



Città di Seregno

Area Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio manutenzione Immobili Comunali/
D.Lgs 81/2008

SCHEMA PATTI E CONDIZIONI

LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA SOLAIO PALESTRA E ZONA UFFICI DELLA SCUOLA PRIMARIA CADORNA.-

Art. 1 STAZIONE APPALTANTE

Città di Seregno – Piazza Martiri della Libertà n.1 – 20831 Seregno (MB).

Ufficio Protocollo 0362/263310, Centralino tel. 0362/2631.

Area Lavori Pubblici e Patrimonio – Servizio Manutenzione immobili comunali – D.Lgs 81/2008, via XXIV maggio n. 5 – piano 1°. Telefono 0362/263515

Responsabile del procedimento: Ing. Franco Greco.

Art. 2 OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Costituisce oggetto dell'appalto i lavori per la messa in sicurezza solaio palestra e zona uffici della scuola primaria Cadorna.

Le indicazioni dei lavori sono dettagliatamente descritti negli elaborati di progetto:

- Descrizione dettagliata e stima dei costi
- Planimetria delle zone d'intervento.
-

Il valore complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è di **€ 43.500,00** (euro quarantatremilacinquecento/00) IVA esclusa.

Art. 3 TEMPO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per la chiusura dei lavori è di **30 giorni** dalla comunicazione di affidamento dell'incarico e gli stessi dovranno essere concordati con il personale scolastico, in modo da non arrecare disturbo alle attività della scuola.

Comunque i lavori devono essere ultimati entro il termine massimo del **31.12.2021**.

Art. 4 AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà attuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 come convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. con il criterio del miglior prezzo espresso in percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 del codice.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto laddove nella prevista variazione di bilancio non venga stanziata la relativa spesa e non sia quindi possibile procedere a rilasciare la

copertura finanziaria, senza che l'operatore abbia nulla a che pretendere.

Art. 5 PENALITA'

Penalità: € 100,00 per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi contrattuali.

Art. 6 PAGAMENTI

A lavori ultimati, previa verifica di conformità, rilascio di tutta la documentazione di sicurezza, a seguito di invio telematico di relativa fattura e verifica regolarità contributiva.

La ditta dovrà essere a conoscenza degli obblighi imposti dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" in particolare dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Art. 7 SICUREZZA SUL LAVORO

L'Impresa Aggiudicataria si impegna ad osservare tutte le disposizioni dettate dal D.Lgs 81/2008 in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, igiene e sicurezza, nonché tutti gli obblighi in materia di assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, previdenza, invalidità, vecchiaia, malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esecuzione per la tutela materiale dei lavoratori.

Art. 8 CONTRATTO - SPESE CONTRATTUALI ED INERENTI

Si procederà ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere.

Art. 9 FORO COMPETENTE

Salvo quanto previsto all'art. 206 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tutte le controversie che dovessero eventualmente insorgere in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Monza. Non sono ammessi: il collegio consultivo tecnico e l'arbitrato.

Art. 10 PRIVACY

L'Assuntore si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti dei dati personali e delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento dell'appalto e a operare nel pieno rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" dal Regolamento europeo n. 679/2016.

Seregno, li 05/10/2021

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Franco Greco