



# Città di Seregno

## GIUNTA COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
07/12/2021	157

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA E DELLA RELATIVA CONVENZIONE CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE PER L'ATTIVAZIONE IN MODALITA' AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO**

L'anno duemilaventuno addì sette del mese di dicembre alle ore 16:45, legalmente in Seregno, in videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e del Decreto Sindacale del 24 marzo 2020, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale Alfredo Ricciardi**.

Presiede **Alberto Rossi** nella qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipano al presente provvedimento:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ROSSI ALBERTO	Sindaco	Si	
MARINI ROBERTO	Vice Sindaco	Si	
BORGONOVO GIUSEPPE	Assessore	Si	
CAPELLI LAURA	Assessore	Si	
VIGANO' WILLIAM	Assessore	Si	
PERELLI FEDERICA	Assessore	Si	
VERGANI CLAUDIO	Assessore	Si	
MARIANI IVANA	Assessore	Si	

Tot. 8

Tot. 0

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA E DELLA RELATIVA CONVENZIONE CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE PER L'ATTIVAZIONE IN MODALITA' AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che la seduta si è svolta nel pieno rispetto dei criteri di cui al Decreto Sindacale prot. n. 14715 del 24.03.2020, utilizzando la piattaforma Cisco webex meetings e previa identificazione dei partecipanti sia mediante la rispettiva mail personale di invito sia mediante partecipazione degli stessi in audio e video e che in tal modo sono stati altresì espressi ed accertati i voti resi ai fini della approvazione della presente deliberazione;

VISTO il DPR n. 305/1991;

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023 (sezione strategica) e 2021-2023 (sezione operativa) ed il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 119 del 24.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 32 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2021;

PREMESSO che con Provvedimento del 26 gennaio 2021 il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha dato inizio all'attivazione, sull'intero territorio nazionale, del nuovo Sistema integrato del Territorio (SIT) comportante la dismissione della piattaforma Territorio Web, attualmente in uso – con particolare riferimento ai rapporti con l'utenza - presso lo Sportello del Polo catastale di Seregno;

PRESO ATTO quindi che per consentire al predetto Sportello di proseguire senza interruzioni nella attività di rilascio delle visure catastali ai cittadini risulta necessario attivare lo "Sportello catastale decentrato su piattaforma Sister" in sostituzione della piattaforma Territorio Web in via di dismissione;

RAVVISATO che:

- con nota prot. n. 56731 del 28/10/2021, l'Ufficio Provinciale di Milano - Territorio dell'Agenzia delle Entrate ha comunicato gli adempimenti per l'attivazione in modalità autogestita su piattaforma Sister dello Sportello catastale decentrato presso il Comune di Seregno;

- tra gli adempimenti, connessi e necessari per la completa sopraindicata attivazione, comunicati con predetta nota (prot. n. 56731/2021) vi sono:

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

- la sottoscrizione di un protocollo di intesa e di una convenzione speciale, che disciplinano le modalità di utilizzo della piattaforma;
- la costituzione di un deposito cauzionale per l'importo di € 5.000,00 presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato;
- la designazione del "Responsabile della gestione del collegamento" relativo allo sportello catastale;
- la sottoscrizione del Protocollo di Intesa con Agenzia delle Entrate "per l'attivazione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato";
- la sottoscrizione della conseguente Convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative dello sportello catastale decentrato ai sensi dell'articolo 11 del Decreto del Presidente della Repubblica del 30 luglio 1991, n. 305.

RITENUTO che il presente provvedimento persegua la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi a carico dell'Area in conformità con quanto statuito nella convenzione per lo svolgimento in forma associata dello Sportello Catastale e, pertanto, di dover procedere all'attivazione in modalità autogestita su piattaforma Sister dello Sportello catastale decentrato presso il Comune di Seregno;

RITENUTO altresì che trattandosi di mera sostituzione dell'applicativo gestionale, ai fini di garantire la continuità del servizio convenzionalmente stabilito con i Comuni associati, non risulta necessario sottoporre l'adesione alla Conferenza dei Sindaci dello Sportello catastale decentrato;

ESAMINATA la bozza di protocollo di intesa, composta da n. 11 articoli e la bozza di convenzione speciale, composta da n. 8 articoli, trasmesse in data 28/10/2021 dall'Ufficio Provinciale di Milano – Territorio dell'Agenzia delle Entrate prot. n. 56731 e ritenute pienamente rispondenti alle esigenze di questo Comune nonché meritevoli di approvazione;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 rilasciati dai dirigenti competenti;

VISTO il parere di conformità di cui all'art. 8 del regolamento comunale del sistema dei controlli interni rilasciato dal Segretario Generale;

CON voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

1. di dare atto delle premesse quali parti integranti del presente atto;
2. la volontà di attivare, in modalità autogestita su piattaforma Sister, lo Sportello catastale decentrato presso il Comune di Seregno;
3. di approvare, per i motivi indicati in premessa, lo schema del protocollo d'intesa fra il Comune di Seregno e l'Agenzia delle Entrate di Milano relativa all'attivazione in modalità autogestita dell'attività dello Sportello Catastale decentrato, protocollo composto da n.11 articoli, che si allega al presente atto (allegato A) e si richiama a farne parte integrante e sostanziale;

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

4. di approvare la convenzione speciale tra questo Comune e l'Agenzia delle Entrate di Milano per la disciplina delle modalità operative di Sportello catastale decentrato, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991, composta da n.8 articoli, che si allega al presente atto (allegato B) e si richiama a farne parte integrante e sostanziale precisando che avrà durata triennale, ovvero per gli anni 2022/2024;
5. di demandare al Dirigente dell'Area Servizi alla Città e Sviluppo economico le attività connesse e necessarie a dare completa attuazione alla presente deliberazione comprensive di:
  - attivazione del deposito cauzionale per l'importo di € 5.000,00 presso la competente Ragioneria Territoriale dello Stato;
  - designazione del "Responsabile della gestione del collegamento" relativo allo Sportello Catastale;
  - conseguente sottoscrizione del citato protocollo d'intesa e della relativa convenzione speciale;
  -
6. di dichiarare, con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di dar contestualmente corso al processo di attivazione della piattaforma Sister.

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**PARERI E ATTESTAZIONE****Area:** AREA SERVIZI ALLA CITTA' E SVILUPPO ECONOMICO**Servizio:** POLO CATASTALE**Responsabile del procedimento:** Leonardo Visco Gilardi**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA E DELLA RELATIVA CONVENZIONE CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE PER L'ATTIVAZIONE IN MODALITA' AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO

- 1.** Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 03/12/2021

**IL DIRIGENTE**  
f.to Lorenzo Sparago

- 2.** Si esprime, in ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 03/12/2021

**IL DIRIGENTE DELL'AREA POLITICHE  
ECONOMICHE  
E SERVIZI ALLA CITTÀ**  
f.to dott. Pietro Cervadoro

- 3.** Si esprime, in ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 07/12/2021

**SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Alfredo RicciardiFirma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
f.to Alberto Rossi

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì, 07/12/2021

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

lì, 10/12/2021

**Il Segretario Generale**  
f.to Alfredo Ricciardi

---

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)