## **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

- **VERIFICHE TECNICHE PROPEDEUTICHE ALL'ELABORAZIONE DELLA SCIA**
- **PREDISPOSIZIONE RELAZIONE TECNICA – ELABORATI GRAFICI DA ALLEGARE ALLA SCIA**
- **PREDISPOSIZIONE SCIA CENTRALE TERMICA**
- **PREDISPOSIZIONE ATTESTAZIONE DI RINNOVO SCIA AUTORIMESSA**
- **ASSISTENZA SOPRALLUOGO VIGILI DEL FUOCO**

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni

VERIFICHE TECNICHE PRELIMINARI PROPEDEUTICHE ALL'ELABORAZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Totale prestazione
01	Sopralluogo in sito per verifica stato di fatto e rilievi necessari per la centrale termica e le due autorimesse coperte, di cui una non soggetta a controllo dei vvf poiché < 300 mq	
02	Rilascio verbale di verifica con analisi preliminare di massima e definizione degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio applicabile al caso specifico (c.t e autorimesse), redatta su elaborati grafici forniti dall'ufficio tecnico	
<b>Totale (spese e oneri accessori compresi)</b>		<b>1.100,00</b>

REDAZIONE PROGETTO PER PRESENTAZIONE PRATICA COMANDO VVF		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Totale prestazione
01	Predisposizione della relazione tecnica ed elaborati grafici da allegare alla presentazione della SCIA	
<b>Totale (spese e oneri accessori compresi)</b>		<b>1.000,00</b>

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (CENTRALE TERMICA)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Totale prestazione
01	Predisposizione della SCIA ai sensi dell'art.5 DPR 151/2011, redatta su modulistica ministeriale mod. PIN 2023 SCIA	
02	Raccolta delle certificazioni e/o dichiarazioni impianti e materiali impiegati, redatte dagli installatori e produttori	
03	Presentazione dell'istanza di SCIA presso il Comando Provinciale VV.F. + Asseverazione + CERT-REI + DICH-PROD + relazioni tecniche ed elaborati grafici, compresi oneri e diritti di segreteria € 162,00+50,00	
<b>Totale (spese e oneri accessori compresi)</b>		<b>1.500,00</b>

ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO ANTINCENDIO (AUTORIMESSA)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Totale prestazione
01	Predisposizione attestazione di rinnovo periodico antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011 redatta su modulistica ministeriale mod. PIN 2023 SCIA	
<b>Totale (spese e oneri accessori compresi)</b>		<b>800,00</b>

## ASSITENZA SOPRALLUOGO

Codice	Descrizione singole prestazioni	Totale prestazione
01	Assistenza sopralluogo VV.F.	
<b>Totale (spese e oneri accessori compresi)</b>		<b>200,00</b>

A	TOTALE SERVIZIO	4.600,00
B	Oneri di cassa 5%	230,00
	TOTALE	4.830,00
C	Iva 22%	1.062,60
D	<b>TOTALE servizio</b>	<b>5.892,60</b>

Seregno, 10.9.2024



Il Responsabile del Procedimento