

# **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(Art. 26 del D.Lgs 50/2016)

**Comune di SEREGNO**

Provincia di Monza e Brianza

*AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO*

*Servizio Viabilità Parcheggi Verde*

**Riqualificazione di quattro parchi e giardini pubblici**

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

Il tecnico verificatore

ARCH. FRANCESCO D'ACUNTO

## **1. OGGETTO DELLA VERIFICA**

Oggetto della verifica è la rispondenza degli elaborati progettuali inerenti il progetto definitivo-esecutivo redatto dallo Studio Pandakovic e Associati [CF 02479790137] con sede in Como alla Via Domenico Fontana, avente ad oggetto "Riqualificazione di quattro parchi e giardini pubblici" nonché la conformità degli stessi alla normativa vigente in contraddittorio con il progettista anche al fine della verifica della conformità del progetto definitivo-esecutivo al progetto di fattibilità tecnica ed economica ed alle finalità progettuali.

La rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente è una attività tecnico amministrativa, istruttoria e di controllo che ha luogo prima dell'avvio delle procedure di affidamento e che riguarda tutti i livelli progettuali al fine di accertarne l'unità progettuale previa verifica di conformità del progetto definitivo-esecutivo alle indicazioni recepite dalla precedente fase di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Per quanto concerne la verifica del progetto definitivo-esecutivo, la stessa è tesa ad accertare:

- La completezza della progettazione
- La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti
- L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta
- I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
- La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
- L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- La manutenibilità dell'opera

## **2. OGGETTO DEL PROGETTO**

L'appalto ha per oggetto l'insieme dei lavori e delle forniture per la riqualificazione di quattro parchi e giardini nel territorio del Comune di Seregno e specificamente nelle aree di Largo Alpini, Viale dei Giardini, Parco XXV Aprile e Giardino della Biblioteca Pozzoli. Sono previste le seguenti tipologie di interventi: rimozioni, demolizioni, scavi opere edili varie, nuove superfici e pavimentazioni, fornitura e posa di giochi di produzione di serie, fornitura e posa di giochi realizzati su misura o in loco, installazione di elementi di arredo di produzione di serie, installazione di elementi di arredo su misura, predisposizioni per impianto elettrico ed integrazioni dell'illuminazione, organizzazione del deflusso delle acque piovane, opere a verde.

### 3. QUADRO ECONOMICO

Il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo è il seguente:

<b>Importo lavori</b>	<b>€ 660.000,00</b>
Oneri per la sicurezza	€ 13.200,00
<b>Importo lavori + oneri sicurezza</b>	<b>€ 673.200,00</b>
Iva 22%	€ 148.104,00
<b>Importo + Iva</b>	<b>€ 821.304,00</b>
Incentivo tecnico 2%	€ 11.848,00
Contributo ANAC	€ 375,00
Imprevisti e somme a disposizione	€ 661,39
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 834.188,39</b>
Incarico professionale: importo originario (det. n. 816 del 01-12-2020)	€ 15.099,04
Incarico professionale: integrazione (det. n. 209 del 15-03-2022)	€ 34.279,67
<b>Totale complessivo incarico professionale</b>	<b>€ 49.378,71</b>
<b>Importo complessivo lavori + incarico professionale</b>	<b>€ 883.567,10</b>

### 4. VERIFICHE

Si è provveduto alle seguenti verifiche formali:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
  - al D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti pubblici;
  - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
- c) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal Regolamento;

- f) esistenza dei computi metrico - estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- g) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- h) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- i) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;

Per il quadro economico: è stata verificata la conformità a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010.

## **5. CONCLUSIONI**

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e richiamato tutto quanto sopra espresso, si dà atto che la verifica del progetto definitivo-esecutivo di Riqualficazione di quattro parchi e giardini pubblici" ha dato esito positivo.

Il tecnico incaricato della verifica  
Arch. Francesco D'Acunto