



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 503

DEL 17/06/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022" AFFIDATI ALLA SOCIETA' ICA STRADE SRL -

CIG: 9714259C1D CUP: B27H22004150004

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022" AFFIDATI ALLA SOCIETA' ICA STRADE SRL -

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 12 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 dicembre 2023;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2024 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 2024;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

PREMESSO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 214 del 23/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori per "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi - anno 2022";

- Il responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, è l'ing. Franco Greco, dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio;

- Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 1342 del 29/12/2022 si è proceduto ad affidare la progettazione esecutiva dei lavori per "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi - anno 2022" al servizio viabilità parcheggi e verde;

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- Il progetto esecutivo è stato validato dal responsabile del procedimento ing. Franco Greco, dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno;
- Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 295 del 22/03/2023 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi – anno 2022" e si è stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata senza bando (art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, come modificato con D.L.77/2021, convertito con Legge n. 108/2021), tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato SINTEL, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, operanti nel settore merceologico di interesse, iscritti negli elenchi della piattaforma Sin.tel e qualificati per il Comune di Seregno, con il criterio del minor prezzo, espresso mediante il ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base d'appalto, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e di fissare l'importo dei lavori, delle prestazioni e delle provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, in € 997.582,24 (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), di cui € 19.500,00 (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri per la sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- Con determinazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 375 del 06.04.2023 si è proceduto alla riapprovazione del capitolato speciale d'appalto in sostituzione di quello in precedenza approvato con determinazione n. 295 del 22.03.2023;
- Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 541 del 15/05/2023 si è proceduto ad aggiudicare i lavori per "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi – anno 2022" all'impresa ICA STRADE s.r.l., con sede in via Carlo Alberto 11, 20900 MONZA, CF 04935130155, PI 00795990969, che ha offerto un ribasso del 6,2% sull'importo posto a base d'appalto di € 997.582,24 (comprensivi di € 19.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), e che con la medesima determina si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 532 del 11/05/2023 è stato affidato il servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di "interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi - anno 2022" all'arch. Alberto Donghi con sede in Via Amatore Sciesa n. 53 del comune di Desio;
- I lavori, hanno avuto inizio il 12.06.2023 come da verbale di consegna dei lavori in pari data, nelle more della sottoscrizione del contratto, e che la durata dei lavori in oggetto è fissata in complessivi 240 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- La scrittura privata registro n. 10/2023 è stata stipulata in data 07/07/2023 (riferimento protocollo n. 41986 del 11/07/2023);
- Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 741 del 12/07/2023 si è data autorizzazione alla società ICA Strade S.R.L. di Monza al subappalto di alcune opere relative

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

all'appalto dei lavori di "interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi – anno 2022";

▪ Con determinazione del dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio n. 742 del 12/07/2023 si è data autorizzazione alla società ICA Strade S.R.L. di Monza al subappalto di opere di segnaletica stradale relative all'appalto dei lavori di "interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi – anno 2022".

CONSIDERATO CHE:

- nel corso della esecuzione dei lavori si rendono necessarie alcune variazioni rispetto alle previsioni originarie di progetto e che tali variazioni si inquadrano nelle fattispecie previste dall' art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- la D.L. per le motivazione descritte nell'allegata relazione ha proposto di procedere alla redazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera;

PRESO ATTO che sussistono le condizioni e i presupposti che consentono di disporre varianti in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia in quanto rientrante nella casistica di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 secondo cui *"i contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali"*;

PRESO ATTO altresì che il Direttore dei lavori ha predisposto e firmato con l'impresa i sottoelencati elaborati costituenti la perizia, e allegati al presente provvedimento:

- Relazione tecnica e nuovo quadro economico;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Atto di sottomissione;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Aggiornamento Piano della Sicurezza e di Coordinamento e Previsione oneri sicurezza.

VISTO CHE la perizia suppletiva e di variante n. 1 in corso d'opera:

- comporta un aumento dell'importo contrattuale (al netto del ribasso d'asta) pari a € 56.074,19 iva esclusa;
- non comporta modifiche sostanziali al contratto;
- é redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- deriva da modifiche alle previsioni di progetto che non alterano la natura complessiva del contratto;

CONSIDERATO pertanto:

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

- che il succitato importo aggiuntivo è ricompreso all'interno della categoria prevalente OG3, ed è riferito a modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto;
- che l'importo della modifica contrattuale è inferiore sia alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, sia al 15% dell'importo di contratto, ricadendo pertanto nella fattispecie delle modifiche contrattuali ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettere a) e b) del D.Lgs. 50/2016;
- che la copertura economica per l'esecuzione delle opere che costituiscono variante, è ricompresa nel quadro economico del progetto originario, rideterminato di conseguenza e parte integrante degli elaborati di perizia;

DATO ATTO CHE:

- l'importo aggiuntivo a seguito di perizia è di € 68.410,51 (al netto del ribasso di gara, IVA compresa), come si evince dal seguente prospetto:

Importo Lavori originario soggetti a ribasso		978 082,24 €
Ribasso offerto %	6,20	60 641,10 €
Importo originario scontato		917 441,14 €
+Oneri per la sicurezza originari		19 500,00 €
Importo contrattuale originario		936 941,14 €

Importo lavori di cui alla Perizia n.1		1 037 866,91 €
Ribasso offerto %	6,20	64 347,75 €
Importo lavori di cui alla Perizia n.1 al netto dello sconto 6,2%		973 519,16 €
+Oneri per la sicurezza di cui alla Perizia n.1		19 496,17 €
Nuovo importo contrattuale a seguito di perizia		993 015,33 €

Importo aggiuntivo di perizia al netto del ribasso di gara	56 074,19 €
IVA 22%	12 336,32 €
Importo aggiuntivo di perizia al netto del ribasso di gara IVA compresa	68 410,51 €

- il quadro economico risulta come di seguito modificato:

Importo lavori di cui alla Perizia n.1		1 037 866,91 €
Ribasso offerto %	6,20	64 347,75 €
Importo lavori di cui alla Perizia n.1 al netto dello sconto 6,2%		973 519,16 €
+Oneri per la sicurezza di cui alla Perizia n.1		19 496,17 €
Nuovo importo contrattuale		993 015,33 €
IVA 22%		218 463,37 €
A) Nuovo importo complessivo (compresa Iva)		1 211 478,70 €
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivo tecnico)		16 713,73 €
Spese tecniche contributi e iva compresi		60 000,00 €
Contributo ANAC		410,00 €
Imprevisti e somme a disposizione		105 825,94 €

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Economie di gara (iva compresa)	5 571,63 €
B) Totale somme a disposizione	188 521,30 €
TOTALE complessivo A)+ B)	1 400 000,00 €

RITENUTO opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 in corso d'opera dell'importo aggiuntivo di 68.410,51 € (al netto del ribasso di gara e IVA 22% compresa);

VISTA l'allegata "integrazione onorari per servizio di CSP-CSE" trasmessa dal CSE -arch. Alberto Donghi (rif. protocollo 40486 - 06/06/2024) che comporta una integrazione dell'incarico professionale per l'importo di € 997,73 (IVA e contributi di legge compresi);

D E T E R M I N A

1. Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
2. Di prendere atto che la perizia di cui trattasi è ammissibile in quanto rientrante pienamente nella casistica di cui all' art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di approvare, per i motivi espressi in premessa, la perizia suppletiva e di variante n. 1 in corso d'opera relativa ai lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade e marciapiedi - anno 2022" redatta dal D.L. per un importo lavori di 68.410,51 € (al netto del ribasso di gara e IVA 22% compresa);
4. Di approvare gli elaborati di perizia, allegati al presente provvedimento:
 - Relazione tecnica e nuovo quadro economico;
 - Elaborati grafici;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro comparativo;
 - Atto di sottomissione;
 - Verbali concordamento nuovi prezzi;
 - Aggiornamento Piano della Sicurezza e di Coordinamento e Previsione oneri sicurezza.
5. Di autorizzare i lavori relativi alla perizia suppletiva e di variante n. 1 per complessivi 68.410,51 € da realizzarsi da parte della società ICA STRADE SRL;
6. Di impegnare la spesa complessiva di € 68.410,51 derivante dal presente provvedimento come segue:

Importo €	Mis	Progr	Tit	Macro Aggr.	Bil	Capitolo Articolo	Codice	Imp.
60.788,07	09	05	2	01	2024	10052008	U.2.02.01.09.012	24/570
7.622,44	09	05	2	01	2024	10052008	U.2.02.01.09.012	24/574

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

per incremento dell'importo dei lavori (iva compresa) a favore dell'impresa ICA STRADE s.r.l., con sede in via Carlo Alberto 11, 20900 MONZA, CF 04935130155, PI 00795990969 - CIG: 9714259C1D, dando atto che la stessa trova copertura finanziaria nel quadro economico di progetto nelle somme a disposizione (economie di gara);

7. Di impegnare la spesa complessiva di € 997,73 (IVA, cassa previdenziale comprese) a favore dell'arch. Alberto Donghi con sede in Via Amatore Sciesa n. 53 – Desio, P. Iva 03805820960, CIG: Z433B12D64 - come segue:

Importo €	Mis	Progr	Tit	Macro Aggr.	Bil	Capitolo Articolo	Codice	Imp.
997,73	09	05	2	01	2024	10052008	U.2.02.01.09.012	24/572

per integrazione onorari per servizio di CSP-CSE, a seguito perizia in oggetto;

8. Di approvare il nuovo quadro economico come riportato in premessa;
9. Di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
10. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: VIABILITÀ – PARCHEGGI E VERDE

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 RELATIVA AI LAVORI DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022" AFFIDATI ALLA SOCIETA' ICA STRADE SRL -

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 14/06/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Ing. Franco Greco

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 17/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILEParere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Subimpegno

Descrizione Impegno: PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 "INTERVENTI DI MANUT STRAORD E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022 - CIG 9714259C1D - CUP B27H22004150004 CIG: 9714259C1D Descrizione Capitolo: Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi piano strade 2°lotto				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.012	10.05	10052008		2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	570	0,00	1	60.788,07

Subimpegno

Descrizione Impegno: PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 "INTERVENTI DI MANUT STRAORD E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022 - CIG 9714259C1D - CUP B27H22004150004 CIG: 9714259C1D Descrizione Capitolo: Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi piano strade 2°lotto				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.012	10.05	10052008		2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	574	0,00	1	7.622,44

Subimpegno

Descrizione Impegno: INTEGR INC PROF.LE A SEGUITO DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 "INTERVENTI DI MANUT STRAORD E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE E MARCIAPIEDI - ANNO 2022 - CIG 9714259C1D - CUP B27H22004150004 CIG: 9714259C1D Descrizione Capitolo: Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi piano strade 2°lotto				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.012	10.05	10052008		2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	572	0,00	3	997,73

Lì, 17/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 18/06/2024

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)