



CITTA' DI SEREGNO

Provincia di Monza e della Brianza

**EDI/2023/00495/PDC SAN
PERMESSO N. 17**

ALLEGATI N. 9

Marca da bollo ID: 01230793280924

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 27.07.2023 prot. n. 45293, con la quale la PROVINCIA RELIGIOSA DI SAN MARZIANO DI DON ORIONE (legale rappresentante D'Acunto Alessandro) VIA CATERINA DA FORLI' N. 19 – 20146 MILANO (MI) ha chiesto di essere autorizzata alla sanatoria, per opere in difformità dalle PP.EE. 97/65 e 219/66, del fabbricato residenziale ubicato in via C. Cattaneo n. 14, distinto in catasto al mapp. 195 del fg. 19 e ricadente nel “Tessuto dell’espansione/polifunzionale” del vigente P.G.T.

Visti.:

- l'esito favorevole espresso nella relazione tecnica istruttoria che attesta la conformità la conformità delle opere eseguite alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle stesse sia al momento della presentazione della domanda, come recita l'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380
- la proposta di provvedimento

formulati dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 20 comma 3 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii;

Visti i Regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Vista la vigente normativa, nazionale e regionale, in materia edilizia-urbanistica;

Visto il bonifico del 20.07.2023 (Id.: 391656077W19516898662735910.4995906) attestante l'avvenuto versamento dei diritti di segreteria per un importo pari a € 51,65;

Viste le reversali n. 4321 e n. 4322 del 18.04.2024 attestanti l'avvenuto versamento del contributo di costruzione pari a € 12259,69 e del conguaglio dei diritti di segreteria pari a € 70,94 e la rev. n. 4323 del 18.04.2024 attestante l'avvenuto versamento della sanzione pecuniaria di cui all'art. 37, comma 4 del D.P.R. 380/01, pari a € 516,00;

RILASCIA

alla

PROVINCIA RELIGIOSA DI SAN MARZIANO DI DON ORIONE (legale rappresentante D'Acunto Alessandro) - C.F.: 02541960155 - VIA CATERINA DA FORLI' N. 19 – 20146 MILANO (MI)

Il permesso di costruire inerente la sanatoria, per opere eseguite in difformità dalle PP.EE. 97/65 e 219/66, del fabbricato residenziale ubicato in via C. Cattaneo n. 14, distinto in catasto al mapp. 195 del fg. 19 e ricadente nel “Tessuto dell’espansione/polifunzionale” del vigente P.G.T.

Il presente permesso di costruire insieme con i disegni originali, deve essere conservato sul luogo della costruzione a disposizione dei funzionari ed agenti del Comune incaricati della vigilanza sull'attività edilizia e di tutti gli agenti di forza pubblica.

Il permesso di costruire può essere annullato:

- 1) quando esso risulti ottenuto in base a documenti, dichiarazioni e tipi alterati o non corrispondenti al vero;
- 2) quando chi fa uso del permesso contravvenga a disposizioni di legge o alle condizioni inserite nello stesso.

- La validità del presente permesso di costruire è subordinata alla conservazione delle destinazioni d'uso del suolo e dell'edificio come indicato nelle tavole di progetto.
- Il presente permesso di costruire costituisce semplice presunzione della conformità delle opere stesse alle leggi ed ai regolamenti in vigore.
- Esso non esonera il proprietario dall'obbligo di attenersi a dette leggi e regolamenti sotto la propria responsabilità, sempre salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi.
- L'allacciamento alla fognatura pubblica potrà effettuarsi solo dopo avere chiesto ed ottenuto apposita autorizzazione da parte della competente autorità.
- Dovranno essere soddisfatti gli adempimenti prescritti dal D.M. n. 37 del 22/01/2008 e successive modifiche ed integrazioni riportanti "Norme per la sicurezza degli impianti".
- Dovranno essere realizzate idonee canne di esalazione per l'allontanamento dei fumi, odori, vapori, prodotti da apparecchi di combustione e/o cottura cibi.

IL DIRIGENTE
Arch. Angela Danila Scaramuzzino (*)

Responsabile del Procedimento: Ing. Salvatore Gucciardo (*).

Allegati:

- Tav.1S_estratto mappa_pgt.pdf.p7m;
- Tav.2S_pianta piano terra.pdf.p7m;
- Tav.3S_pianta piano primo.pdf.p7m;
- Tav.4S_pianta piano sottotetto.pdf.p7m;
- Tav.5S_prospetti.pdf.p7m
- Tav.6S_sezioni.pdf.p7m
- Tav.7S_verifica superficie illuminante_sottotetto_06.02.2024_8584.pdf.p7m
- Tav.8S_verifica parcheggio privato_06.02.2024_8584.pdf.p7m
- Tav.9S_barriere architettoniche_06.02.2024_8584.pdf.p7m

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*