



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 504

DEL 17/06/2024

OGGETTO: Realizzazione pista ciclo pedonale via Anna Frank-. Presa d'atto e approvazione relazione tecnica per la determinazione dell'indennità di esproprio.

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

OGGETTO: Realizzazione pista ciclo pedonale via Anna Frank-. Presa d'atto e approvazione relazione tecnica per la determinazione dell'indennità di esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2024;

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance);

TENUTO CONTO che con il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance) sono stati definiti gli obiettivi e i responsabili di area assegnatari degli stessi obiettivi;

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi in carico all'area;

PREMESSO che:

- a seguito di conferenze di servizi e tavoli di pianificazione tra la Provincia di Monza e della Brianza, Comune di Cesano Maderno, Comune di Seregno, Comune di Seveso, nel maggio 2021 è stato sottoscritto un protocollo d'intesa istituzionale che tra gli obiettivi specifici prevede:
 - ...art. 4 c.6 Riqualificazione della via Anna Frank, posta a confine tra i Comuni di Cesano Maderno e Seregno, e dei relativi innesti della rete viabilistica posta a sud della stessa. La riqualificazione dovrà prendere in considerazione tecniche di progettazione "shared space" (integrazione e interazione dei diversi utenti della strada nello stesso spazio) e dovrà mantenere le caratteristiche di "Strada locale" (F), ai sensi dell'art.2.2 del D. Lgs 285/1992.
 - ...art. 5 punto 1 Il Comune di Cesano Maderno si impegna a concordare e definire preventivamente con il Comune di Seregno – a partire da un progetto di fattibilità tecnico-economica – la riqualificazione della via Anna Frank e dei relativi innesti della rete viabilistica posta a sud della stessa,...
- il Comune di Cesano Maderno ha partecipato ad un'iniziativa di Fondazione Cariplo denominata "Strategia Clima", volta ad accompagnare aree territoriali, tramite un servizio di Assistenza Tecnica, nella co-progettazione di una Strategia di Transizione Climatica e nella realizzazione di alcuni interventi di adattamento e mitigazione ai cambiamenti climatici;
- il Comune di Cesano Maderno ha ottenuto il finanziamento per la realizzazione delle azioni finalizzate alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici contenute nella Strategia di transizione climatica "La Brianza cambia clima";

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- tra gli interventi da avviare con il citato contributo per il Comune di Cesano Maderno è previsto anche il seguente progetto:
“Progetto Brianza Cambia Clima: Realizzazione pista ciclabile zona via Don Luigi Viganò”- – fraz. Cassina Savina. Tale progetto prevede la realizzazione su Via ANNA FRANK di un senso unico in direzione est-ovest da Via Calastri a Via B. Ricasoli [nel Comune di Cesano Maderno] e, ai sensi dell’art. 4 comma c.6 del citato Protocollo di intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza, il Comune di Cesano Maderno, il Comune di Seregno ed il Comune di Seveso, per la riqualificazione ha utilizzato tecniche di progettazione “shared space” (integrazione e interazione dei diversi utenti della strada nello stesso spazio) mantenendo le caratteristiche di “Strada locale”;
- il Comune di Cesano in data 17.12.2021 ha affidato l’incarico professionale relativo alle attività di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, C.R.E. ed attività connesse a favore dell’Ing. CARMELO MARZO con studio professionale in Garbagnate Milanese;
- nel progetto di fattibilità tecnico-economica sono state individuate n.3 aree da acquisire al patrimonio comunale mediante procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. 327/2001 di seguito censite:
 - catasto del Comune di Cesano Maderno rispettivamente al Foglio 1 particella 481 e Foglio 12 particella 169;
 - catasto del Comune di Seregno al foglio 38 particella 5 parte;
- l’opera “Progetto Brianza Cambia Clima: Realizzazione pista ciclabile zona via Don Luigi Viganò” – fraz. Cassina Savina per la sua attuazione e per la sua completa realizzazione, necessita dell’azione integrata del Comune di Cesano Maderno e del Comune di Seregno, tenendo conto che il costo dell’intervento è finanziato interamente dal Comune di Cesano Maderno comprese le spese per l’acquisizione delle aree in territorio del Comune di Seregno. Tali aree resteranno di proprietà di quest’ultimo e saranno messe a disposizione per i lavori e le successive opere di manutenzione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 21.11.2023 il Comune di Seregno ha approvato l’atto di indirizzo per la sottoscrizione di un Accordo di Programma ai sensi dell’art. 34 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, al fine di assicurare il coordinamento delle azioni nonché le modalità di esecuzione ed ogni altro adempimento;
- l’Accordo di Programma è stato sottoscritto dai Sindaci delle Città di Seregno e di Cesano Maderno in data 30.11.2023;
- ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 267/2000 l’approvazione dell’accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime opere;
- il Capofila dell’Accordo di Programma è il Comune di Cesano Maderno mentre relativamente all’area censita catastalmente al Foglio 38 mappale 5, l’Autorità espropriante è, per competenza territoriale, il Comune di Seregno, secondo quanto previsto dall’art. 2.1 del citato Accordo di Programma;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 23.04.2024 il Comune di Seregno ha preso atto e approvato il progetto esecutivo, redatto dal Comune di Cesano Maderno, per i lavori di “Realizzazione pista ciclabile zona Don Luigi Viganò – Fraz. Cassina Savina” che ricomprende la ciclabile di via Anna Frank da realizzarsi sul territorio del Comune di Seregno su l’area di proprietà privata identificata al catasto terreni al foglio 38 mappale 5 parte ;
- con la sopra citata delibera n. 50 del 23.04.2024 è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità ai sensi dell’art. 17 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.;

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- il Comune di Cesano Maderno ha affidato l'incarico professionale al geom. Michele Napolitano per la redazione della relazione di stima delle aree soggette ad esproprio;

VISTA la pec pervenuta in data 13.06.2024 prot. n. 42767 con la quale il Comune di Cesano Maderno ha trasmesso la "relazione tecnica per la determinazione delle indennità di esproprio" che stima il corrispettivo da corrispondere alle proprietà per l'acquisizione dell'area;

POSTO che si rende necessario prendere atto della documentazione trasmessa che, allegata, è parte integrante del presente atto;

VISTA la L.R. 2 marzo 2009, n. 3 e ss.mm.ii. "Norme Regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

VISTO il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. "Testo unico in materia di espropriazione per pubblica utilità";

CON voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso;
2. Di prendere atto ed approvare l'allegata relazione tecnica per la determinazione dell'indennità di esproprio trasmessa dal Comune di Cesano Maderno con pec in data 13.06.2024 prot. n. 42767;
3. Di dare atto che il costo per l'acquisizione dell'area sita nel territorio comunale di Seregno e tutte le relative spese saranno a carico del Comune Capofila Cesano Maderno che procederà anche ai relativi incarichi per i frazionamenti e notarili per la stipula dell'eventuale atto di acquisizione bonaria;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2.1 dell'Accordo di Programma tra i Comuni di Cesano Maderno e di Seregno, per l'area identificata catastalmente al Foglio 38 mappale, l'Autorità espropriante è istituita presso l'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno, per competenza territoriale;
5. dare atto che le somme occorrenti per l'attuazione di tutte le procedure di acquisizione delle aree, ai sensi dell'art. 2.1 del già citato Accordo di Programma, vengono assunte per intero dal Comune di Cesano Maderno e che trovano la copertura finanziaria nei capitoli del Bilancio 2024 del Comune di Cesano Maderno;
6. di dare atto che ai sensi della L. 241/90 s.m.i., il Responsabile del Procedimento per la procedura espropriativa è l' Ing. Franco Greco Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio;
7. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
8. di dare atto che il presente provvedimento, non comporta impegni di spesa.

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: PATRIMONIO

Oggetto: Realizzazione pista ciclo pedonale via Anna Frank-. Presa d'atto e approvazione relazione tecnica per la determinazione dell'indennità di esproprio.

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 14/06/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Carmen Riva

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 17/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**

f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 17/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 18/06/2024

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)