

GIUNTA COMUNALE Verbale di deliberazione

data	numero	
22/07/2022	91	

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI RELATIVI AL "POLO DELL'INNOVAZIONE" PER LA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE A REGIONE LOMBARDIA DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A.R.E.S.T. ("ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO, SOCIALE E TERRITORIALE") DI CUI ALLA DGR N. XI/5387 del 18/10/2021

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di luglio alle ore 15:10, legalmente in Seregno, in videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, ai sensi del vigente Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità videoconferenza, sono stati oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Alfredo Ricciardi.

Presiede **Alberto Rossi** nella qualità di **Sindaco**, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipano al presente provvedimento:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ROSSI ALBERTO	Sindaco	Si	
MARINI ROBERTO	Vice Sindaco	Si	
BORGONOVO GIUSEPPE	Assessore	Si	
CAPELLI LAURA	Assessore	Si	
VIGANO' WILLIAM	Assessore	Si	
PERELLI FEDERICA	Assessore	Si	
VERGANI CLAUDIO	Assessore		Si
MARIANI IVANA	Assessore	Si	

Tot. 7 Tot. 1

Oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI RELATIVI AL "POLO DELL'INNOVAZIONE" PER LA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE A REGIONE LOMBARDIA DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A.R.E.S.T. ("ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO, SOCIALE E TERRITORIALE") DI CUI ALLA DGR N. XI/5387 del 18/10/2021

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI

- l'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che definisce il Comune quale Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo;
- l'articolo 13 del citato Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce ai Comuni tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze;

TENUTO CONTO

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 12/09/2019 sono state approvate le Linee Programmatiche di Mandato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 28/12/2021 è stata approvata la "nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP), periodo 2022 2024" ove, alla Missione 8 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa" e alla Missione 14 "Sviluppo economico e competitività", è esplicitato il seguente obiettivo operativo: "innescare processi di conversione di aree, spazi, edifici non utilizzati per il rilancio dell'economia e della città e attivare attività di marketing territoriale";

VISTO che Regione Lombardia ha approvato con DGR XI / 5387 del 18/10/2021 la "Manifestazione di interesse ai sensi dell'art.6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione";

TENUTO CONTO della delibera di indirizzo di Giunta Comunale n. 23 del 15/03/2022 "Polo dell'Innovazione" e delle premesse ivi contenute;

VISTI i successivi atti di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 24/05/2022, con la quale è stato approvato l'Accordo Quadro tra il Comune di Seregno e Arexpo S.p.A., e alla deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 30/05/2022, relativa all'approvazione del primo Accordo Attuativo tra il Comune di Seregno e Arexpo S.p.A., entrambi finalizzati alla presentazione a Regione Lombardia di una proposta di "accordo di rilancio economico, sociale e territoriale" per l'attuazione del progetto "Polo dell'Innovazione", a cui ha fatto poi seguito la determinazione dirigenziale n. 486 del 31/05/2022 per l'assunzione dell'impegno di spesa quale rimborso costi ad Arexpo S.p.A.;

TENUTO CONTO che il Comune di Seregno si avvale dell'Agenda Strategica 2030 quale strumento programmatico e operativo sviluppato attraverso un processo volontario e intersettoriale, al fine di attivare politiche e progetti strategici per il territorio, le imprese e le comunità locali;

RISCONTRATO che nel processo di elaborazione di Agenda Strategica 2030 è stato istituito il tavolo di confronto relativo al Polo dell'Innovazione a cui hanno partecipato associazioni di categoria, imprese, società partecipate, sindacati, i quali hanno esplicitato un unanime consenso all'iniziativa promossa dall'Ente, rendendosi disponibili alla partecipazione alle successive fasi attuative;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 6 co. 3 della L.R. 19/2019, le proposte di AREST possono essere presentate da uno o più enti locali, anche congiuntamente, sotto forma di partenariato, coordinato da un soggetto Capofila;

PRESO ATTO altresì che sulla base dei contenuti della Manifestazione di AREST, i soggetti privati sono individuati dal soggetto capofila del partenariato in una delle seguenti fasi:

- di predisposizione della proposta di AREST: in tal caso la documentazione depositata darà evidenza della modalità con cui è avvenuta l'individuazione;
- in fase successiva alla delibera di approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili di cui all'art. 6 co. 6 della L.R.19/2019.

CONSIDERATO che per la complessità e pluridisciplinarietà delle funzioni allocabili nel Polo dell'Innovazione, che presuppongono una gestione articolata e congiunta, l'individuazione dei soggetti privati possa proficuamente essere svolta in fase successiva alla delibera di approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili e in sovrapposizione con le fasi progettuali di maggiore dettaglio;

DATO ATTO che l'individuazione dei soggetti privati, in coerenza con il dettato normativo, possa avvenire in fase successiva alla delibera di approvazione dell'elenco delle proposte ammissibili in ragione della ricerca di una maggiore e più puntuale definizione delle caratteristiche fisico dimensionali, funzionali e gestionali del Polo, tenuto conto comunque del riscontrato interesse dell'iniziativa da parte di associazioni di categoria, imprese, società partecipate, sindacati in occasione del processo di elaborazione dell'Agenda Strategica 2030 come sopra riportato;

DATO ATTO altresì che ai fini di acquisire dal mercato relazioni, documenti, proposte, soluzioni, progettuali e tecniche utili ad individuare le migliori condizioni giuridiche tecniche ed economiche per la valorizzazione degli immobili facenti parte del Polo con determinazione dirigenziale n. 617 del 05/07/2022 è stato pubblicato un avviso di consultazione di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché un avviso per la ricezione di manifestazioni di interesse, non vincolanti, ad usufruire dei servizi presenti nel Polo Tecnologico "Ex Clinica Santa Maria";

RAVVISATO che le consultazioni di mercato sopra indicate risultano comunque prodromiche alle successive fasi di individuazione dei soggetti privati da svolgersi nel rispetto della normativa statale in materia di evidenza pubblica, come disposto dalla L.R. 19/2019 art. 6 comma 3 lett. c);

VISTO il programma degli interventi denominato "Centro dell'Innovazione" elaborato da Arexpo S.p.A., allegato integralmente al presente atto e acquisito via PEC al protocollo generale dell'Ente con ns. n° 40829 del 22/07/2022, già illustrato e condiviso con l'Amministrazione Comunale e con i Dirigenti Comunali nel corso di più incontri e interlocuzioni tra le parti interessate;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 rilasciati dai Dirigenti delle Aree competenti (Sviluppo Economico LLPP, Territorio, Finanziaria);

VISTO il parere di conformità di cui all'art. 8 del regolamento comunale del sistema dei controlli interni rilasciato dal Segretario Generale;

CON voti unanimi espressi nelle debite forme di legge;

per quanto in premessa esplicitato

DELIBERA

- 1. di approvare il programma degli interventi denominato "Centro dell'Innovazione" elaborato da Arexpo S.p.A. quale proposta di "accordo di rilancio economico, sociale e territoriale" da presentare a Regione Lombardia, di cui alla documentazione ivi allegata e facente parte integrante del presente atto;
- 2. di assumere il ruolo di soggetto capofila nell'ambito del Partenariato, una volta costituito, di cui al suddetto programma;
- di dare mandato al gruppo di lavoro dirigenziale di cui alla delibera di indirizzo di Giunta n. 23 del 15/03/2022 di inviare a Regione Lombardia, per il tramite del Dirigente dell'Area Servizi alla Città e Sviluppo Economico, entro la scadenza e nelle modalità di cui alla DGR XI / 5387 del 18/10/2021 "Manifestazione di interesse ai sensi dell'art.6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l'attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all'occupazione", il progetto denominato "Centro dell'Innovazione" ivi allegato quale proposta di "accordo di rilancio economico, sociale e territoriale", completo di tutti i documenti necessari ad espletare le formalità di presentazione della domanda di partecipazione alla suddetta manifestazione di interesse AREST;
- 4. di dichiarare, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con apposita votazione unanime.

PARERI E ATTESTAZIONE

Area: AREA SERVIZI ALLA CITTA' E SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: SVILUPPO ECONOMICO - SUAP

Responsabile del procedimento: Monica Imperato

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI RELATIVI AL "POLO

DELL'INNOVAZIONE" PER LA SUCCESSIVA PRESENTAZIONE A REGIONE LOMBARDIA DELLA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A.R.E.S.T. ("ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO, SOCIALE E TERRITORIALE") DI CUI ALLA DGR

N. XI/5387 del 18/10/2021

1. Si esprime, in ordine alla regolarità tecnica (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 21/07/2022

IL DIRIGENTE

f.to Lorenzo Sparago

2. Si esprime, in ordine alla regolarità contabile (conformità a principi e norme specifiche)

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 21/07/2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA
AFFARI ECONOMICO-FINANZIARI

f.to dott. Pietro Cervadoro

3. Si esprime, in ordine a quanto previsto dall'art. 8, comma 3, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni

Parere: Favorevole

Note:

Lì, 21/07/2022

SEGRETARIO GENERALE

f.to dott. Alfredo Ricciardi

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco f.to Alberto Rossi

Il Segretario Generale f.to Alfredo Ricciardi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

lì, 22/07/2022

Il Segretario Generale f.to Alfredo Ricciardi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e che del verbale si dà comunicazione ai capigruppo consiliari.

lì, 02/08/2022

Il Segretario Generale f.to Alfredo Ricciardi
