



Città di Seregno

GIUNTA COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero
28/12/2021	175

Oggetto: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO SPORTIVO AREA "8 MARZO".

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di dicembre alle ore 13:00, legalmente in Seregno, in videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e del Decreto Sindacale del 24 marzo 2020, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza il **Vice Segretario Generale Pietro Cervadoro**.

Presiede **Alberto Rossi** nella qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipano al presente provvedimento:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ROSSI ALBERTO	Sindaco	Si	
MARINI ROBERTO	Vice Sindaco	Si	
BORGONOVO GIUSEPPE	Assessore	Si	
CAPELLI LAURA	Assessore	Si	
VIGANO' WILLIAM	Assessore	Si	
PERELLI FEDERICA	Assessore	Si	
VERGANI CLAUDIO	Assessore	Si	
MARIANI IVANA	Assessore	Si	

Tot. 8

Tot. 0

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Oggetto: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO SPORTIVO AREA "8 MARZO".

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la seduta si è svolta nel pieno rispetto dei criteri di cui al Decreto Sindacale prot. n. 14715 del 24.03.2020, utilizzando la piattaforma Cisco webex meetings e previa identificazione dei partecipanti sia mediante la rispettiva mail personale di invito sia mediante partecipazione degli stessi in audio e video e che in tal modo sono stati altresì espressi ed accertati i voti resi ai fini della approvazione della presente deliberazione;

PREMESSO CHE è volontà dell'amministrazione provvedere alla realizzazione di una struttura sportiva ad uso degli istituti scolastici "Parini" e "Mercalli", e delle società sportive locali (solo negli orari extrascolastici), in quanto i due istituti per l'insegnamento dell'attività sportiva si avvalgono del palazzetto sportivo denominato "Palasport" sito in via Gramsci che necessita di interventi sulla struttura tali da richiedere la chiusura del palazzetto stesso per un periodo di tempo rilevante e in considerazione dell'esigenza sempre maggiore delle società sportive locali in merito a spazi disponibili per svolgere le loro attività;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta n. 48 del 11/05/2021 è stata approvata la "Proposta alternative progettuali per la realizzazione di centro sportivo mediante strutture geodetiche nell'area di via 8 marzo – Relazione tecnica" ad uso degli istituti scolastici "Parini" e "Mercalli";

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023 e bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

PRESO ATTO che con Legge n. 160/2019 è stato approvato il nuovo schema che assegna ai Comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti, non capoluogo di provincia, ed ai comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana;

DATO ATTO che in data 03/06/2021 il Comune di Seregno ha presentato istanza per l'assegnazione del contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana e nello specifico per la realizzazione del centro sportivo nell'area di via "8 Marzo" per un importo complessivo di € 1.400.000 di cui € 188.000,00 quali spese per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria;

DATO ATTO che all'intervento è stato assegnato il codice CUP: B21B21001560001;

CONSIDERATO che con Determinazione n.770 del 04.10.2021 è stato approvato l'affidamento del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza e Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo Centro Sportivo Area "8 Marzo" alla CSA Studio di Rho (MI);

CONSIDERATO che con Determinazione n.958 del 19.11.2021 è stato approvato l'affidamento del servizio di verifica gradi di progettazione e supporto al RUP, per la realizzazione del nuovo Centro Sportivo Area "8 Marzo" allo Studio F.O.G. di Ing. Arch. Freda Sabrina di Piacenza (PC);

CONSIDERATO che con Determinazione n.973 del 22.11.2021 è stato approvato l'affidamento del servizio di collaudo, per la realizzazione del nuovo Centro Sportivo Area "8 Marzo" allo Studio Engineering Platform 67.12 s.r.l. di Padova (PD);

DATO ATTO che con nota protocollo 52655 del 07.10.2021 è stato avviato il servizio di

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

progettazione dello "studio di fattibilità tecnico economica" con la CSA Studio;

CONSIDERATO che al fine di dare attuazione all'obiettivo programmato si è provveduto a recepire le indicazioni fornite dalle linee guida di cui alla Legge 108/2021 PNRR per la redazione del progetto relativo allo studio di fattibilità tecnico-economico da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 21 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. l'approvazione del progetto di fattibilità relativamente a lavori pubblici è prevista per importi pari o superiore ad € 1.000.000,00, restando facoltà dell'Amministrazione chiederne comunque la redazione anche per importi inferiori a tali soglie;

CONSIDERATO che da parte del servizio urbanistica è stato avviato il tavolo tecnico di pianificazione ai fini della definizione dell'iter relativo all'ambito di interesse provinciale (AIP) previsto da PGT e dal PCTC, così come previsto nella delibera di approvazione delle alternative progettuali approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 11/05/2021;

RITENUTO opportuno sottoporre all'approvazione dell'Amministrazione il presente documento in modo da poter proseguire con le successive fasi progettuali e di programmazione del settore delle Opere Pubbliche, in linea con quanto previsto dall'art. 21 comma 1 e comma 3;

CONSIDERATO che l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici o nei relativi aggiornamenti, così come prevede l'art 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'inserimento dei lavori superiori all'importo di € 100.000,00;

DATO ATTO che con nota PEC protocollo n. 68072 del 23.12.2021 la CSA Studio ha provveduto a trasmettere l'allegato progetto di fattibilità tecnico economica composto dai seguenti documenti tecnico-amministrativi:

- Relazione illustrativa comprendente:
 - 1) Inquadramento urbanistico-catastale;
 - 2) Verifica del quadro normativo cogente;
 - 3) Descrizione sintetica dell'intervento;
 - 4) Cronoprogramma di realizzazione.
- Stima sommaria dell'opera;

PRESO ATTO che il quadro economico di progetto ricalca quello della proposta delle alternative progettuali e che si allega unitamente al cronoprogramma delle fasi amministrative.

DATO ATTO che la documentazione progettuale presentata risulta rispondente a quanto definito nelle linee guida di cui alla Legge 108/2021 PNRR per la redazione del presente grado di progettazione;

DATO ATTO che sono stati effettuati passaggi di condivisione delle scelte progettuali e delle indicazioni da fornire alla CSA Studio da parte del servizio progettazione e del servizio urbanistica che hanno portato alla stesura del presente progetto di fattibilità tecnico economica;

VISTA l'allegata documentazione di cui sopra;

DATO ATTO che il quadro economico di progetto ha un importo di € 1.400.000,00 di cui € 111.293,82 spese per l'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria comprendente lavori, oneri e accantonamenti di legge;

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 8 comma 8 del Regolamento comunale del sistema dei controlli interni, il RUP attesta che i pareri prodromici di riferimento dell'Area Servizi per il Territorio - Servizio Urbanistica e del Comando di Polizia Locale, sono già stati richiesti e risultano depositati in atti;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI l'attestazione ed i pareri resi ai sensi delle disposizioni vigenti;

Con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
 2. di approvare il presente studio di fattibilità tecnico economica per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione nuovo centro sportivo AREA "8 MARZO";
 3. di approvare il quadro tecnico-economico redatto per un importo stimato dei lavori di € 1.095.200,00 oltre IVA e accantonamenti di legge, per un totale di € 1.212.000,00 oltre l'importo per spese tecniche per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, per un totale di € 111.293,82;
 4. di dare mandato agli uffici competenti di provvedere con gli atti necessari ai fini dell'inserimento dell'intervento nell'aggiornamento del DUP 2021-2023;
1. di demandare al Dirigente responsabile l'assunzione degli atti conseguenti;
 2. di approvare gli elaborati dello studio di fattibilità di cui trattasi facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - Relazione illustrativa comprendente:
 - 5) Inquadramento urbanistico-catastale;
 - 6) Verifica del quadro normativo cogente;
 - 7) Descrizione sintetica dell'intervento;
 - 8) Cronoprogramma di realizzazione.
 - Stima sommaria dell'opera;
 - Quadro economico di progetto;
 - Cronoprogramma delle fasi amministrative.
 3. di rinviare alle successive fasi progettuali e indizione delle inerenti procedure di gara, l'assunzione della necessaria prenotazione di impegno di spesa nel rispetto delle regole di finanza pubblica, riservandosi di valutare l'effettiva successiva attivazione della spesa;
 4. di dichiarare, con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

PARERI E ATTESTAZIONE**Area:** AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**Servizio:** PIANIFICAZIONE – PROGRAMMAZIONE – PROGETTAZIONE EDILIZIA PUBBLICA**Responsabile del procedimento:** Ing. Franco Greco**Oggetto:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO SPORTIVO AREA "8 MARZO".

- 1.** Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 23/12/2021

IL DIRIGENTE
f.to Ing. Franco Greco

- 2.** Si esprime, in ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 24/12/2021

**IL DIRIGENTE DELL'AREA POLITICHE
ECONOMICHE
E SERVIZI ALLA CITTÀ**
f.to dott. Pietro Cervadoro

- 3.** Si esprime, in ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 28/12/2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Pietro CervadoroFirma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
f.to Alberto Rossi

Il Vice Segretario Generale
f.to Pietro Cervadoro

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì, 28/12/2021

Il Vice Segretario Generale
f.to Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

lì, 19/01/2022

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)