



## Città di Seregno

### GIUNTA COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
23/04/2024	50

**Oggetto: REALIZZAZIONE PISTA CICLO PEDONALE VIA ANNA FRANK-. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventitré del mese di aprile alle ore 19:05, in Seregno, nella sede comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale Alfredo Ricciardi**.

Presiede **Alberto Rossi** nella qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipano al presente provvedimento:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ROSSI ALBERTO	Sindaco	Si	
VIGANO' WILLIAM	Vice sindaco	Si	
CAPELLI LAURA	Assessore	Si	
BORGONOVO GIUSEPPE	Assessore	Si	
PERELLI FEDERICA	Assessore		Si
CAZZANIGA PAOLO	Assessore	Si	
GALBIATI ELENA	Assessore	Si	
SFORNA BRUNO SAVERIO GIUSEPPE	Assessore	Si	

**Tot. 7**

**Tot. 1**

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Oggetto: REALIZZAZIONE PISTA CICLO PEDONALE VIA ANNA FRANK-. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- a seguito di conferenze di servizi e tavoli di pianificazione tra la Provincia di Monza e della Brianza, Comune di Cesano Maderno, Comune di Seregno, Comune di Seveso, nel maggio 2021 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa istituzionale che tra gli obiettivi specifici prevede:
  - ...art. 4 c.6 Riqualficazione della via Anna Frank, posta a confine tra i Comuni di Cesano Maderno e Seregno, e dei relativi innesti della rete viabilistica posta a sud della stessa. La riqualficazione dovrà prendere in considerazione tecniche di progettazione "shared space" (integrazione e interazione dei diversi utenti della strada nello stesso spazio) e dovrà mantenere le caratteristiche di "Strada locale" (F), ai sensi dell'art.2.2 del D. Lgs 285/1992.
  - ...art. 5 punto 1 Il Comune di Cesano Maderno si impegna a concordare e definire preventivamente con il Comune di Seregno – a partire da un progetto di fattibilità tecnico-economica – la riqualficazione della via Anna Frank e dei relativi innesti della rete viabilistica posta a sud della stessa,...
- il Comune di Cesano Maderno ha partecipato ad un'iniziativa di Fondazione Cariplo denominata "Strategia Clima", volta ad accompagnare aree territoriali, tramite un servizio di Assistenza Tecnica, nella co-progettazione di una Strategia di Transizione Climatica e nella realizzazione di alcuni interventi di adattamento e mitigazione ai cambiamenti climatici;
- il Comune di Cesano Maderno ha ottenuto il finanziamento per la realizzazione delle azioni finalizzate alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici contenute nella Strategia di transizione climatica "La Brianza cambia clima";
- tra gli interventi da avviare con il citato contributo per il Comune di Cesano Maderno è previsto anche il seguente progetto:

"Progetto Brianza Cambia Clima: Realizzazione pista ciclabile zona via Don Luigi Viganò"- – fraz. Cassina Savina. Tale progetto prevede la realizzazione su Via ANNA FRANK di un senso unico in direzione est-ovest da Via Calastri a Via B. Ricasoli [nel Comune di Cesano Maderno] e, ai sensi dell'art. 4 comma c.6 del citato Protocollo di intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza, il Comune di Cesano Maderno, il Comune di Seregno ed il Comune di Seveso, per la riqualficazione ha utilizzato tecniche di progettazione "shared space" (integrazione e interazione dei diversi utenti della strada nello stesso spazio) mantenendo le caratteristiche di "Strada locale";
- il Comune di Cesano in data 17.12.2021 ha affidato l'incarico professionale relativo alle attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, C.R.E. ed attività connesse a favore dell'Ing. CARMELO MARZO con studio professionale in Garbagnate Milanese;
- nel progetto di fattibilità tecnico-economica sono state individuate n.3 aree da acquisire al patrimonio comunale mediante procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. 327/2001 di seguito censite:
  - catasto del Comune di Cesano Maderno rispettivamente al Foglio 1 particella 481 e Foglio 12 particella 169;

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

catasto del Comune di Seregno al foglio 38 particella 5 parte;

- l'opera "Progetto Brianza Cambia Clima: Realizzazione pista ciclabile zona via Don Luigi Viganò" – fraz. Cassina Savina per la sua attuazione e per la sua completa realizzazione, necessita dell'azione integrata del Comune di Cesano Maderno e del Comune di Seregno, tenendo conto che il costo dell'intervento è finanziato interamente dal Comune di Cesano Maderno comprese le spese per l'acquisizione delle aree in territorio del Comune di Seregno. Tali aree resteranno di proprietà di quest'ultimo e saranno messe a disposizione per i lavori e le successive opere di manutenzione;
- con deliberazione di G.C. n. 141 del 21.11.2023 il Comune di Seregno ha approvato l'atto di indirizzo per la sottoscrizione di un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, al fine di assicurare il coordinamento delle azioni nonché le modalità di esecuzione ed ogni altro adempimento;
- l'Accordo di Programma è stato sottoscritto dai Sindaci delle Città di Seregno e di Cesano Maderno in data 30.11.2023;
- ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 l'approvazione dell'accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere;
- il Capofila dell'Accordo di Programma è il Comune di Cesano Maderno mentre relativamente all'area censita catastalmente al Foglio 38 mappale 5, l'Autorità espropriante è, per competenza territoriale, il Comune di Seregno, secondo quanto previsto dall'art. 2.1 del citato Accordo di Programma;
- in data 15.12.2023 con prot. 123892 il Comune di Cesano Maderno ha trasmesso al Comune di Seregno le tavole del progetto esecutivo ai fini dell'avvio del procedimento in materia di Lavori Pubblici ed Espropri ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 7, 8 e 10 della Legge 241/1990, per l'area di proprietà privata situata nel territorio del Comune di Seregno ed interessata dal progetto;
- con raccomandate a.r. prot. n. 126148 e 126161 del 28.12.2023 sono state inviate alla proprietà dell'area identificata al foglio 38 mappale 5 le comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dei citati artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e artt. 7,8 e 10 della Legge 241/1990 al fine di consentire la presentazioni di osservazioni in merito al progetto stesso;
- la proprietà, pur avendo visionato la documentazione depositata presso il servizio patrimonio, non ha presentato nessuna osservazione e non ha trasmesso nessuna comunicazione in merito;
- con nota prot. n. 11241 del 22.02.2024 il Comune di Seregno – Area Lavori Pubblici e Patrimonio – ha comunicato al Comune di Cesano Maderno, l'avvenuta trasmissione dell'avvio del procedimento espropriativo mediante lettera raccomandata alla proprietà dell'area identificata catastalmente al Foglio 38 mappale 5/parte e che, entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento delle raccomandate (12.01.2024), non sono pervenute osservazioni relative alla procedura;

CONSIDERATO che il Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 7 dell'Accordo di Programma, deve approvare il progetto esecutivo predisposto dal Comune di Cesano Maderno ai fini della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 per l'acquisizione delle aree di relativa competenza territoriale;

VISTO il progetto esecutivo trasmesso dal Comune Capofila Cesano Maderno, con pec pervenuta in data 02.04.2024 prot. n. 22341, relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE ZONA VIA DON LUIGI VIGANO' (Fraz. Cassina Savina)", aggiornato a seguito della verifica del progetto ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, redatto dal professionista incaricato e composto dai seguenti elaborati:

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

D01	Relazione illustrativa
D02	Relazione Tecnica
D03	Piano Particellare di esproprio
D04	Computo Metrico Estimativo
D05	Elenco Prezzi con analisi NP
D06	Calcolo Incidenza Manodopera
D07	Cronoprogramma
D08	Piano di Sicurezza e coordinamento
D09	Fascicolo dell'opera
D10	Calcolo uomini/giorno
D11	Quadro economico
D12	Piano di manutenzione
D13	Capitolato Speciale d'Appalto
D14	Bozza di contratto
D15	Asseverazione progettista
Tav. 01	Inquadramento generale
Tav. 02	Inquadramento urbanistico Comune di Cesano Maderno
Tav. 03	Inquadramento urbanistico PGT Seregno
Tav. 04	Rilievo
Tav. 05	Planimetria generale di progetto
Tav. 06	Planimetria Quadro Q1
Tav. 07	Planimetria Quadri Q2 e Q3
Tav. 08	Planimetria Quadro Q4
Tav. 09	Planimetria Quadro Q5
Tav. 10	Tracciamento Tratto A-D
Tav. 11	Tracciamento Tratto D-H
Tav. 12	Tracciamento Tratto H-V36
Tav. 13	Tracciamento Tratto V36-L
Tav. 14	PSC Layout cantiere

che prevede una spesa complessiva finanziata dal Comune Capofila di Cesano Maderno, come risultante dal QTE, pari a € 560.000,00 così ripartiti:

Importo lavori € 500.000,00

Importo acquisizioni aree € 60.000,00

come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto.

PRESO ATTO che il Comune di Cesano Maderno con deliberazione di G.C. n. 52 del 28.03.2024, trasmessa con pec pervenuta in data 22341 del 02.04.2024, ha dato atto che:

- le somme occorrenti per l'attuazione di tutte le procedure di acquisizione delle aree, ai sensi dell'art. 2.1 del già citato Accordo di Programma, vendono assunte per intero dal Comune di Cesano Maderno;
- l'importo complessivo di euro 560.000,00 trova la copertura finanziaria per l'anno 2024 nei capitoli di bilancio del Comune di Cesano Maderno;

VISTA la relazione di asseverazione per la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche e edilizie e l'attestazione relativa alla realizzabilità del progetto del 05.03.2024 prot. del Comune di Cesano Maderno n° 13570, redatta dal professionista incaricato dei servizi tecnici in adempimento all'art. 41 comma 7 dell'Allegato I.7 ed all'art. 1 comma 2 di cui all'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;

RICHIAMATE le leggi in premessa;

VISTI gli Allegati I.7 e II.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

VISTO il verbale di validazione redatto in data 05 marzo 2024;

RITENUTO necessario prendere atto e approvare, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità il progetto esecutivo sopra richiamato - redatto dall' Ing. CARMELO MARZO con sede a Garbagnate Milanese in Via Milano 91 - P. IVA 08895710153 - ai sensi dell'art. 7 del DPR 380 del 06.06.2001 (Testo Unico dell'Edilizia) secondo il quale non si applicano le disposizioni del titolo II (titoli abilitativi) per le "opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale, ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto";

Preso atto che, data la titolarità del progetto in carico al Comune di Cesano Maderno, il dirigente ha evidenziato come non debba procedersi all'acquisizione dei pareri prodromici di cui all'art. 8 comma 8 del vigente "Regolamento comunale del sistema dei controlli interni";

EVIDENZIATA l'urgenza di procedere all'adozione del presente atto per consentire agli organi gestionali di attuare i provvedimenti conseguenti;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 rilasciati dai dirigenti competenti;

VISTO il parere di conformità di cui all'art. 8 del regolamento comunale del sistema dei controlli interni rilasciato dal Segretario Generale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTA la L.R. 2 marzo 2009, n. 3 e ss.mm.ii." Norme Regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

VISTO il DPR. 327/2001 e ss.mm.ii. "Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità";

CON voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di approvare le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso;
2. Di prendere atto ed approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE ZONA VIA DON LUIGI VIGANO' (Fraz. Cassina Savina)", ai sensi dell'art. 7 del DPR 380 del 06.06.2001 ed ai sensi dell'art. 17 del DPR 327 del 08.06.2001", trasmesso dal comune capofila Cesano Maderno con pec pervenuta in data 02.04.2024 prot. n. 22341, costituito dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione:
  - D01 Relazione illustrativa
  - D02 Relazione Tecnica
  - D03 Piano Particellare di esproprio
  - D04 Computo Metrico Estimativo
  - D05 Elenco Prezzi con analisi NP
  - D06 Calcolo Incidenza Manodopera
  - D07 Cronoprogramma
  - D08 Piano di Sicurezza e coordinamento
  - D09 Fascicolo dell'opera
  - D10 Calcolo uomini/giorno
  - D11 Quadro economico
  - D12 Piano di manutenzione
  - D13 Capitolato Speciale d'Appalto

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

- D14 Bozza di contratto
- D15 Asseverazione progettista
- Tav. 01 Inquadramento generale
- Tav. 02 Inquadramento urbanistico Comune di Cesano Maderno
- Tav. 03 Inquadramento urbanistico PGT Seregno
- Tav. 04 Rilievo
- Tav. 05 Planimetria generale di progetto
- Tav. 06 Planimetria Quadro Q1
- Tav. 07 Planimetria Quadri Q2 e Q3
- Tav. 08 Planimetria Quadro Q4
- Tav. 09 Planimetria Quadro Q5
- Tav. 10 Tracciamento Tratto A-D
- Tav. 11 Tracciamento Tratto D-H
- Tav. 12 Tracciamento Tratto H-V36
- Tav. 13 Tracciamento Tratto V36-L
- Tav. 14 PSC Layout cantiere

che prevede una spesa complessiva finanziata dal Comune Capofila di Cesano Maderno, come risultante dal QTE, pari a € 560.000,00 così ripartiti:

Importo lavori € 500.000,00

Importo acquisizioni di tutte le aree € 60.000,00

come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto.

3. Di dare atto che il costo per l'acquisizione dell'area sita nel territorio comunale di Seregno e tutte le relative spese saranno a carico del Comune Capofila Cesano Maderno che procederà anche ai relativi incarichi per i frazionamenti e notarili per la stipula dell'eventuale atto di acquisizione bonaria.
4. di dare atto che il perfezionamento del citato Accordo di programma, sottoscritto dai Sindaci delle Città di Seregno e di Cesano Maderno in data 30.11.2023 e l'approvazione del presente progetto comportano ai fini dell'acquisizione delle aree di relativa competenza territoriale la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto;
5. di dare conseguentemente atto che, per la realizzazione delle opere di cui trattasi, si rende necessario l'acquisizione di aree ricorrendo al procedimento espropriativo e ove occorresse, di occupazione d'urgenza, secondo i disposti di cui al D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2.1 dell'Accordo di Programma tra i Comuni di Cesano Maderno e di Seregno, per l'area identificata catastalmente al Foglio 38 mappale, l'Autorità espropriante è istituita presso l'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno, per competenza territoriale;
7. di fissare, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che il termine per la conclusione delle espropriazioni (emissione del decreto di esproprio) è di 5 anni decorrenti dalla data di eseguibilità della presente deliberazione;
8. dare atto che le somme occorrenti per l'attuazione di tutte le procedure di acquisizione delle aree, ai sensi dell'art. 2.1 del già citato Accordo di Programma, vengono assunte per intero dal Comune di Cesano Maderno e che trovano la copertura finanziaria nei capitoli del Bilancio 2024 del Comune di Cesano Maderno;
9. di dare atto che ai sensi della L. 241/90 s.m.i., il Responsabile del Procedimento per la procedura espropriativa è l' Ing. Franco Greco, Dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio.

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

10. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
11. di dichiarare, con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**PARERI E ATTESTAZIONE****Area:** AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**Servizio:** PATRIMONIO**Responsabile del procedimento:** Ing. Franco Greco**Oggetto:** REALIZZAZIONE PISTA CICLO PEDONALE VIA ANNA FRANK-. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**1.** Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 19/04/2024

**IL DIRIGENTE**  
f.to GRECO FRANCO**2.** Si esprime, in ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 19/04/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**  
**AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**  
f.to dott. Pietro Cervadoro**3.** Si esprime, in ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 22/04/2024

**SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Alfredo RicciardiFirma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
f.to Alberto Rossi

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

li, 23/04/2024

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

li, 09/05/2024

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)