



# Città di Seregno

Area servizi al territorio  
Servizio qualità dell'ambiente

## Opere di manutenzione straordinaria degli orti urbani di Via Asti - Computo metrico-estimativo

Rif. Prezziario regionale delle opere pubbliche edizione 2022	Descrizione	quantità	prezzo unitario	prezzo unitario incrementato ex D.L.50/2022		importo
<b>1 Rimozione servizi igienici c/o parcheggio</b>						<b>874,83 €</b>
n.p.	Smontaggio strutture leggere in legno, con accantonamento del materiale riutilizzabile (per l'eventuale smaltimento ved. voce "rimozione rifiuti")	3	30,00 €/cad	-		90,00 €
1C.01.170.0010	Rimozione degli apparecchi idrosanitari (tazze, sciacquoni, etc., prezzo complessivo per ciascun vano WC)	3	24,97 €/cad	+15%	28,72 €/mq	86,15 €
1U.04.160.0060.c	Chiusura allacci con fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa carrabile	3	194,08 €/cad	+20%	232,90 €/mq	698,69 €
<b>2 Sostituzione depositi</b>						<b>30.743,76 €</b>
n.p.	Smontaggio strutture leggere in legno, con accantonamento del materiale riutilizzabile (per l'eventuale smaltimento ved. voce "rimozione rifiuti")	36 n.	25,00 €/cad	-		900,00 €
1C.04.750.0030.b	Rinforzo con cls armato dei massetti esistenti	4,30 mc	187,90 €/mc	+15%	216,09 €/mq	929,17 €
1C.04.400.0010.a	Casseri	23,00 mq	17,58 €/mq	+15%	20,22 €/mq	464,99 €
1C.04.450.0020	Rete in acciaio	400,00 Kg	1,77 €/Kg	+20%	2,12 €/mq	849,60 €
n.p.	Realizzazione su massetto di nuovi moduli in legno sedime circa 130x400cm (ved. tavola grafica e "Schema patti e condizioni" per la descrizione dettagliata)	12,00 n.	2.300,00 €/cad	-		27.600,00 €
<b>3 Manti di copertura</b>						<b>4.252,84 €</b>
1C.11.140.0010.a	Fornitura e posa lamiera grecata in acciaio zincato preverniciata <b>sp. 5/10mm (peso 4,67Kg/mq)</b> compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria, adeguato approntamento dell'assito d'appoggio con, ove necessario, rimozione e smaltimento di guaina bituminosa e sostituzione delle assi ammalorate:  n.12 batterie da tre vani (coperture dim.2,30x4,60m cad.)	121,44 mq	19,06 €/mq	+20%	22,87 €/mq	2.777,58 €
1C.14.050.0020.a	Fornitura e posa scossaline in lamiera zincata sp.6/10mm (sviluppo min. 17cm), comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio:	18,50 mq	43,75 €/mq	+20%	52,50 €/mq	971,25 €
1C.11.140.0010.h	Sovraprezzo per preverniciatura di una faccia	659,12 Kg	0,19 €/mq	+15%	0,22 €/mq	144,02 €

n.p.	Fornitura e posa converse in lamiera zincata preverniciata sp.6/10mm complete di testate, pluviale Ømin.50mm, eventuali braccioli, curve e altri accessori o pezzi occorrenti	6 n.	60,00 €/cad	-		360,00 €
4	<b>Raccolta acqua piovana</b>					<b>4.800,00 €</b>
n.p.	Fornitura e posa in opera di cisterne in polietilene capacità min.1350 l di forma parallelepipedica, compresi collegamento del troppopieno all'impianto fognario e realizzazione dei piedistalli	6 n.	650,00 €/cad	-		3.900,00 €
n.p.	Eventuali fornitura e posizionamento gruppo di filtraggio	6 n.	150,00 €/cad	-		900,00 €
5	<b>Contabilizzazione consumi acqua potabile</b>					<b>464,02 €</b>
1C.12.620.0130.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls dim. cm 45x45, completo di chiusino pedonale, compreso scavo, rinterro e formazione del fondo di appoggio	3 n.	69,28 €/cad	+15%	79,67 €/mq	239,02 €
n.p.	Fornitura e messa in opera, in ciascuno dei suddetti pozzetti, di rubinetto generale con contaltri per acqua fredda	3 n.	75,00 €/cad	-		225,00 €
6	<b>Pergolati</b>					<b>3.611,14 €</b>
n.p.	Realizzazione di strutture leggere in legno a raccordo dei depositi, composte ciascuna da n.8 pilastri e "orditura" orizzontale con traverse longitudinali delle stesse essenze, arcarecci in canne di bambù trattate ancorati tra di esse, staffe portapilastri e piastre di giunzione (ved. tavola grafica e "Schema patti e condizioni" per la descrizione dettagliata)	3 n.	1.100,00 €/cad	-		3.300,00 €
1U.06.380.0500	Plinti in cls prefabbricati o realizzati in cantiere (dim.50x50x25), compresi lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente	1,50 mc	180,37	+15%	207,43 €/mq	311,14 €
7	<b>Riqualificazione aie comuni</b>					<b>3.305,05 €</b>
1U.04.010.0100.a	Rimozione pavimentazione in calcestruzzo per formazione aiuole e trasporto all'impianto autorizzato	42 mq	8,25 €/mq	+15%	9,49 €/mq	397,13 €
Listino Assoverde 2019-21 rif.2508018	Fornitura e posa di cordoli in legno di conifera trattata dim.8 x 12 x 100	80,52 m	19,90 €/m	-		1.602,35 €
1U.06.010.0020.a	Fornitura, stesa e modellazione manuale di terra di coltivo	4 mc	40,84 €/mc	+15%	46,97 €/mq	196,59 €
1C.01.110.0100.c	Taglio e rimozione massetto eccedente il sedime dei depositi, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate	6,05 mc	67,36 €/mc	+15%	77,46 €/mq	468,50 €
1C.01.170.0010	Rimozione lavandini presso gli ingressi, compresa chiusura dei relativi allacci all'impianto idrico, esclusi gli oneri di smaltimento	3 n.	24,97 €/cad	+15%	28,72 €/mq	86,15 €
1U.06.100.0120	Ripristini di pavimentazione in calcestruzzo	30,24 mq	15,94 €/mq	+15%	18,33 €/mq	554,33 €

<b>8 Rimozione rifiuti</b>							<b>1.579,76 €</b>
MA.00.005.0015	Sgombero particelle e relativi depositi, rimozione pergolati e deviazioni abusive dell'impianto idrico, caricamento del materiale di rifiuto sui mezzi	12 ore	31,43 €/ora	+10%	34,57 €/mq	414,88 €	
1C.27.050.0100.f	Oneri per conferimento del calcestre presso impianto di recupero autorizzato	54,40 q	1,87 €/q	+15%	2,15 €/mq	116,99 €	
NC.80.150.0010.d	Trasporto rifiuti alle pp.dd. < 10Km	10,00 t	14,60 €/t	+15%	16,79 €/mq	167,90 €	
n.p.	Costo smaltimento rifiuti ingombranti e/o indifferenziati	1,00 t	250,00 €/t	-		250,00 €	
n.p.	Costo smaltimento legname (depositi e wc)	9,00 t	70,00 €/t	-		630,00 €	
<b>9 Opere varie alle particelle</b>							<b>846,17 €</b>
1U.06.010.0020.a	Fornitura, stesa e modellazione manuale di terra di coltivo (avvallamento particelle, etc.)	10 mc	40,84 €/mc	+15%	46,97 €/mq	469,66 €	
1C.16.150.0060.b	Ripristino pavimentazione in lastre in cls 50 x 50 spessore 4-5 cm, compreso scavi e sottofondo, reimpiegando le lastre esistenti	10 mq	32,74 €/mq	+15%	37,65 €/mq	376,51 €	
<b>Totale</b>							<b>50.477,57 €</b>
Oneri per la sicurezza							450,00 €
<b>Totale con oneri per la sicurezza</b>							<b>50.927,57 €</b>
IVA 22%							11.204,07 €
Incentivo tecnico 2%							1.018,55 €
Contributo ANAC							30,00 €
Imprevisti e somme a disposizione min.1% ex D.L.4/2022							600,00 €
<b>Totale complessivo</b>							<b>63.780,19 €</b>

Nota: i prezzi che non fanno riferimento al Prezziario regionale sono stimati in base a valutazioni di mercato successive all'entrata in vigore del D.L.50/2022.

il progettista  
geom. *Franco Formenti* (\*)

(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e del D.lgs. 7.3.2005 n.82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.