



Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA "VARIANTE SPECIFICA CONCERNENTE L'AREA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DEL "CENTRO DELL'INNOVAZIONE""

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTI:

- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, parte II, e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. 11 marzo 2005, n.12 per il governo del territorio e successive modifiche e integrazioni;
- la D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi" ed in particolare il punto 5.9;
- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale dei Piani e dei Programmi – VAS (art.4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)";
- la D.G.R. VIII/10971 del 30 dicembre 2009 recante "Determinazione della procedura di valutazione di piani e programmi – VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
- la D.G.R. IX/761 del 10 novembre 2010 recante "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4, L.R. n.12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n.128 con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971)";
- la D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012 recante "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4, L.R. n.12/2005; D.C.R. n. 351/20047) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 16.11.2022 con la quale si è dato avvio al procedimento di variante specifica al PGT per l'area concernente la realizzazione del Centro dell'Innovazione e contestuale avvio del procedimento di valutazione assoggettabilità a VAS della variante, individuando l'Autorità Procedente nel Dirigente dell'Area Servizi per il Territorio– arch. Angela Danila Scaramuzzino e l'Autorità Competente nel Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio– ing. Franco Greco;

DATO ATTO che:

- il Comune di Seregno è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale, n. 51 del 28 giugno 2014, efficace a far data dal 28.01.2015 (BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 5/2015);
- con deliberazione n. 14 del 28.01.2020 la Giunta Comunale ha deliberato la "Presenza d'atto della decadenza del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio.

Avvio procedure per la redazione del Documento di Inquadramento dei PII - Programmi Integrati d'Intervento e avvio fase di ricognizione di cui all'art.40 bis, c.1 della LR 12/2005”;

- con deliberazione n. 14 del 24.03.2022 con cui il Consiglio Comunale ha approvato “il Documento Inquadramento per i programmi integrati di intervento” dando atto che: “il Documento di Inquadramento dei Programmi Integrati di Intervento costituirà il riferimento della programmazione integrata d’intervento nel territorio comunale nel periodo intercorrente tra la data di approvazione del presente documento e la data di decorrenza di efficacia del nuovo Documento di Piano”;
- con deliberazione n. 36 del 28.06.2022 il Consiglio Comunale ha approvato la: “correzione di errori materiali e rettifiche agli atti del PGT ai sensi dell’art. 13 comma 14-bis della legge regionale 12/2005 e ss.mm.ii.” divenuta efficace ai sensi dell’art. 13 comma 11 della L.R. 12.2005 a seguito dell’approvazione definitiva con pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 49 del 07.12.2022;
- con deliberazione n. 66 del 22.12.2022 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione avente ad oggetto “Controdeduzioni alle osservazioni alla variante n. 1 al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottato con deliberazione c.c. n. 35 del 28 giugno 2022 e approvazione” divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 29 del 19 luglio 2023;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale nr. 160 del 16.11.2022 avente ad oggetto “AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE SPECIFICA AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SEREGNO, AI SENSI DELL’ART. 13 DELLA L.R. N. 12/2005, E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA VAS CONCERNENTE L’AREA INTERESSATA DALLA REALIZZAZIONE DEL “CENTRO DELL’INNOVAZIONE” si è dato avvio al procedimento di variante e al processo di valutazione assoggettabilità a VAS della stessa relativo all’area concernente la realizzazione del “Centro dell’Innovazione” identificata catastalmente al foglio 17 particella 121 e particella C;
- con la stessa deliberazione di Giunta n. 160/2022 si individuavano, con riferimento alla procedura di verifica assoggettabilità a VAS, quale Autorità precedente il dirigente dell’Area Servizi per il Territorio Arch. Angela Danila Scaramuzzino e quale Autorità Competente il dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio Ing. Franco Greco;
- con deliberazione dirigenziale nr. 1370 del 21.12.2023 si affidava l’incarico per la redazione della variante relativa all’area concernente la realizzazione del Centro dell’Innovazione e relativa verifica di assoggettabilità a VAS, all’arch. Alessandra Maria Pandolfi con studio in via Cavour 9, Gallarate (VA) P.IVA. 02429380021 ai sensi dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che in data 08.02.2024 prot. n. 9729/2024 l’arch. Pandolfi consegnava, allo scrivente Ufficio, la bozza della relazione di variante al PGT;

RICHIAMATA la deliberazione nr. 13 del 15/02/2024 avente ad oggetto “Preso atto proposta variante specifica del P.G.T. concernente l’area interessata dalla realizzazione del “Centro dell’Innovazione” bando AREST” con cui la Giunta Comunale ha preso atto della proposta di variante specifica del P.G.T. presentata dalla professionista incaricata, come risultante dalla relazione di variante inviata, dei relativi parametri urbanistici e di ritenerla rispondente alle

finalità dell'Amministrazione e coerente con il programma di interventi denominato "Centro dell'innovazione" - elaborato da AREXPO S.p.A di cui alla deliberazione di GC n. 188/2023 di promozione Accordo di Rilancio Economico, Sociale e Territoriale (AREST), al fine di consentire la prosecuzione delle attività e fasi successive

DATO ATTO che in data 19.02.2024 prot. n. 11853 l'arch. Pandolfi consegnava agli uffici la relazione di variante unitamente alla bozza di proposta di variante al PGT e del Rapporto Preliminare di verifica assoggettabilità a VAS;

VISTI:

- l'avviso di avvio del procedimento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e contestuale avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare unitamente alla proposta di variante prot. n. 12149 del 20.02.2024, pubblicato all'albo pretorio on-line, sul sito web dell'ente nella sezione "Pianificazione e governo del territorio", nonché sul sito SIVAS di Regione Lombardia affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter decisionale potessero partecipare mediante suggerimenti e proposte;
- la nota prot. n. 12502 del 21.02.2024 con la quale veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il sopracitato avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare VAS e contestualmente venivano invitati ad esprimere il proprio parere entro il giorno 21 marzo 2024;
- la pubblicazione del predetto avviso sul quotidiano "Giornale di Seregno" edizione del 27.02.2024;
- la determinazione dirigenziale n. 130 del 08.02.2023 con la quale sono stati individuati i soggetti interessati e le modalità di informazione e comunicazione relativi al processo di verifica di assoggettabilità a VAS della variante concernete l'area interessata alla realizzazione del Centro dell'Innovazione, di seguito indicati:
 - a) enti territorialmente interessati:
 - Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo e Città Metropolitana - Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo sostenibile - Direzione Generale infrastrutture e mobilità - ;
 - Provincia di Monza e della Brianza - Direzione Territorio- Direzione Ambiente e Patrimonio-;
 - Comuni confinanti col Comune di Seregno: Desio, Cesano Maderno, Meda, Cabiato, Giussano, Seveso, Albiate, Carate Brianza, Lissone;
 - Autorità di Bacino del fiume Po;
 - b) soggetti competenti in materia ambientale:
 - ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Monza e Brianza-;
 - ATS - Agenzia di tutela della salute della Brianza -;
 - Direzione generale per i Beni culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia e Varese;
 - Agenzia Interregionale per il fiume Po;
 - c) settori della pubblica amministrazione e/o soggetti gestori e/o concessionari di servizi di pubblica utilità e/o pubblico, interessati all'iter decisionale:
 - Legambiente - sezione di Seregno-
 - Ente Parco Locale di Interesse Sovracomunale PLIS "Brianza Centrale";
 - Consorzio Parco Grugnotorto Villorosi;
 - Brianzacque s.r.l.;

- Gelsia s.r.l.;
- RetiPiù;
- Gelsia Ambiente s.r.l.;
- SNAM Rete Gas;
- Telecom Italia;
- Terna S.p.A;
- ANAS S.p.A;
- Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A;
- MM S.p.A Metrotranvia;
- RFI;
- Ferrovie Nord Milano S.p.A;

d) la non rilevanza di possibili effetti transfrontalieri;

e) le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

PRESO ATTO che:

entro il termine sopra stabilito sono pervenuti i pareri sotto riportati:

- Parere Regione Lombardia - UTR Brianza Protocollo n. 0014624 del 29/02/2024;
- Parere Provincia Monza Brianza, Settore Territorio e Ambiente Protocollo n. 0019943 del 21/03/2024;
- Parere ARPA Lombardia Protocollo n. 0020355 del 22/03/2024;
- Parere Ministero della Cultura Protocollo n. 0020354 del 22/03/2024;
- Parere Autostrada Pedemontana Protocollo n. 0014615 del 29/02/2024;
- Parere SNAM Rete gas Protocollo n. 0017251 del 11/03/2024;
- Parere BrianzAcque Protocollo n. 0017838 del 12/03/2024;

oltre il termine sopra stabilito è pervenuto il seguente parere:

- Parere ATS Brianza Protocollo n. 0023751 del 05/04/2024;

VALUTATI il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai pareri/contributi pervenuti, così come meglio definite nella scheda allegata al presente provvedimento di verifica – allegato n.01- ed avente ad oggetto "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che:

- nel rapporto preliminare VAS della "Variante specifica "Centro dell'Innovazione"" non si riscontrano ricadute ambientali sul territorio;
- i pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati sono favorevoli alla non assoggettabilità a VAS, fatto salvo il recepimento delle indicazioni e le raccomandazioni riportate nei singoli pareri;

RITENUTO pertanto, d'intesa con l'Autorità Procedente, di dover escludere dalla procedura di valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante specifica al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno concernente il "Centro dell'Innovazione"", per le valutazioni e motivazioni contenute nel rapporto preliminare predisposto e per le considerazioni formulate nel merito dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati che hanno fatto pervenire i propri pareri/contributi;

Per tutto quanto sopra esposto

DECRETA

1. di non assoggettare la Variante specifica del vigente Piano di Governo del Territorio concernente l'area interessata dalla realizzazione del "Centro dell'Innovazione" - identificata catastalmente al foglio 17 particella 121 e particella C - alla procedura di Valutazione Ambientale - V.A.S.;
2. di assumere le condizioni e le indicazioni così come riportate nella scheda allegata al presente provvedimento di verifica - allegato n. 01 - ed avente ad oggetto: "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" costituente parte integrante e sostanziale del presente atto";
3. di dare atto che le indicazioni riportate nella scheda allegata - allegato n.01- "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" dovranno essere valutate/recepite in fase di progettazione dell'opera oggetto della variante specifica;
4. di provvedere alla trasmissione del presente Decreto ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale così come precedentemente riportati, nonché di darne avviso all'albo pretorio on-line, sul sito internet comunale e sul sito web regionale SIVAS.

Seregno, 10.04.2024

L'Autorità Competente VAS
Ing. Franco Greco (*)

L'Autorità Procedente
Arch. Angela Danila Scaramuzzino (*)

Il Responsabile del procedimento: Ing. Salvatore Gucciardo ()*

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.lgs. 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

Allegati:

- *Allegato n. 01: Scheda "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" _Allegato al Provvedimento di verifica.*