



# Città di Seregno

## **DETERMINAZIONE DEL Dirigente**

**N. 588**

**DEL 30/07/2021**

**OGGETTO:** CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E A TITOLO PRECARIO DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE A NUCLEO FAMILIARE IN GRAVE EMERGENZA ABITATIVA - 1° PROVVEDIMENTO ANNO 2021.-

SERVIZI ALLA PERSONA

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E A TITOLO PRECARIO DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE A NUCLEO FAMILIARE IN GRAVE EMERGENZA ABITATIVA - 1° PROVVEDIMENTO ANNO 2021.-**

**IL Dirigente**

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023;

VISTO il bilancio di previsione per il triennio 2021 -2023;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2021 di assegnazione delle sole risorse contabili;

VISTO il piano esecutivo di gestione/piano della performance 2021;

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione/piano della performance sono stati definiti gli obiettivi, i responsabili d'area assegnatari degli stessi obiettivi e delle risorse, i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi in carico all'area;

VISTO il Decreto prot. n. 0039928 del 16/09/2020, con il quale il Sindaco attribuisce, ad interim, la gestione dell'area "Servizi alla Persona", così come individuata nello schema allegato alla delibera di G.C. n. 16 del 22.02.2021, al Segretario Generale, sino alla copertura del rispettivo posto vacante di "Dirigente";

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.219 del 31/05/2016 di "Aggiornamento deliberazione di Giunta n.213 del 21/11/2006: requisiti, criteri e modalità per la sistemazione alloggiativa a titolo precario di nuclei famigliari in condizione di grave emergenza abitativa";

CONSIDERATA inoltre la Deliberazione di Giunta Comunale n.88 del 20/07/2021 con cui è stato destinato temporaneamente alle sistemazioni alloggiative a titolo precario l'alloggio codice 01 di via Leonardo da Vinci, 5 in attesa della ripristinata disponibilità nell'ambito del patrimonio di alloggi destinati all'emergenza dell'alloggio cod.02 di via Adua, 4 attualmente in manutenzione;

PRESO ATTO del verbale, conservato negli atti d'ufficio, della Commissione per la assegnazione in deroga e sistemazione alloggiativa a titolo precario riunitasi in data 27 luglio 2021, dal quale risulta l'esame e l'accoglimento dell'istanza prot. n.37579 del 8/7/2021 corredata dalla relazione del Servizio Sociale comunale attestante le gravi condizioni di emergenza abitativa;

TENUTO CONTO che le pratiche sono menzionate secondo il codice identificativo dei beneficiari derivante dal database di registrazione dell'utenza dei Servizi Sociali, degli atti istruttori depositati presso il Servizio Sociale per l'Abitare dell'Area Servizi alla Persona a garanzia della tutela della privacy (Regolamento UE 2016/679) pertanto tutti i documenti contenenti informazioni che possano

SERVIZI ALLA PERSONA

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

consentire l'identificazione dei beneficiari o ricondurre a dati personali restano conservati agli atti d'ufficio, a disposizione di chi ne faccia richiesta avendo diritto soggettivo o interesse legittimo dichiarati e verificati;

### **D E T E R M I N A**

- 1) di concedere in uso temporaneo, per la durata di un anno, al nucleo familiare cod. ID:1175, persona sola, l'alloggio di proprietà comunale destinato temporaneamente all'emergenza abitativa nello stabile di via Leonardo da Vinci 5 cod.01 sito al piano terreno (parzialmente arredato) di 40,16mq, individuato al N.C.E.U. al Foglio 25 mappale 617 subalterno 2;
- 2) di provvedere alla gestione degli adempimenti contabili e amministrativi relativi alla conduzione dell'unità abitativa assegnata in uso temporaneo (definizione e riscossione della cauzione eventuale, stesura e sottoscrizione dell'atto di concessione d'uso con definizione del canone d'uso, definizione del canone registrazione del contratto all'Agenzia delle Entrate, l'emissione delle rate del canone, l'amministrazione condominiale e la gestione manutentiva degli alloggi, pubblicizzazione sul sito istituzionale del Comune di Seregno ([www.comune.seregno.mb.it](http://www.comune.seregno.mb.it)) in ossequio all'art.27 comma 2 del Decreto Legislativo 33/2013);
- 3) di aver verificato che, in riferimento allo scrivente Dirigente di Area l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbiano rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013;
- 4) di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo ed istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste nel piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - triennio 2021/2023 approvato con Delibera di Giunta n. 29 del 31/03/2021.

f.to Ricciardi Alfredo

SERVIZI ALLA PERSONA

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Area:** SERVIZI ALLA PERSONA

**Servizio:** PROGETTAZIONE SOCIO-ASSISTENZIALE

**Oggetto:** CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E A TITOLO PRECARIO DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE A NUCLEO FAMILIARE IN GRAVE EMERGENZA ABITATIVA - 1° PROVVEDIMENTO ANNO 2021.-

**1. SERVIZIO PROPONENTE**

**ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 29/07/2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

f.to Antonia Sciotti

SERVIZI ALLA PERSONA

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on line in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 02/08/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Alfredo Ricciardi

SERVIZI ALLA PERSONA

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)