

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024



Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 509

DEL 18/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, lettera B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE LAVORI DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 - DA REALIZZARSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO» - INTERVENTO COFINANZIATO TRAMITE CONTRIBUTO PNRR - UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - CUP B27H20012810003 - CIG. B108277BA7

CIG: B108277BA7 CUP: B27H20012810003

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, lettera B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE LAVORI DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 - DA REALIZZARSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO» - INTERVENTO COFINANZIATO TRAMITE CONTRIBUTO PNRR – UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - CUP B27H20012810003 – CIG. B108277BA7

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2024-2026 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 12/12/2023 ed il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 1 del 09.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2024;

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti i responsabili di area assegnatari delle risorse e i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance);

TENUTO CONTO che con il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance) sono stati definiti gli obiettivi e i responsabili di Area assegnatari degli stessi obiettivi;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

DATO ATTO che il RUP della concessione ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è la Dott.ssa Emanuela Danili ed il DEC individuato per l'intervento dei lavori accessori alla concessione è l'Ing. Franco Greco, Dirigente del Servizio Pianificazione – programmazione-progettazione edilizia pubblica, dell'Area LL.PP. del Comune;

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 138 del 23/02/2024, i cui contenuti si richiamano integralmente:
 - ✓ si è stabilito di indire la procedura per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo alla direzione dei «lavori di riqualificazione accessori alla concessione inerente il servizio di gestione centro natatorio comunale "Cav. U. Trabattoni - la Porada"(piscine + tennis) - via Colombo 12;
 - ✓ si è stabilito di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, sulla base dell'importo della prestazione per l'esecuzione del servizio in oggetto risultante dall'attività istruttoria, calcolato - in applicazione del D.M. 17/06/2016, come modificato dal D. Lgs n.36/2023 allegato I.13 - sull'importo dei lavori risultante dal progetto in fase di verifica trasmesso con protocollo generale n. 4970 del 22/01/2024; importo della prestazione pari ad € 106.821,44 comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre IVA e CNPAIA, di cui € 22.225,24 ribassabili ai sensi della Legge 21 aprile 2023 n. 49 (parte non tabellare dell'onorario costituita da spese, oneri accessori e compensi forfettari);
 - ✓ è stata prenotata la somma di € 106.821,44 oltre cassa previdenziale e I.V.A. per un importo complessivo di € 135.535,04 e contestualmente accertata sul capitolo di entrata, in quanto somma a carico del soggetto affidatario della concessione di gestione del centro natatorio (e tennis) U. Trabattoni società InSport s.r.l. s.s.d.;

tutto ciò premesso:

- in data 27/02/2024 si è proceduto, tramite la piattaforma telematica Sin.Tel, a lanciare la procedura contraddistinta dall'identificativo n. 179974097 avente ad oggetto: *richiesta di preventivo finalizzato all'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 36/2023, del servizio di architettura e ingegneria relativo alla direzione lavori dei «lavori di riqualificazione accessori alla concessione inerente il servizio di gestione centro natatorio comunale "Cav. U. Trabattoni - La Porada" (piscine + tennis) - via Colombo 12 - da realizzarsi mediante finanza di progetto» - intervento cofinanziato tramite contributo PNRR - Unione Europea - Next Generation Eu - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - CUP B27H20012810003;*
- con la suddetta procedura, il cui termine di scadenza era fissato al 05/03/2024, veniva richiesta offerta per l'affidamento del servizio in oggetto al seguente operatore economico: CSA STUDIO con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965;
- visto il Report di Sintel ID n. 179974097, dal quale si evince il dettaglio della procedura seguita e la proposta di aggiudicazione formulata nei confronti dell'Operatore Economico CSA STUDIO con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965 che ha presentato, per la prestazione del servizio, l'offerta economica complessiva (al minor prezzo) di € 102.881,91;
- posto che si è proceduto - tramite il servizio FVOE.2 di ANAC, e, per i dati non processabili tramite tale servizio con richieste dirette agli Enti preposti al rilascio della necessaria documentazione - a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 99 del D.lgs 36/2023, dichiarati nei documenti di gara da parte dell'operatore economico;
- dato atto del verbale inerente la procedura di affidamento prot. n. 43496 del 17/06/2024, redatto a valle del completamento delle verifiche a carico dell'operatore economico offerente e con cui viene

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

formulata proposta di aggiudicazione alla CSA STUDIO con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965 e si dà evidenza del prezzo offerto per la prestazione professionale pari ad € 102.881,91, risultante altresì applicando lo sconto del 17,7255% alla quota parte ribassabile della parcella pari ad € 22.225,24;

- ritenuto opportuno approvare la documentazione depositata agli atti inerente la procedura di affidamento così composta:
 - ✓ Richiesta preventivo (prot. n. 13685 del 27/02/2024)
 - ✓ DGUE
 - ✓ Portfolio CSA Studio
 - ✓ Modello 1 Integrativo DGUE
 - ✓ Modello 1/Bis 2 Integrativo DGUE
 - ✓ Modello b) di cui all'Allegato 2 "Formulari per dichiarazioni" alla Sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con Del. della G.C. n. 49/2023.
 - ✓ Patto di Integrità di cui all'Allegato 3 alla Sottosezione di programmazione - Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con Del. della G.C. n. 49/2023
 - ✓ Verbale procedura affidamento/proposta di aggiudicazione (prot. n. 43496 del 17/06/2024), recante in allegato:
 - Report Sintel ID: 179974097
 - Documento di offerta
 - Capitolato d'Appalto facente parte dell'offerta
 - Allegato 1 al Capitolato Speciale d'Appalto - determinazione corrispettivi
- ritenuto di affidare alla CSA STUDIO con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965 - operatore economico che risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto - il servizio in argomento per un importo di € 102.881,91 (+ IVA al 22% come per legge ed oneri di cassa al 4%), per un totale complessivo di euro 130.536,57, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante, come da prospetto seguente:

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		
A)	Corrispettivi professionali tabellari	€ 84.596,20
B)	Spese, oneri accessori e compensi non tabellari per prestazioni e servizi integrativi - importo soggetto a ribasso -	€ 22.225,24
C)	<i>Ribasso percentuale su spese, oneri accessori e compensi non tabellari (sul punto B)</i>	17,7255 %
D)	Spese, oneri accessori e compensi non tabellari al netto dello sconto indicato al precedente punto C)	€ 18.285,71
E)	PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO PER CORRISPETTIVI, SPESE ED ONERI ACCESSORI (A+D)	€ 102.881,91

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

F)	Contributo INARCASSA (4%) su E)	€ 4.115,28
G)	Imponibile IVA (su F + E)	€ 106.997,19
H)	IVA (22%) (su imponibile: punto G)	€ 23.539,38
	Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi (E+F+H)	€ 130.536,57

- che si realizza una economia complessiva pari ad € 4.998,47 da tenersi a disposizione sul capitolo;
- preso atto dell'esito positivo dei controlli effettuati da parte del SERVIZIO PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E PORGETTAZIONE dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, in ordine ai requisiti prescritti ex artt. 99 e 100 del d.lgs. n. 36/2023, che rende efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 c. 5 del d.lgs. n. 36/2023 e depositati agli atti della procedura di gara;
- dato atto che il codice CIG del servizio in oggetto è: **B108277BA7**

DETERMINA

- 1) Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
- 2) Di approvare la documentazione depositata agli atti inerente la procedura di affidamento così composta:
 - ✓ Richiesta preventivo (prot. n. 13685 del 27/02/2024)
 - ✓ DGUE
 - ✓ Portfolio CSA Studio
 - ✓ Modello 1 Integrativo DGUE
 - ✓ Modello 1/Bis 2 Integrativo DGUE
 - ✓ Modello b) di cui all'Allegato 2 "Formulari per dichiarazioni" alla Sottosezione di programmazione – Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con Del. della G.C. n. 49/2023.
 - ✓ Patto di Integrità di cui all'Allegato 3 alla Sottosezione di programmazione – Rischi corruttivi e trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 approvato con Del. della G.C. n. 49/2023
 - ✓ Verbale procedura affidamento/proposta di aggiudicazione (prot. n. 43496 del 17/06/2024), recante in allegato:
 - Report Sintel ID: 179974097
 - Documento di offerta
 - Capitolato d'Appalto facente parte dell'offerta
 - Allegato 1 al Capitolato Speciale d'Appalto - determinazione corrispettivi
- 3) Di procedere all'affidamento del servizio di **"ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

ALLA DIREZIONE LAVORI DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 " alla CSA STUDIO con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965, alle condizioni previste nel disciplinare di incarico allegato alla richiesta di offerta, nelle more dei controlli riguardanti le dichiarazioni rese in sede di offerta effettuati dalla stazione appaltante, previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno, così come previsto dall'art. 52 del D.lgs. 36/2023;

- 4) Di dare atto che l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € **102.881,91** (+ IVA al 22% come per legge ed oneri di cassa al 4%), per un totale complessivo di euro **130.536,57**, come da prospetto seguente:

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		
A)	Corrispettivi professionali tabellari	€ 84.596,20
B)	Spese, oneri accessori e compensi non tabellari per prestazioni e servizi integrativi – importo soggetto a ribasso -	€ 22.225,24
C)	<i>Ribasso percentuale su spese, oneri accessori e compensi non tabellari (sul punto B)</i>	17,7255 %
D)	Spese, oneri accessori e compensi non tabellari al netto dello sconto indicato al precedente punto C)	€ 18.285,71
E)	PREZZO COMPLESSIVO OFFERTO PER CORRISPETTIVI, SPESE ED ONERI ACCESSORI (A+D)	€ 102.881,91
F)	Contributo INARCASSA (4%) su E)	€ 4.115,28
G)	Imponibile IVA (su F + E)	€ 106.997,19
H)	IVA (22%) (su imponibile: punto G)	€ 23.539,38
	Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi (E+F+H)	€ 130.536,57

- 5) Di impegnare la spesa complessiva di € **130.536,57** a favore della **CSA STUDIO** con sede legale in Rho (MI), via San Carlo, n. 31 - RHO - P.Iva/C.F. 09431600965, come segue:

Importo €	Miss.	Prog r.	Tit.	Macro Aggr.	Bilancio	Capitolo	Codice
130.536,57	06	01	2	02	2024	6012055	2.02.01.09.016

dando atto che tale somma, dovrà essere rimborsata da parte del soggetto affidatario della concessione di gestione del centro natatorio (e tennis) U. Trabattoni società InSport s.r.l. s.s.d., essendo la spesa relativa alla Direzione Lavori a carico dello stesso affidatario stante il contratto rep. n. 5095 sottoscritto in data 04/08/2022;

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

- 6) Di dare atto che si realizza una economia complessiva pari ad € 4.998,47 da tenersi a disposizione sul capitolo
- 7) di dare atto che il contratto verrà stipulato, mediante scrittura privata, come da indicazioni contenute nella nota del Segretario Generale avente ad oggetto "Definizione competenza del Servizio gare e contratti. Comunicazioni" (Prot. n. 32245 del 10.06.2019) - valida fino a nuove disposizioni secondo quanto espresso nella nota mail trasmessa in data 17 ottobre 2023 a tutti i dipendenti da parte del Servizio Gare e Contratti - secondo cui, in caso di affidamento diretto o di procedure negoziate di importo uguale/superiore a 100.000,00 e fino alle soglie comunitarie, si dovrà prevedere, come modalità di stipula del contratto, la scrittura privata o, a seguito di valutazioni ed in accordo con il Servizio gare e contratti, la forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante (atto pubblico);
- 8) di dare atto che il RUP della concessione ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è la Dott.ssa Emanuela Danili ed il DEC individuato per l'intervento dei lavori accessori alla concessione è l'Ing. Franco Greco, Dirigente del Servizio Pianificazione - programmazione-progettazione edilizia pubblica, dell'Area LL.PP. del Comune;
- 9) di dare atto che il RUP della presente procedura connessa alla concessione, avente carattere tecnico, è l'Ing. Franco Greco, Dirigente del Servizio Pianificazione - programmazione-progettazione edilizia pubblica, dell'Area LL.PP. del Comune;
- 10) di prendere atto che il CIG dell'esecuzione di lavori in oggetto è B108277BA7;
- 11) di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo e istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste dal Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - triennio 2021/2023 approvato con Delibera di Giunta n. 29 del 31/03/2021;
- 12) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: PIANIFICAZIONE – PROGRAMMAZIONE – PROGETTAZIONE EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, lettera B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO ALLA DIREZIONE LAVORI DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 - DA REALIZZARSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO» - INTERVENTO COFINANZIATO TRAMITE CONTRIBUTO PNRR – UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - CUP B27H20012810003 – CIG. B108277BA7

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 18/06/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Franco Greco

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 20/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**

f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Parere: **Favorevole**

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Impegno

Descrizione Impegno: AFF DIRETTO (ART. 50, C.1, lett B) DEL D.LGS. N. 36/23), SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO D.L. DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 - FINANZA DI PROGETTO» CONTRIBUTO PNRR - UE - NEXT GENERATION EU - MISS 5 COMPONENTE 2 INVEST 2.1

CIG: B108277BA7

Descrizione Capitolo: Spese tecniche per lavori accessori al contratto di concessione - project financing centro sportivo Trabattoni La Porada - CUP B27H20012810003

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.016	06.01	6012055	16 - Impianti sportivi	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
197	1931	130.536,57	0	0,00

Impegno

Descrizione Impegno: ECONOMIA DA AFF DIRETTO (ART. 50, C.1, lett B) DEL D.LGS. N. 36/23), SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVO D.L. DEI «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ACCESSORI ALLA CONCESSIONE INERENTE IL SERVIZIO DI GESTIONE CENTRO NATATORIO COMUNALE "CAV. U. TRABATTONI - LA PORADA" (PISCINE + TENNIS) - VIA COLOMBO 12 - FINANZA DI PROGETTO» CONTRIBUTO PNRR -

CIG:

Descrizione Capitolo: Spese tecniche per lavori accessori al contratto di concessione - project financing centro sportivo Trabattoni La Porada - CUP B27H20012810003

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.016	06.01	6012055	16 - Impianti sportivi	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
197	1932	4.998,47	0	0,00

Lì, 20/06/2024

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI**
f.to dott. Pietro Cervadoro

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

COPIA

Proposta DT - 122 - 18/06/2024

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 21/06/2024

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)