Città di Seregno

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 16 DEL 18/01/2022

OGGETTO: INDAGINE AMBIENTALE CARATTERIZZAZIONE TERRENI, PER LAVORI DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO EDIFICIO IN VIA MACALLE'-ESTENSIONE SERVIZIO-ALLA LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO SRL - CIG Z6E2C10005

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

OGGETTO: INDAGINE AMBIENTALE CARATTERIZZAZIONE TERRENI, PER LAVORI DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO EDIFICIO IN VIA MACALLE'- ESTENSIONE SERVIZIO-ALLA LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO SRL - CIG Z6E2C10005

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2022-2024 e bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 28.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 2 del 11.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2021

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti i responsabili di area assegnatari delle risorse e i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 865/2019 e n. 103/2020 è stato affidato il servizio di indagine ambientale dei terreni per l'esecuzione dei lavori di bonifica alla società Lybra Ambiente e Territorio srl sull'area di intervento per la realizzazione di nuovo edifico ERP sito in via Macallè, per un importo complessivo di € 5.966,04 ;

- sulla base delle indagini preliminari effettuate in data 26.11.2019 nell'ambito delle verifiche ambientali previste dal D.P.R. 120/2017 sono state rilevate delle potenziali contaminazioni del sito e, pertanto, il Comune di Seregno, proprietario dell'area, ha notificato con atto prot. n. 822/2020 agli Enti preposti le tipologie di contaminazioni rilevate;

- con atto prot. n. 2989 del 17.01.2020 il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici ha assentito all'esecuzione degli interventi di bonifica in procedura semplificata ex art. 242 bis del D.Lgs. 152/2006;

- con determinazione dirigenziale n. 103 del 21.02.2020 si è proceduto ad estendere alla società Lybra Ambiente e Territorio srl il "servizio di indagine ambientale di caratterizzazione dei terreni" per un importo complessivo di € 9.272,00, al fine di poter procedere ad eseguire le ulteriori prestazioni necessarie al completamento delle attività di bonifica relative all'area d'intervento per la realizzazione di nuovo edifico ERP sito in via Macallè;

- con nota ns. prot. n. 6840 del 17/01/2020 si è proceduto a trasmettere ad ARPA Lombardia il documento d "Indagine Ambientale interna e progetto di bonifica in procedura semplificata";

- con determinazione dirigenziale n. 855 del 15.12.2020 è stata approvata idonea determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di BONIFICA DEI TERRENI E DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE SUL CONFINE SUD RELATIVO ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE EDIFICIO ERP IN VIA MACALLE' mediante affidamento diretto (art. 1 c. 2 let. a,legge 120/2020);

- con determinazione n. 76 del 11/02/2021 sono stati affidati i LAVORI DI BONIFICA DEI TERRENI E DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE SUL CONFINE SUD RELATIVO ALL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE EDIFICIO ERP IN VIA MACALLE' ALLA SOCIETA' AVANZINI COSTRUZIONI SRL - CUP: B27E14000770004 – CIG: 85510949FE;

DATO ATTO che al termine dei lavori di bonifica la società Lybra ambiente e territorio ha trasmesso con nota n. 39791 del 19.07.2021 ad ARPA Lombardia il documento "Piano di Caratterizzazione e collaudo ai sensi art.. 242 bis del D.Lgs. 152/2006" finalizzato a verificare il conseguimento degli obiettivi di bonifica;

CONSIDERATO che per il documento suddetto, il Comune di Seregno, in qualità di proprietario dell'area, richiedeva con nota n. 46505 del 07/09/2021 ad ARPA Lombardia il parere tecnico di competenza;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 56642 del 27/10/2021 ARPA Lombardia ha formulato proprie valutazioni tecniche dalle quali non si sono evinti elementi ostativi all'esecuzione del Piano proposto ma si è richiesta l'aggiunta di nuovi punti di campionamento e/o l'incremento del numero di campioni da eseguirsi sull'area in questione e da effettuarsi in contraddittorio con l'ARPA stessa in data 29.11.2021 ore 9.30, così come risulta da nota ns Prot. n. 62450 del 26.11.2021;

PRESO ATTO che in data 29.11.2021 si è proceduto ad eseguire da parte della società Lybra il piano di caratterizzazione di collaudo per l'area in questione in contraddittorio con gli enti di controllo, così come risulta dal verbale di sopralluogo e campionamento per terreni/materiali di riporto allegato al presente provvedimento;

CONSIDERATO che erano state preventivate n. 10 campionature in fase esecutiva per un importo complessivo di € 2.660,00;

PRESO ATTO che il terreno di riporto presente sull'area ha mostrato spessori molto variabili che hanno creato zone depresse fino a 3 metri di profondità e, pertanto, la disomogeneità dello scavo ha comportato un aumento considerevole dei campioni di precollaudo e del successivo collaudo, con l'obbligo di campionare le relative pareti e le zone ribassate;

CONSIDERATO che, a seguito delle circostanze di cui sopra, sono stati effettuati complessivamente da parte della società Lybra n.18 campionature per un importo complessivo di € 8.712,00 oltre IVA, così come risulta dalla tabella riepilogativa costi allegata alla presente;

PRESO ATTO che è stata disposta una variante in corso d'opera in quanto sussistenti le condizioni e i presupposti che hanno reso ammissibile la predetta modifica contrattuale in quanto rientrante pienamente nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 let. c) del D.lgs 50/2016 e comma 7 del medesimo decreto, che così recita:

"c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;"
"Comma 7) Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale"

RITENUTO, pertanto, opportuno approvare la variante in corso d'opera dell'importo di € 8.712,00 oltre IVA 22%.

DATO ATTO CHE il codice CIG per il servizio in oggetto è: Z6E2C10005

D E T E R M I N A

1. Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;

2. Di prendere atto che la variante di cui trattasi è ammissibile in quanto rientrante pienamente nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 let. c) e ss.mm.ii.;

3. Di approvare la tabella riepilogativa costi allegata al presente provvedimento;

4. Di approvare, per i motivi espressi in premessa, la variante in corso d'opera per il servizio di indagine ambientale di caratterizzazione dei terreni relativo all'area d'intervento per la realizzazione di nuovo edifico ERP sito in via Macallè" per un importo pari a € 8.712,00, oltre IVA 22%, per complessivi € 10.628,64 da realizzarsi da parte della società Lybra Ambiente e Territorio srl, C.F./P.I. 04922490968;

5. Di dare atto che la spesa di € 10.628,64 (IVA compresa) a favore della società "LYBRA Ambiente e Territorio srl" – via Caviglia 5 – Milano - P.I. 04922490968- trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'opera tra le spese tecniche, come segue:

Importo €	Miss	Progr	Titolo	Macro	Bilancio	Capitolo	Impegno	Codice
6.788,77	01	05	2	02	2022	01052006	606.2	U.2.02.01.09.0 01

3.839,87	01	05	2	02	2022	01052006	604.3	U.2.02.01.09.0 01

6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, è la Geom. Anna Brioschi del servizio Pianificazione – programmazione – progettazione edilizia pubblica, dell'Area LL.PP. del Comune che svolge anche il ruolo di direttore dell'esecuzione del contratto;

7. Di evidenziare che alla liquidazione della spesa impegnata con il presente provvedimento si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

8. Di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;

9. Di dare atto che il responsabile del procedimento ha sottoscritto le dichiarazioni previste nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza, 2020 – 2021 – 2022, approvato con deliberazione di Giunta n. 16 del 30/01/2020;

10. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

f.to Ing. Franco Greco

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Area: AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio: PIANIFICAZIONE – PROGRAMMAZIONE – PROGETTAZIONE EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: INDAGINE AMBIENTALE CARATTERIZZAZIONE TERRENI, PER LAVORI DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO EDIFICIO IN VIA MACALLE'-ESTENSIONE SERVIZIO-ALLA LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO SRL - CIG Z6E2C10005

1. SERVIZIO PROPONENTE

ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 14/01/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Anna Brioschi

2. SERVIZIO FINANZIARIO

ATTIVITÀ DI VERIFICA CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5, DEL D.LGS. N. 267/00 E DEI REGOLAMENTI DI CONTABILITÀ E DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Visto attestante la copertura dell'impegno di spesa.

Note:

Lì, 18/01/2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI
f.to dott. Pietro Cervadoro

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone alla presente determinazione il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Subimpegno

Descrizione Impegno: SOMME A DISPOSIZIONE SPESE TECNICHE - LAVORI (A SEGUITO DEMOLIZIONE) DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI ERP IN VIA MACALLE'
CIG:
Descrizione Capitolo:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.001	01.05	1052006		2022
N. Provvisorio	**N. Definitivo**	**Importo**	**Sub-impegno**	**Importo sub-impegno**
0	606	6.788,77	2	6.788,77

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO
Codice Fiscale: - P.Iva: **04922490968**

Subimpegno

Descrizione Impegno: SPESE TECNICHE -LAVORI (A SEGUITO DI DEMOLIZIONE) DI RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO DI ERP IN VIA MACALLE'
CIG:
Descrizione Capitolo:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
2.02.01.09.001	01.05	1052006		2022
N. Provvisorio	**N. Definitivo**	**Importo**	**Sub-impegno**	**Importo sub-impegno**
0	604	41.014,94	3	3.839,87

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: LYBRA AMBIENTE E TERRITORIO
Codice Fiscale: - P.Iva: **04922490968**

Lì, 18/01/2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI
f.to dott. Pietro Cervadoro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 24/01/2022

Il Segretario Generale
f.to Alfredo Ricciardi

Firma digitale su originale
(conservato presso il Comune)