



## Città di Seregno

### GIUNTA COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
11/06/2024	87

**Oggetto: PARTECIPAZIONE AL BANDO DI FONDAZIONE CARIPLO "LUOGHI DA RIGENERARE. RESTITUIRE ALLE COMUNITÀ ATTRAVERSO LA CULTURA LUOGHI ABBANDONATI O SOTTOUTILIZZATI"**

L'anno duemilaventiquattro addì undici del mese di giugno alle ore 15:00, in Seregno, nella sede comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale Alfredo Ricciardi**.

Presiede **Alberto Rossi** nella qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipano al presente provvedimento:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ROSSI ALBERTO	Sindaco	Si	
VIGANO' WILLIAM	Vice sindaco	Si	
CAPELLI LAURA	Assessore	Si	
BORGONOVO GIUSEPPE	Assessore	Si	
PERELLI FEDERICA	Assessore	Si	
CAZZANIGA PAOLO	Assessore	Si	
GALBIATI ELENA	Assessore	Si	
SFORNA BRUNO SAVERIO GIUSEPPE	Assessore	Si	

**Tot. 8**

**Tot. 0**

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Oggetto: PARTECIPAZIONE AL BANDO DI FONDAZIONE CARIPLO "LUOGHI DA RIGENERARE. RESTITUIRE ALLE COMUNITÀ ATTRAVERSO LA CULTURA LUOGHI ABBANDONATI O SOTTOUTILIZZATI"**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che la Fondazione Cariplo per l'anno 2024 ha pubblicato il Bando "Luoghi da rigenerare. Restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sottoutilizzati" nell'ambito dell'area Arte e Cultura e della linea di mandato "Creare valore condiviso, attraverso il sostegno alla creazione e allo sviluppo sostenibile di ecosistemi territoriali"

CONSIDERATO che il Bando:

è finalizzato a facilitare processi di rigenerazione e sostenere la realizzazione di interventi di riuso e di riqualificazione di edifici in disuso o sottoutilizzati e delle aree esterne circostanti, al fine di sperimentare ed avviare nuove funzioni di natura culturale ed artistica;  
si rivolge a partenariati di due o più soggetti ammissibili al contributo di Fondazione Cariplo di cui, almeno uno preveda, tra le finalità principali del proprio statuto, la gestione di attività culturali. I partenariati dovranno includere necessariamente gli enti proprietari e/o affidatari degli edifici oggetto d'intervento;

DATO ATTO che requisiti necessari per aderire sono i seguenti:

localizzazione del progetto nel territorio di riferimento della Fondazione (la regione Lombardia e le province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola);  
durata compresa tra i 12 e i 36 mesi, con avvio successivo alla data di scadenza del Bando;  
integrazione degli interventi all'interno di piani o programmi già attivati, o in corso di elaborazione, di rigenerazione e valorizzazione dei contesti culturali, artistici e sociali di riferimento;  
proposta di azioni anche riferite alle aree esterne circostanti o adiacenti gli edifici;  
richiesta massima di contributo pari a € 350.000 euro e comunque non superiore al 70% dei costi totali preventivati; l'ammontare richiesto dovrà comunque essere commisurato alle dimensioni economico-finanziarie e alle attività pregresse dei proponenti;  
75% dei costi preventivati per interventi di manutenzione, adeguamento e allestimenti, unitamente alle spese di progettazione e direzione lavori;  
25% dei costi preventivati per l'avvio e la gestione delle nuove funzioni d'uso individuate;

CONSIDERATO che l'Agenda Strategica Seregno 2030 delinea le azioni di sviluppo sostenibile della città e definisce il quadro ricognitivo del territorio comunale, recependo l'inquadramento strategico sovraordinato a livello europeo e nazionale - Agenda ONU 2030 e piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Italiano PNRR e le esigenze emerse su scala locale attraverso un processo partecipativo con cittadini, associazioni e imprese operanti sul territorio. In particolare nell'Asse 3 "Seregno crocevia di innovazione" prevede un Polo dell'innovazione che porti ad un ecosistema da sviluppare per step e fasi incrementali, e porti ad un modello formativo adeguato alle esigenze del territorio e alla progettazione e realizzazione del "Laboratorio Seregno 4.0" per la valorizzazione delle realtà territoriali.

PRESO ATTO che:

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

il Comune di Seregno con atto pubblico stipulato in data 8 febbraio 2021 a rogito dott. Paolo Setti, Notaio in Milano, ha acquisito da INPS il compendio immobiliare dell'ex Clinica Santa Maria, sito tra le vie Circonvallazione, Settembrini e Boccaccio;  
una volta acquisito l'immobile, si è proceduto alla demolizione di tutto il corpo di fabbrica corrispondente alla ex Clinica sviluppato lungo le vie Circonvallazione e Settembrini;  
l'Amministrazione ha ritenuto opportuno non procedere alla demolizione della porzione di fabbricato prospiciente la via Boccaccio e originariamente destinata a Cappella del citato compendio sanitario anche in ragione del valore storico/religioso intrinseco;  
nella pianificazione dell'Amministrazione è stato poi inserita ed è tutt'ora in fase di sviluppo progettuale la realizzazione, su tutta l'area del comparto al netto della ex Cappella, di un complesso polifunzionale denominato "Polo dell'Innovazione" in cui sviluppare attività di formazione con qualificazioni idonee a rispondere ai bisogni occupazionali del territorio con profili professionali innovativi, nonché offrire spazi di incubazione di impresa e academy professionale;  
a tal fine sono in corso attività tese a realizzare il relativo progetto anche mediante l'impiego della Programmazione Negoziata di Interesse Regionale (LR 19/2019) - Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale (AREST) con Regione Lombardia;

ACCLARATO che l'immobile relativo alla ex Cappella, identificato catastalmente al foglio 17 mappale C e con consistenza superficiale pari a 214 mq a piano terra e 77 mq a piano primo, è un luogo sconsecrato e da tempo non più sede di alcuna funzione religiosa.

RITENUTO che l'immobile dell'ex Cappella possa essere utilmente destinato a spazio culturale/museale al servizio del futuro Polo dell'Innovazione e in generale della collettività in ragione della tipologia architettonica ad aula che ben si presta come luogo espositivo e per l'organizzazione di eventi a carattere culturale;

DATO atto che obiettivo prioritario del sopra citato Bando è facilitare processi di rigenerazione a base culturale sostenendo, anche attraverso percorsi di ascolto e coinvolgimento della cittadinanza e delle istituzioni, la realizzazione di interventi di riuso e di riqualificazione di edifici in disuso o fortemente sottoutilizzati e delle aree esterne circostanti, al fine di sperimentare ed avviare nuove funzioni di natura culturale ed artistica e di restituire alla fruizione delle comunità tali luoghi e, conseguentemente, che il progetto di recupero dell'immobile a tali fini si possa inquadrare correttamente all'interno degli obiettivi indicati nel Bando Cariplo "Luoghi da rigenerare"

RITENUTO che è il centro culturale da progettare possa utilmente orientare la sua attività verso forme di offerta culturale ed espositiva che privilegino i caratteri più innovativi e contemporanei dell'arte nei suoi vari aspetti e declinazioni con particolare riguardo all'uso delle tecnologie digitali nonché fissare un luogo di permanente esposizione e di studio delle opere dell'artista Luca Crippa e anche di consentire l'apprendimento e la sperimentazione in ambito culturale e musicale a favore delle associazioni culturali del territorio e dei giovani in spazi a loro dedicati e all'esterno e nelle aree verdi immediatamente prossime all'immobile;

RITENUTO pertanto che, con la partecipazione al Bando di Fondazione Cariplo, l'Amministrazione Comunale esprime la volontà di avviare un percorso amministrativo individuando i seguenti indirizzi prioritari:

procedere alla restituzione alla collettività della ex cappella situata nell'area ex Clinica Santa Maria;  
migliorare l'accessibilità del patrimonio esistente e, nel contempo, ampliare e innovare l'offerta culturale presente a Seregno attraverso la concentrazione nell'immobile di una serie di attività e luoghi a favore della collettività da qualificare quale centro culturale ed espositivo permanente

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

congiuntamente alla presenza di attività innovative e sperimentali anche rivolte all'arte digitale, quali:

- apprendimento, confronto ed esercizio a beneficio della proliferazione di movimenti culturali giovanili in concerto con le associazioni del territorio
- esposizioni che valorizzino e illustrino la storia artistica di Luca Crippa attraverso la permanente valorizzazione delle sue opere più significative
- esposizioni di volta in volta di mostre ed eventi di arte contemporanea sperimentale e innovativa anche attraverso collaborazioni con le maggiori istituzioni e altre realtà del territorio in ambito artistico ed espositivo, di chiara fama e abbiano già sviluppato progetti innovativi quali, per esempio, l'Accademia di Brera e il MEET di Milano;

PRESO ATTO che il sopra citato Bando richiede l'elaborazione di specifica documentazione tecnico-amministrativa ai fini della presentazione della domanda di partecipazione e che, a tale proposito, con Determina dirigenziale della Area Lavori Pubblici n. 450 del 31/05/2024 è stata affidata la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, di seguito PFTE, per la riqualificazione dell'ex cappella area S. Maria e la predisposizione di tutti gli elaborati richiesti da Fondazione CARIPLO ai fini della partecipazione al Bando in argomento nonché lo svolgimento dell'intera attività finalizzata alla presentazione della relativa istanza di partecipazione;

RAVVISATO che per la partecipazione al Bando è obbligatoria la costituzione di un partenariato e, come definito tra i vari criteri del bando stesso qui sotto riportati:

al punto 4.1 "Soggetti destinatari" viene indicato che Il bando si rivolge a partenariati di due o più soggetti ammissibili al contributo di Fondazione Cariplo di cui, almeno uno preveda, tra le finalità principali del proprio Statuto, la gestione di attività culturali.

al punto 4.3 "Criteri" saranno privilegiati i progetti che si distinguano per la costruzione di partenariati concreti e già strutturati che rispecchino la strategia di rigenerazione e valorizzazione proposta e di una rete di supporto al progetto, formata da organizzazioni interessate a contribuire all'intervento sulla base delle proprie competenze;

al punto 4.4 "Soggetti non ammissibili" non saranno considerati ammissibili alla valutazione, i progetti presentati da partenariati a cui non partecipi almeno un'organizzazione nonprofit operante nel settore culturale.

CONSIDERATO che ai fini della partecipazione al Bando in argomento è stata elaborata dal professionista incaricato di concerto con gli Assessorati competenti una proposta progettuale dal titolo "SPAZIO LUCE" che dettaglia il programma culturale e gli interventi edilizi da compiersi in coerenza con gli obiettivi del Bando;

RISCONTRATO che la proposta progettuale dal titolo "SPAZIO LUCE" è stata illustrata dal professionista incaricato al Sindaco e agli Assessori competenti e successivamente ai Dirigenti e infine inoltrata, insieme all'intera documentazione funzionale alla partecipazione dal bando Cariplo (prot. n. 41448 del 10/06/2024) consistente nei seguenti documenti;

- 01 Relazione Generale. Inquadramento e Cartografia. Motivazioni e Obiettivi di Progetto. Descrizione dettagliata di Progetto. Riepilogo alternative progettuali. Normative di Riferimento
- 02 Relazione Storica. Note Storiche
- 03 Relazione Tecnica sullo Stato di Consistenza dell'Immobile. Inquadramento Progettuale. Inquadramento Storico. Inquadramento Catastale. Morfologia e Consistenza Dimensionale. Tipologia e Descrizione degli Elementi Architettonici. Stato di Conservazione. Aspetti di Tutela. Rilievo Geometrico dell'Edificio

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

- 04 Documentazione Fotografica. Rilievo Fotografico con Prese Fotografiche
- 05 Relazione Tecnica e Capitolato Prestazionale. Introduzione. Restauro Immobile Esistente. Corpi Aggiunti e Aree Esterne. Impianti di Sicurezza e Prevenzione. Efficientamento Energetico. Impianti. Arredi e Attrezzature
- 06 Computo Metrico Estimativo
- 07 Quadro Economico
- 08 Piano di Coordinamento e Sicurezza . Prime Indicazioni
- 09 Cronoprogramma. Cronoprogramma Lavori e Attività Culturali
- 10 Rilievo Geometrico. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2
- 11 Rilievo Geometrico. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord. Prospetto Est
- 12 Rilievo Materico e del Degrado. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2
- 13 Rilievo Materico e del Degrado. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord. Prospetto Est
- 14 Comparazione Gialli-Rossi. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord
- 15 Comparazione Gialli-Rossi. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2
- 16 Comparazione Gialli-Rossi. Prospetto Est. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Sezione Y4
- 17 Inquadramento Planivolumetrico. Pianta Piano Terra Corpo Aggiunto
- 18 Progetto Architettonico. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord
- 19 Progetto Architettonico. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2
- 20 Progetto Architettonico. Prospetto Est. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Sezione Y4
- 21 Fascicolo Descrizione dettagliata del Progetto (Fondazione Cariplo)

PRESO ATTO inoltre che, sempre in base a quanto richiede il Bando, si è proceduto allo svolgimento dell'iter di costituzione del partenariato, che risulta condotto in forza dei seguenti atti:  
Determina dirigenziale n. 348 del 06/05/2024 di approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di partner avente come oggetto: "Approvazione avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di un partner per la partecipazione al bando della Fondazione Cariplo "Luoghi da rigenerare. Restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sottoutilizzati" nell'ambito dell'area Arte e Cultura con il progetto "Spazio lu.CE Luca Crippa Experience"  
pubblicazione dell'Avviso sopra citato sul sito web comunale [www.comune.seregno.mb.it](http://www.comune.seregno.mb.it) albo pretorio nella sezione "Trasparenza e pubblicità" e nell'Area tematica "Cultura" con scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione il 21/05/2026;  
Determina dirigenziale n. 461 del 04/06/2024 di nomina della commissione tecnica per la valutazione delle proposte pervenute;

RISCONTRATO che a conclusione dei lavori della Commissione i soggetti individuati a seguito di quanto sopra espresso e ai fini della sottoscrizione dell'accordo di partenariato risultano essere:

Società Valore Italia impresa sociale srl di Milano;  
FARE cultura contemporanea applicata di Meda;

RAVVISATO che tra il Comune di Seregno e i soggetti sopra indicati dovrà pertanto essere sottoscritto accordo di partenariato secondo il modello predisposto da Fondazione Cariplo, ivi allegato;

RISCONTRATO altresì che hanno inviato lettera d'intenti ad aderire al progetto "Spazio LUCE", in termini di collaborazione con il capofila mediante l'organizzazione di attività culturali da programmare,

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

con finalità condivise le seguenti organizzazioni interessate a contribuire all'intervento sulla base delle proprie competenze;

- .....
- 1) 6 associazioni culturali del territorio:
    - Cartanima
    - Famiglia Artistica Seregnese 2018
    - Jam Factory
    - Parole & Musica – BM radio
    - Seregn de la memoria
    - Tamburine
  
  - 2) 3 istituti scolastici del territorio:
    - Collegio Ballerini
    - Istituto Tecnico Statale e per i Geometri e Perito Aziendale e Corrispondente Lingue Estere "Primo Levi"
    - Liceo umanistico "Giuseppe Parini" (Scienze umane – Economico Sociale– Linguistico - Scuola capofila della Rete delle Scuole Dialogiche)
  
  - 3) l'Accademia delle Belle Arti di Brera di Milano;

PRESO ATTO che il Quadro Economico dell'iniziativa come risultante dalla proposta progettuale dal titolo "SPAZIO LUCE" e dal PFTE è il seguente:

<b>COSTI DELLE OPERE EDILIZIE E ALLESTIMENTI</b>	
Totale opere	€ 686.345,00
di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 13.933,92</b>
Totale importo lavori [oneri sicurezza compresi]	€ 686.345,00
Iva	€ 65.079,11
Spese tecniche e relativi incentivi	€ 149.155,46
di cui Imprevisti, accantonamenti, spese di pubblicazione, opere in economia, arrotondamenti e contributo ANAC	€ 2.134,38
<b>Totale A</b>	<b>€ 900.579,57</b>
<b>COSTI DELLE AZIONI E DEI SERVIZI CULTURALI</b>	
Costi per il progetto CULTURALE	€ 156.180,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 156.180,00</b>
<b>Totale costi del programma (A+B)</b>	<b>€ 1.056.759,57</b>

PRESO ATTO pertanto che gli interventi che compongono il Quadro Economico, così come definito a tale fine, saranno garantiti in caso di inserimento in graduatoria della proposta e di erogazione della somma massima resa disponibile da Fondazione CARIPLLO tramite finanziamento con

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

avanzo di amministrazione per la quota di investimenti e tramite risorse di bilancio per la quota di servizi culturali, come da seguente tabella:

### **COPERTURA FINANZIARIA**

<b>Spese per opere edilizie e spese tecniche:</b>	
Comune di Seregno	€ 625.579,57
FONDAZIONE CARIPLO	€ 275.000,00
<b>Totale C</b>	<b>€ 900.579,57</b>
<b>Spese per azioni e i servizi culturali:</b>	
Comune di Seregno	43.680,00
Valore Italia	€ 30.000,00
Fare Cultura	€ 7.500,00
FONDAZIONE CARIPLO	€ 75.000,00
<b>Totale D</b>	<b>€ 156.180,00</b>
<b>Totale coperture (C+D)</b>	<b>€ 1.056.759,57</b>

PRESO ATTO pertanto che gli interventi che compongono il Quadro Economico, così come definito a tale fine, saranno garantiti in caso di inserimento in graduatoria della proposta e di erogazione della somma massima resa disponibile da Fondazione CARIPLO tramite finanziamento con avanzo di amministrazione per la quota di investimenti e tramite risorse di bilancio per la quota di servizi culturali;

VISTI i termini e le modalità di presentazione della domanda di partecipazione che prevedono la trasmissione esclusivamente online sulla piattaforma della Fondazione Cariplo l'indirizzo <https://www.fondazionecariplo.it> entro il 20/06/2024;

RITENUTO pertanto di aderire al Bando Fondazione Cariplo Luoghi da rigenerare. Restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sottoutilizzati" nell'ambito dell'area Arte e Cultura e della linea di mandato "Creare valore condiviso, attraverso il sostegno alla creazione e allo sviluppo sostenibile di ecosistemi territoriali ;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 rilasciati dai dirigenti competenti;

VISTO il parere di conformità di cui all'art. 8 del regolamento comunale del sistema dei controlli interni rilasciato dal Segretario Generale;

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

CON voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

TUTTO ciò premesso;

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'adesione del Comune di Seregno, quale ente capofila, al Bando "Luoghi da rigenerare. Restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sottoutilizzati" nell'ambito dell'area Arte e Cultura e della linea di mandato della Fondazione Cariplo 2024 "Creare valore condiviso, attraverso il sostegno alla creazione e allo sviluppo sostenibile di ecosistemi territoriali";
2. di approvare quali allegati parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione i seguenti documenti:
  - 01 *Relazione Generale. Inquadramento e Cartografia. Motivazioni e Obiettivi di Progetto. Descrizione dettagliata di Progetto. Riepilogo alternative progettuali. Normative di Riferimento*
  - 02 *Relazione Storica. Note Storiche*
  - 03 *Relazione Tecnica sullo Stato di Consistenza dell'Immobilabile. Inquadramento Progettuale. Inquadramento Storico. Inquadramento Catastale. Morfologia e Consistenza Dimensionale. Tipologia e Descrizione degli Elementi Architettonici. Stato di Conservazione. Aspetti di Tutela. Rilievo Geometrico dell'Edificio*
  - 04 *Documentazione Fotografica. Rilievo Fotografico con Prese Fotografiche*
  - 05 *Relazione Tecnica e Capitolato Prestazionale. Introduzione. Restauro Immobiliare Esistente. Corpi Aggiunti e Aree Esterne. Impianti di Sicurezza e Prevenzione. Efficientamento Energetico. Impianti. Arredi e Attrezzature*
  - 06 *Computo Metrico Estimativo*
  - 07 *Quadro Economico*
  - 08 *Piano di Coordinamento e Sicurezza . Prime Indicazioni*
  - 09 *Cronoprogramma. Cronoprogramma Lavori e Attività Culturali*
  - 10 *Rilievo Geometrico. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2*
  - 11 *Rilievo Geometrico. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord. Prospetto Est*
  - 12 *Rilievo Materico e del Degrado. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2*
  - 13 *Rilievo Materico e del Degrado. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord. Prospetto Est*
  - 14 *Comparazione Gialli-Rossi. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord*
  - 15 *Comparazione Gialli-Rossi. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2*
  - 16 *Comparazione Gialli-Rossi. Prospetto Est. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Sezione Y4*
  - 17 *Inquadramento Planivolumetrico. Pianta Piano Terra Corpo Aggiunto*
  - 18 *Progetto Architettonico. Pianta Piano Terra. Pianta Ammezzato. Prospetto Sud su Via Boccaccio. Prospetto Nord*
  - 19 *Progetto Architettonico. Pianta Piano Primo. Pianta Copertura. Sezione X1. Sezione X2*
  - 20 *Progetto Architettonico. Prospetto Est. Sezione Y1. Sezione Y2. Sezione Y3. Sezione Y4*
  - 21 *Fascicolo Descrizione dettagliata del Progetto (Fondazione Cariplo);*
3. di approvare l'accordo di partenariato tra Comune di Seregno e

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

1. *SOCIETÀ VALORE ITALIA IMPRESA SOCIALE srl di Milano;*
2. *FARE CULTURA CONTEMPORANEA APPLICATA di Meda;*

ai fini della partecipazione al Bando Fondazione Cariplo come da schema proposto da Bando Cariplo ivi allegato;

4. di precisare che l'insieme degli interventi previsti, nel loro complesso, comportano una spesa come segue:

<b>COSTI DELLE OPERE EDILIZIE E ALLESTIMENTI</b>	
Totale opere	€ 686.345,00
di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 13.933,92</b>
Totale importo lavori [oneri sicurezza compresi]	€ 686.345,00
Iva	€ 65.079,11
Spese tecniche e relativi incentivi	€ 149.155,46
di cui Imprevisti, accantonamenti, spese di pubblicazione, opere in economia, arrotondamenti e contributo ANAC	€ 2.134,38
<b>Totale A</b>	<b>€ 900.579,57</b>
<b>COSTI DELLE AZIONI E DEI SERVIZI CULTURALI</b>	
Costi per il progetto CULTURALE	€ 156.180,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 156.180,00</b>
<b>Totale costi del programma (A+B)</b>	<b>€ 1.056.759,57</b>

5. di precisare che il quadro degli interventi garantiti per quanto innanzi indicato, comportano una spesa di € 1.056.759,57 la cui copertura finanziaria sarà garantita, in caso di inserimento in graduatoria della proposta e di erogazione della somma massima resa disponibile da Fondazione CARIPLO tramite finanziamento con avanzo di amministrazione per la quota di investimenti e tramite risorse di bilancio per la quota di servizi culturali, come da seguente tabella:

**COPERTURA FINANZIARIA**

<b>Spese per opere edilizie e spese tecniche:</b>	
Comune di Seregno	€ 625.579,57
FONDAZIONE CARIPLO	€ 275.000,00
<b>Totale C</b>	<b>€ 900.579,57</b>
<b>Spese per azioni e i servizi culturali:</b>	
Comune di Seregno	43.680,00
Valore Italia	€ 30.000,00
Fare Cultura	€ 7.500,00

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

FONDAZIONE CARIPLO	€ 75.000,00
<b>Totale D</b>	€ 156.180,00
<b>Totale coperture (C+D)</b>	€ 1.056.759,57

6. di precisare che il quadro degli interventi garantiti per quanto innanzi indicato, comportano una spesa di € 1.056.759,57 la cui copertura finanziaria sarà garantita, in caso di inserimento in graduatoria della proposta e di erogazione della somma massima resa disponibile da Fondazione CARIPLO tramite finanziamento con avanzo di amministrazione per la quota di investimenti e tramite risorse di bilancio per la quota di servizi culturali;
7. di precisare che:  
la quota di cofinanziamento a carico del Comune di Seregno è pari a € 669.259,57 suddivisa come segue:  
€ 625.579,57 per lavori edili e di progettazione  
€ 43.680,00 per azioni e servizi culturali;
8. di dare mandato alle aree Lavori pubblici e Servizi alla Città e allo Sviluppo Economico, per quanto di loro competenza, di concludere l'iter preparatorio per la presentazione a Fondazione Cariplo della domanda con scadenza fissata in data 20 giugno 2024 in concerto con il professionista incaricato di cui in premessa;
9. di dare atto che con successivi e separati provvedimenti verranno adottati gli atti conseguenti all'adozione della presente deliberazione;
10. di dichiarare, con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di procedere ai conseguenti atti amministrativi

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**PARERI E ATTESTAZIONE****Area:** AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**Servizio:** VIABILITÀ – PARCHEGGI E VERDE**Responsabile del procedimento:** Ing. Franco Greco**Oggetto:** PARTECIPAZIONE AL BANDO DI FONDAZIONE CARIPLO "LUOGHI DA RIGENERARE. RESTITUIRE ALLE COMUNITÀ ATTRAVERSO LA CULTURA LUOGHI ABBANDONATI O SOTTOUTILIZZATI"**1.** Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 11/06/2024

**IL DIRIGENTE**  
f.to GRECO FRANCO**2.** Si esprime, in ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 11/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA**  
**AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**  
f.to dott. Pietro Cervadoro**3.** Si esprime, in ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 11/06/2024

**SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Alfredo RicciardiFirma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
f.to Alberto Rossi

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

li, 11/06/2024

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

li, 20/06/2024

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)