



# Città di Seregno

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**N. 328**

**DEL 13/05/2021**

**OGGETTO:** CESSIONE GRATUITA DI AREA DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE E AL COMPLETAMENTO DI SEDE VIARIA, RELATIVA ALL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE POSTO IN VIA MAGENTA N.22-26. PROPRIETA' F.LLI BEZZE SNC DI GIANFRANCO E ANTONIO CON SEDE IN VIA EINSTEIN, 10 - MEDA (MB). P.E. N. 147/04-235/11-213/12-406/13.

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**OGGETTO: CESSIONE GRATUITA DI AREA DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE E AL COMPLETAMENTO DI SEDE VIARIA, RELATIVA ALL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE POSTO IN VIA MAGENTA N.22-26. PROPRIETA' F.LLI BEZZE SNC DI GIANFRANCO E ANTONIO CON SEDE IN VIA EINSTEIN, 10 - MEDA (MB). P.E. N. 147/04-235/11-213/12-406/13.**

### **IL DIRIGENTE**

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTO il documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023 (sezione strategica) e 2021-2023 (sezione operativa) e bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la deliberazione n. 32 dell'8 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2021;

TENUTO CONTO che con il piano esecutivo di gestione sono stati definiti i responsabili di area assegnatari delle risorse e i centri di responsabilità organizzativi e di spesa;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

VISTA l'unita relazione del tecnico del Servizio Sportello Unico Edilizia che forma parte integrante della presente determinazione;

### **D E T E R M I N A**

1. Di accettare la cessione a titolo gratuito da parte della Soc. F.lli Bezze di Gianfranco e Antonio & C. snc (C.F.00683340152) con sede in Via Einstein n. 10 a Meda (MB), e aventi diritto, delle aree poste nel Comune di Seregno e più precisamente:  
- area d'acquisire per il completamento della sede viaria evidenziata in colore giallo, nell'allegata planimetria e più precisamente: fg.25 mapp. 692, di circa mq. 36,00.
2. Di dare atto che la cessione viene fatta e accettata nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova e si possiede, con tutti gli accessori, le pertinenze, le servitù attive e passive se e come esistenti subentrando il Comune di Seregno in preciso stato e luogo della parte cedente;

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

3. Di dare atto che la parte cedente garantisce la piena e buona proprietà di quanto forma oggetto del presente atto e garantisce la libertà dell'immobile da pesi e vincoli, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli obbligandosi in caso di evizione a norma di legge;
4. Di dare atto che la cessione avviene senza corrispettivo alcuno in conformità alle norme di legge e regolamenti in vigore in materia edilizia e quale atto del procedimento amministrativo di concessione ad edificare;
5. Di dare atto che la parte cedente rappresentata dalla Soc. F.lli Bezze di Gianfranco e Antonio & C. snc, si impegna a lasciare libere da ogni manufatto, a disposizione del Comune di Seregno, le aree cedute dalla stipula dell'atto notarile;
6. Di dare atto che tutte le spese relative alla stipulazione ed alla registrazione dell'atto pubblico di cessione e asservimento sono a carico della parte cedente;
7. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.-

f.to Angela Danila Scaramuzzino

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

**Area:** AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

**Servizio:** SPORTELLO UNICO EDILIZIA

**Oggetto:** CESSIONE GRATUITA DI AREA DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE E AL COMPLETAMENTO DI SEDE VIARIA, RELATIVA ALL'EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE POSTO IN VIA MAGENTA N.22-26. PROPRIETA' F.LLI BEZZE SNC DI GIANFRANCO E ANTONIO CON SEDE IN VIA EINSTEIN, 10 - MEDA (MB). P.E. N. 147/04-235/11-213/12-406/13.

## **1. SERVIZIO PROPONENTE**

### **ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 11/05/2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
f.to Viscogilardi Leonardo

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)

AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Firma digitale su originale  
(conservato presso il Comune)