



Manutenzione straordinaria degli orti urbani di Via Asti

Verbale di verifica preventiva del progetto definitivo-esecutivo

(art.26 del D.lgs.50/2016)

Premessa

Oggetto della verifica è la rispondenza degli elaborati relativi al progetto definitivo-esecutivo redatto dal Servizio qualità dell'ambiente per la "Manutenzione straordinaria degli orti urbani di Via Asti", nonché la conformità degli stessi alla normativa vigente in contraddittorio con il progettista.

Data la natura e l'entità dei lavori, ai sensi dell'art.23 comma 4 del Codice dei Contratti, ovvero il D.lgs.50/2016, si è ritenuto di omettere i primi due livelli di progettazione.

La verifica è tesa ad accertare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità delle soluzioni progettuali prescelte;
- i presupposti per la durabilità delle opere nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione delle opere entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità dell'opera.

In relazione alla disponibilità delle aree, il progetto insiste su immobili di proprietà comunale e pertanto non occorre prevedere acquisizione o occupazione/espropriazione per pubblica utilità.

Oggetto dell'appalto

L'appalto consiste principalmente nella realizzazione di nuovi depositi in legno con manti di copertura in lamiera e cisterne per la raccolta dell'acqua piovana, previo smontaggio di quelli esistenti e approntamento dei basamenti in calcestruzzo, nonché riqualificazione delle aie comuni con realizzazione di pergolati leggeri, piccole modifiche all'impianto idrico-fognario,

eventuali manutenzione dei vialetti e rimozione di rifiuti, oltre alla rimozione dei servizi igienici presso il parcheggio, come da elaborati grafici e computi metrici allegati al Foglio patti e condizioni.

Elaborati componenti il progetto

- Elaborato grafico;
- Relazione tecnica e illustrativa;
- Foglio patti e condizioni;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- DUVRI;
- Cronoprogramma;
- Piano di manutenzione.

Verifiche

Si è provveduto alle seguenti verifiche formali:

- controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 24 a 43 del DPR 207/2010;
- conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al Codice dei Contratti, al D.P.R.207/2010, nelle parti non abrogate, e al D.lgs.81/2008 e ss.mm.ii.;
- corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del Foglio patti e condizioni e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- conformità, per il quadro economico, a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010.

Quadro economico

Importo dei lavori: 50.477,57 €

Oneri per la sicurezza: 450,00 €

Totale con oneri per la sicurezza: 50.927,57 €

IVA 22%: 11.204,07 €

Incentivo tecnico 2%: 1.018,55 €

Contributo ANAC: 30,00 €

Imprevisti e somme a disposizione: 600,00 €

Totale complessivo: 63.780,19 €

Conclusioni

Ai sensi dell'art.26 del D.lgs.50/2016 e richiamato tutto quanto sopra espresso, si dà atto che la verifica del progetto definitivo-esecutivo per la "Manutenzione straordinaria degli orti urbani di Via Asti" ha dato esito positivo.

Seregno, 15 luglio 2022



il tecnico verificatore

IL DIRIGENTE

Arch. Angela Daniela Scaramuzza

Visto:

il progettista

SERVIZIO ECOLOGIA

geom. Formenti Franco

Formenti

