

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SEREGNO

(Provincia di Monza e della Brianza)

Rep. n. _____ del _____

CONTRATTO D'APPALTO: _____ .

L'anno _____ , addì _____ , del mese di _____ , in Seregno e
nella Residenza Comunale.

Avanti a me _____ , Segretario Generale del Comune di Seregno,
autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico-amministrativa
nell'interesse del Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.
267/2000 e ss.m.i., senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia
fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, sono comparsi

i signori:

1) _____ , nato a _____ il _____ , Dirigente dell'Area
Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Seregno (C.F. 00870790151/P.I.
00698490968), domiciliato per la funzione presso la Sede comunale, il
quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse
dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del
D.Lgs. n. 267/2000 e ss.m.i.;

2) il sig. _____ , in qualità di _____ della _____ (che nel
contesto del presente atto verrà chiamata per brevità anche appaltatore),
con sede in via _____ - iscritta nel Registro delle Imprese di
con C.F./P.I. _____ (numero REA: _____) - domiciliato per la
carica presso la sede della Società stessa.

Detti Comparenti, che dichiarano di essere muniti di dispositivo di firma atto

alla generazione di firma digitale per il quale si adopera un certificato qualificato che alla data di sottoscrizione del presente contratto risulta valido e non revocato o sospeso, della cui identità personale, qualifica e poteri, io Ufficiale rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto con il quale:

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente dell'Area n. del ,
esecutiva ai sensi di legge, per l'affidamento del servizio di ,
sono stati approvati:

a) gli elaborati progettuali consistenti in: ;

b) la documentazione di gara consistente in: .

- che con la stessa determinazione n. del si è stabilito

di procedere all'affidamento dello stesso mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice dei contratti), tramite il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato SIN.TEL. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b) dello stesso Codice del Codice;

- che l'importo complessivo presunto del servizio ammonta ad € (oltre I.V.A. ai sensi di legge) di cui € (oltre I.V.A. ai sensi legge)

quali oneri per la sicurezza;

- che il Comune di Seregno si è riservato le facoltà di modificare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11, del Codice dei contratti e come previsto all'art. del Capitolato d'Appalto agli stessi patti e condizioni del presente contratto, a semplice

richiesta del Comune di Seregno, e, comunque, a seguito di approvazione degli appositi atti, nel limite dell'importo complessivo opzionale previsto negli atti di gara pari a € (IVA esclusa ed oneri per la sicurezza inclusi);

che il contratto è stipulato " a corpo e a misura";

- che con determinazione del n. del , esecutiva ai sensi di legge, è stata affidata alla l'esecuzione del servizio , per un importo complessivo di € 00 (esclusa I.V.A.);

- che con successiva determinazione del Dirigente dell'Area del , esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione relativa al suddetto affidamento;

- che il servizio ha avuto inizio il e che la durata della gestione del servizio in oggetto è fissata in n. 24 mesi;

- che l'Appaltatore conviene che il contenuto del presente contratto e dei suoi allegati - ivi compresi il , definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da eseguire e, in ogni caso, che lo stesso ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;

- che l'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

- che l'aggiudicatario dell'appalto è stato sottoposto, con esito positivo, alle verifiche di cui agli artt. 80 del Codice;

- che il Comune di Seregno procederà alla risoluzione del presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza

preavviso, qualora nei confronti dell'appaltatore intervenga un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione.

In ogni caso, il Comune di Seregno potrà risolvere il contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dall'art. 80 del Codice.

Il Comune di Seregno può inoltre risolvere il contratto, durante il periodo di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all'art. 108 co.1 del Codice.

L'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;

- che è stato pubblicato l'esito della suddetta gara, in esecuzione di quanto disposto dal Codice;

- che è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32, co. 9, del Codice dei contratti.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti come sopra costituite, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

1) Le premesse di cui sopra, gli atti ed i documenti richiamati, ancorchè non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il Dirigente dell'Area _____, in nome e per conto del Comune di Seregno, affida alla _____, che accetta a mezzo del sig. _____, nato a _____, il _____, la gestione del servizio _____, così come dettagliatamente riportato nel capitolato speciale d'appalto

3) Il contratto è stipulato a corpo e a misura per un importo complessivo pari ad € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), di cui € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge) quali oneri della sicurezza, al netto del ribasso unico percentuale del _____ % offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara e applicato all'importo dell'appalto soggetto a ribasso pari a € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), comprensivo di € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge), non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri per la sicurezza.

Il corrispettivo per l'intera durata contrattuale per le prestazioni remunerate "a corpo" è pari a €. _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge) di cui € _____ (esclusa I.V.A. ai sensi di legge) quali oneri della sicurezza.

Gli interventi su chiamata nei casi e secondo le modalità stabilite nella documentazione di gara saranno remunerati "a misura", in ragione delle quantità effettivamente realizzate e nella misura massima pari ad €. _____ (esclusa I.V.A. ai sensi dei legge), al prezzo risultante, per le voci corrispondenti all'elenco prezzi di cui alla documentazione di gara, dall'applicazione del ribasso unico percentuale del _____ offerto.

L'appaltatore non acquista nessun diritto circa l'esaurimento dell'importo stimato nel disciplinare di gara per i lavori a misura, cosicché nell'ipotesi in cui la somma degli interventi complessivi non dovesse raggiungere l'importo contrattuale previsto, nulla sarà dovuto dal Comune a titolo di

indennizzo, mancato utile o risarcimento del danno.

4) I pagamenti verranno effettuati su presentazione di fatture regolarmente presentate al Comune, redatte secondo le norme fiscali in vigore, giusti art. del Capitolato Speciale d'Appalto.

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui al D.M. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è .

5) L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i.. Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte del Comune all'Appaltatore le fatture elettroniche emesse dall'Appaltatore dovranno riportare il codice identificativo della gara in oggetto (CIG).

6) Il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso in cui l'Appaltatore esegua transazioni in violazione all'Art. 3 della Legge 13.05.2010 n. 136 e ss.m.i..

La presente clausola, ai sensi dell'Art. 1456 del Codice Civile, ha valore di clausola risolutiva espressa.

7) E' fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere al Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 3, comma 9, della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i., i contratti regolanti i rapporti sottoscritti con eventuali subappaltatori e/o subcontraenti, fatte salve le sanzioni amministrative previste per Legge ed il risarcimento del danno.

8) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Monza e della Brianza della notizia dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

9) L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, modalità e caratteristiche dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, dall'elenco prezzi, da allegati al presente contratto per farne parte integrante, nella determinazione dirigenziale n. del , nell'offerta economica, formulata e presentata in sede di partecipazione alla gara e depositate agli atti del Servizio Gare e Contratti, atti questi che qui si intendono integralmente richiamati, facenti parte integrante del contratto (anche se non materialmente allegati) il cui contenuto le Parti dichiarano di ben conoscere, di accettare senza riserva alcuna e di averli sottoscritti integralmente, per cui se ne dispensa la specifica lettura.

10) L'Appaltatore dichiara e si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

-

-

-

-

11) L'Appaltatore dichiara e si obbliga a rispettare quanto specificatamente indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara come miglioramento dello svolgimento del servizio.

12) Le Parti, inoltre, prendono atto che l'affidamento del servizio oggetto decorre dal sino al .

13) il Comune di Seregno si riserva altresì la facoltà di modificare la durata del contratto, senza una nuova procedura di affidamento per il tempo

strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art.106, comma 11, del Codice dei contratti e come previsto all'art. del Capitolato d'Appalto agli stessi patti e condizioni del presente contratto, a semplice richiesta del Comune di Seregno, e, comunque, a seguito di approvazione degli appositi atti, nel limite dell'importo complessivo opzionale previsto negli atti di gara pari a € (IVA esclusa) di cui € 0,00 quali oneri per la sicurezza;

14) Nel caso di qualsiasi inadempienza contrattuale saranno applicate le penali previste all'art del Capitolato Speciale d'Appalto.

15) L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, non intende/intende affidare in subappalto l'esecuzione di

16) Ai sensi dell'art. 103 del Codice e a garanzia della completa ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, l'Appaltatore ha prestato garanzia fideiussoria per cauzione definitiva n. emessa a - Agenzia . , in data da con sede legale in n , a copertura della somma di (/00). L'importo della garanzia fideiussoria è ridotto nella misura del in quanto in possesso della certificazione come da documentazione acquisita dal Comune di Seregno.

18) L'Appaltatore è tenuto a rispettare le disposizioni contenute nel D. Lgs. 81 del 09.04.2008 e ss.mm.ii., nonché a rispettare l'accordo per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel comparto delle costruzioni nel territorio della Provincia di Monza e Brianza, sottoscritto da questa Amministrazione Comunale in data 12.07.2012, giusto atto di C.C. n. 52 del 12.06.2012, esecutivo ai sensi di legge.

20) L'Appaltatore dichiara, ai sensi di Legge, di applicare ai propri lavoratori

dipendenti tutti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro delle aziende di settore specifico e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi vigenti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme poste a tutela della sicurezza dei lavoratori, nonché ad osservare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e di sicurezza sui luoghi di lavoro previste dalla vigente normativa (D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008 e s.m.i.).

In considerazione dell'evento pandemico COVID-19, l'Appaltatore dovrà adottare eventuali idonei protocolli di sicurezza, al fine della tutela della salute per operatori ed utenti del servizio, e adeguarsi obbligatoriamente a qualsiasi disposizione prevista dalle normative emanate dalle autorità competenti.

17) L'Appaltatore è, inoltre, tenuto ad osservare scrupolosamente quanto previsto dal D. Lgs. n. 159/2001 e ss.m.i., nonché tutte le eventuali successive disposizioni in materia. L'accertata inosservanza di tali disposizioni normative comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto.

18) L'appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 19.12.2013, per quanto applicabili, la cui violazione, previa contestazione ed in assenza di idonee controdeduzioni, comporterà la risoluzione del presente contratto.

19) L'appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli

obblighi ed i principi previsti dal Patto di Integrità del Comune di Seregno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 31.03.2021, la cui violazione comporterà, secondo la gravità della violazione accertata previa contestazione ed a seguito di adeguato contraddittorio, quanto previsto all'art. 4 dello stesso Patto.

L'Appaltatore assume altresì l'onere di pretendere il rispetto di quanto citato anche dai propri subcontraenti.

20) Il presente contratto è valido ed efficace a partire dalla data di inizio del servizio in oggetto

21) Per l'esecuzione del presente contratto e per ogni effetto di legge, l'Appaltatore dichiara di eleggere il proprio domicilio in n. - - (). Qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto si verificassero mutamenti del domicilio, gli stessi dovranno essere debitamente comunicati al Comune di Seregno, che non risponderà in alcun caso di qualsiasi conseguenza derivante dalla omessa comunicazione.

22) Le parti dichiarano di aver provveduto, ciascuna per la propria parte, a fornire l'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 nonché del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ai propri rappresentanti, i cui dati personali vengono trattati nell'ambito del presente procedimento, o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di

protezione dei dati personali.

Il Comune di Seregno tratta i dati ad esso forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici.

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, trattati in forma anonima, tramite il sito internet www.comune.seregno.mb.it.

23) E' esclusa la clausola compromissoria. Le eventuali controversie saranno devolute esclusivamente alla giurisdizione del Foro di Monza. E', pertanto, escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente contratto (art. del Capitolato Speciale d'Appalto).

24) E' vietata la cessione del presente contratto.

25) Non è previsto il rinnovo tacito.

26) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, I.V.A. esclusa, sono a totale carico dell'Appaltatore, che provvede nei termini della vigente normativa.

27) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto, si richiamano le norme legislative, del codice civile e le altre disposizioni vigenti in materia.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su pagine a video, dandone lettura alle Parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale, previa verifica della validità dei certificati utilizzati, ai sensi dell'art.

1 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.m.i..

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

**Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del
D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico
(M.U.I.), per l'importo di 45,00 Euro (Quarantacinque/00).**