



SCRITTURA PRIVATA ED ACCORDO TRANSATTIVO

redatto in duplice originale in data ... Agosto 2021 tra:

Comune di Seregno - Piazza Martiri della libertà, 1 - Avvocatura Civica di Seregno, Via Umberto I n. 78 - 20831 - SEREGNO (MB), in persona del ...;

Credendo – Guarantees & Speciality Risks SA. - Via Vitruvio, 38 – 20124 – Milano, in persona del legale rappresentante pro tempore – Country Manager Marco Censi (d’ora innanzi anche solo Credendo o Compagnia).

Facendo seguito a tutti gli scambi intercorsi tra l’Avvocatura Civica di Seregno, in persona dell’Avv. Piscopo, ed Itaca s.r.l. in qualità di TPA incaricata dalla Compagnia Credendo Guarantees & Speciality Risks S.A. (di seguito anche “Credendo” o “Compagnia”) della gestione della richiesta di escussione della polizza n. 026649/DE premesso che:

- con Determinazione n. 45 del 28.01.2021 il Comune di Seregno risolveva il contratto d’appalto n. 16678 del 18.11.2019 – Rep. n. 5078 del 07.11.2019 per lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento di un edificio residenziale pubblico sito in via Macallè 41, Seregno – CUP: B27E14000770004 – CIG: 78830903A9 stipulato con la ditta Frimat S.p.A. (ora CGF S.r.l.);
- in data 04.02.2021 il Comune di Seregno notificava la richiesta di escussione delle polizze n. 032684/DE e n. 026649/DE emesse dalla Compagnia a garanzia degli obblighi assunti dalla società Frimat S.p.A. (ora CGF S.r.l.) in riferimento al predetto contratto;
- con Pec del 10.02.2021, in riscontro alla richiesta di escussione della polizza in oggetto (n. 026649/DE) Prot. del 4.02.2021 n. 20210007262, la società ITACA S.r.l., in qualità di TPA della Compagnia Credendo – Guarantees & Speciality Risks SA - incaricata della gestione del sinistro, apriva la posizione di sinistro e richiedeva l’esatta quantificazione del danno;
- con Prot. n. 20210013069 del 09.03.2021 il Comune di Seregno, con riferimento alla polizza posta a garanzia dell’anticipazione (n. 032684/DE), rappresentava che nessun lavoro era stato posto in essere dalla società Frimat S.p.A. ora C.G.F S.r.l., poiché dopo la presa in possesso del cantiere lo stesso era stato fermato per procedere alle verifiche connesse ad attività di bonifica e successivamente per la nota

Itaca S.r.l.

Via Marianna Dionigi, 43 – 00193 Roma

E-mail: info@itaca-tpa.com – Claims: claims@itaca-tpa.com - PEC: itacas-r-l@legalmail.it

P.Iva: 14785121006 – CCIAA/REA: RM 1545624



emergenza Covid che in Lombardia aveva interrotto e sospeso ogni attività edilizia. Al formale invito a dare inizio lavori, la società CGF S.r.l. aveva opposto la cessione del ramo di Azienda ad altra società mediante contratto di affitto; cessione non accettata dal Comune di Seregno. Conseguentemente il contratto era stato risolto con determinazione n. 45 del 28.01.2021. Al riguardo il Comune di Seregno aveva ribadito la richiesta di rimborso della somma garantita con la fideiussione n. 032684/DE emessa dalla Compagnia per l'intera somma garantita di euro 618.838,47, e del pari, aveva riformulato richiesta di rimborso della somma garantita con la fideiussione n. 026649/DE emessa da Credendo per la somma di euro 245.884,00, stante il fatto che il contratto non aveva mai avuto esecuzione, nonostante i ripetuti inviti ad attivare il cantiere;

- alla luce del danno da inadempimento patito dal Comune di Seregno per la mancata esecuzione dei lavori di cui al predetto contratto d'appalto, e visto altresì il conseguente danno all'immagine che ne è derivato, al fine di ristorare i danni subiti, le parti si sono rese disponibili ad addivenire ad un accordo transattivo;
- in data 27.07.2021, a seguito degli scambi di corrispondenza e telefonate intercorse tra l'Avvocatura Civica di Seregno e la società Itaca S.r.l. in nome e per conto di Credendo, si dichiarava la disponibilità della Compagnia a definire la posizione mediante sottoscrizione di accordo transattivo pari al 72% dell'importo della garanzia della polizza in oggetto, e quindi il pagamento omnicomprensivo a saldo e stralcio di qualsivoglia ulteriore pretesa della somma di € 177.037,00.

In conformità a quanto brevemente ricostruito nella premessa, da far parte integrante della presente scrittura, le Parti ritengono opportuno addivenire alla definizione in via transattiva della controversia in questione alle condizioni di seguito riportate.

1) Credendo verserà la somma di € 177.037,00 entro 15 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo transattivo mediante bonifico bancario da disporsi alle coordinate IBAN di seguito indicate:

Banca

Beneficiario Comune di Seregno

IBAN

Itaca S.r.l.

Via Marianna Dionigi, 43 – 00193 Roma

E-mail: info@itaca-tpa.com – Claims: claims@itaca-tpa.com - PEC: itacas-r-l-@legalmail.it

P.Iva: 14785121006 – CCIAA/REA: RM 1545624



2) Ricevuto il pagamento, il Comune di Seregno procederà al formale svincolo della polizza emessa da Credendo rinunciando ad ogni ulteriore pretesa nei confronti della Compagnia e dichiarando che nulla potrà più pretendere in relazione alla garanzia de qua;

3) Ricevuto il pagamento, il Comune di Seregno rilascerà atto di quietanza e surroga che consentirà a Credendo di agire in rivalsa nei confronti del Contraente.

La presente scrittura è composta di n. 3 articoli e n. 3 fogli.

Roma/Milano,Agosto 2021

Credendo – Guarantees & Speciality Risks SA. - Via Vitruvio, 38 – 20124 – Milano, in persona del legale rappresentante Marco Censi
Country Manager Italia

Comune di Seregno

.....

.....

Itaca S.r.l.

Via Marianna Dionigi, 43 – 00193 Roma

E-mail: info@itaca-tpa.com – Claims: claims@itaca-tpa.com - PEC: itacas-r-l@legalmail.it

P.Iva: 14785121006 – CCIAA/REA: RM 1545624