

# **SCHEMA DI CONTRATTO**

**CITTA' DI SEREGNO**

**(Provincia di Monza e della Brianza)**

**Reg. n.**

**CONTRATTO D'APPALTO: "SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
SEGNALETICA STRADE COMUNALI 2022**

**. CIG**

**\*\*\***

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì del mese di ,

## **PREMESSO**

- Che con determinazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e

Patrimonio n. del

, esecutiva ai sensi di Legge, sono stati approvati gli  
elaborati di gara per l'affidamento del "Servizio di manutenzione  
segnaletica strade comunali 2022

", CIG , di seguito elencati:

- Schema patti e condizioni

Stima presunta del servizio

Stima incidenza manodopera

Capitolato tecnico

elenco prezzi

---

duvri

---

schema di contratto

---

avviso di manifestazione di interesse

---

mod. 0 – manifestazione di interesse

---

DGUE elettronico- Modello 1 e 1/bis

---

Patto di integrità ALLEGATO 3

---

Mod. b) dichiarazione legale rappresentante

---

Schema lettera di invito

---

Modello C – offerta tecnica

---

Modello A "Conferma requisiti-

---

che con la stessa determinazione dirigenziale si è stabilito di procedere all'affidamento del suddetto servizio, mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato Codice), in vigore alla data di svolgimento della gara, previa indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori idonei da invitare, tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato SINTEL, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base della miglior rapporto qualità/prezzo minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

---

- che con determinazione del Dirigente dell'Area Manutenzione e Patrimonio n.                      del                      , esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato il servizio oggetto del presente contratto per l'anno 2022, alla società                      ., Via                      (C.F./P.I.

---

\_\_\_\_\_ ) per un importo di € \_\_\_\_\_ (IVA 22% esclusa) di cui  
\_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ per oneri della sicurezza, al netto del massimo ribasso  
percentuale del \_\_\_\_\_ % applicato sull'importo posto a base di  
gara per l'intera durata del servizio, come risulta dai verbali di gara e dal  
report elaborato dalla procedura telematica del sistema SINTEL relativo  
all'intero iter della gara on line n. \_\_\_\_\_ , allegati alla medesima  
determinazione;

- che con la stessa determinazione del Dirigente dell'Area Manutenzione e  
Patrimonio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ , esecutiva ai sensi di  
legge, si è preso contestualmente atto dell'efficacia dell'aggiudicazione  
relativa al servizio suddetto.

- che l'aggiudicatario dell'appalto è stato sottoposto, con esito positivo,  
alle verifiche di cui all'art. 80 del Codice;

- che il Comune di Seregno procederà alla risoluzione del presente  
contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione,  
senza preavviso, qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un  
provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di  
prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di  
prevenzione. In ogni caso, il Comune di Seregno potrà risolvere il  
contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito  
morale richiesto dall'art. 80 del Codice.

Il Comune di Seregno può inoltre risolvere il contratto, durante il periodo  
di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate  
all'art. 108 co.1 del Codice;

- che è stato pubblicato l'esito della suddetta gara, in esecuzione di

quanto disposto dal Codice;

Allo scopo di far risultare dell'avvenuto appalto e delle condizioni alle quali

è subordinato, fra \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_,

Dirigente dell'Area Servizio manutenzione e patrimonio del Comune di

Seregno (C.F. \_\_\_\_\_), domiciliato per la funzione

presso la Sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in

nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che

rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e

ss.mm.ii. e il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il, in

qualità di Procuratore Speciale della società \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

(C.F./P.I. \_\_\_\_\_) (che nel contesto del presente atto verrà

chiamata per brevità anche appaltatore), iscritta nel Registro delle

Imprese presso \_\_\_\_\_ con numero di iscrizione REA

\_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede della società stessa

### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

quanto segue:

1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) L'Appaltatore si assume l'obbligo di eseguire il " **SERVIZIO DI**

**MANUTENZIONE SEGNALETICA STRADE COMUNALI 2022**" eventuale

" affidatogli il

(data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio)" e fino al

sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti,

condizioni, modalità e caratteristiche dedotti e risultanti dallo "Schema

Patti e Condizioni", dalla "Stima presunta del servizio" e dall'"Elenco

Prezzi", allegati al presente contratto per farne parte integrante, nonché

dalle determinazioni dirigenziali n. .... del ..... e n. .... del ..... , e relativi allegati, dall'offerta tecnica e dall'offerta economica formulate e presentate telematicamente in sede di gara, agli atti del Servizio Viabilità - parcheggi e verde, atti questi che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati, del cui contenuto le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

3) L'Appaltatore, inoltre, si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni dello Schema Patti e Condizioni:

- Oggetto dell'appalto ;
- Recapito telefonico
- Prezzi d'appalto
- Penalità
- Spese ;
- Richiamo norme di legge - Condizioni generali - Sicurezza ;
- Oneri e responsabilità ;

nonchè quanto previsto nel POS (Piano delle misure per la tutela della salute e della sicurezza fisica dei lavoratori), previsto dallo Schema Patti e Condizioni, redatto e eventuale "consegnato dall'appaltatore alla stazione appaltante in data .....".

4) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è stabilito in complessivi previsti € ..... (Euro ..... ) (esclusa I.V.A. ai sensi di legge) di cui € ..... per oneri della sicurezza, al netto del ribasso unico percentuale del .....% offerto sull'importo a base di gara di € .....

(esclusa I.V.A. ai sensi di legge) di cui oneri della sicurezza pari a € .....  
non soggetti a ribasso.

Gli interventi di cui al servizio in oggetto, descritti nello Schema Patti e Condizioni, saranno remunerati a misura in ragione delle prestazioni e delle forniture effettivamente realizzate e nella misura massima pari al corrispettivo previsto in € ....., al prezzo risultante, per le voci corrispondenti all'elenco prezzi di cui alla documentazione di gara, dall'applicazione del ribasso unico percentuale del .....% offerto.

L'appaltatore non acquista nessun diritto all'esaurimento dell'importo contrattuale previsto, cosicché, nell'ipotesi in cui la somma degli interventi complessivi non dovesse raggiungere il corrispettivo contrattuale, nulla sarà dovuto dal Comune a titolo di indennizzo, mancato utile o risarcimento del danno.

5) I pagamenti verranno effettuati su presentazione di fatture regolarmente presentate al Comune, redatte secondo le norme fiscali in vigore, secondo le modalità previste dallo Schema Patti e Condizioni.

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui al D.M. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è **H9O21P**.

6) L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.

Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte del Comune all'Appaltatore, le fatture elettroniche emesse dall'Appaltatore dovranno riportare il codice identificativo della gara in oggetto (CIG: .....).

7) Il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso in cui l'Appaltatore esegua transazioni in violazione dell'Art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i.

La presente clausola, ai sensi dell'Art. 1456 del Codice Civile, ha valore di clausola risolutiva espressa.

8) E' fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere al Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 3, comma 9, della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.m.i., i contratti regolanti i rapporti sottoscritti con eventuali subappaltatori e/o subcontraenti, fatte salve le sanzioni amministrative previste per Legge ed il risarcimento del danno.

9) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

10) L'Appaltatore è tenuto a rispettare, se ed in quanto dovuto, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 81 del 09.04.2008 e ss.mm.ii., nonché a rispettare l'accordo per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel comparto delle costruzioni nel territorio della Provincia di Monza e Brianza, sottoscritto da questa Amministrazione Comunale in data 12.07.2012, giusto atto di C.C. n. 52 del 12.06.2012, esecutivo ai sensi di legge.

11) A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'Appaltatore ha costituito ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice, la prescritta garanzia definitiva di € ..... in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7, dello stesso Codice, del 50%, in quanto in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della

serie UNI CEI ISO 9001/2015, e di un ulteriore 20% perché in possesso di  
certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001/2015,  
mediante polizza fideiussoria n. .... rilasciata da  
....., con sede in ....., via .....,  
emessa il .....

12) L'Appaltatore dichiara, ai sensi di Legge, di applicare ai propri  
lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro delle  
aziende di settore specifico e di agire, nei confronti degli stessi, nel  
rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi  
vigenti e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte  
le norme poste a tutela della sicurezza dei lavoratori, nonché ad osservare  
tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale,  
assistenziale, assicurativa, sanitaria e di sicurezza sui luoghi di lavoro  
previste dalla vigente normativa (D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008 e ss.m.i.).

13) L'Appaltatore è inoltre tenuto ad osservare scrupolosamente quanto  
previsto dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii, nonché tutte le eventuali  
successive disposizioni in materia. L'accertata inosservanza di tali  
disposizioni normative comporterà la risoluzione di diritto del presente  
contratto.

14) L'Appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli  
obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento del Comune di  
Seregno approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del  
19.12.2013, per quanto applicabili, la cui violazione, previa contestazione  
ed in assenza di idonee controdeduzioni, comporterà la risoluzione del  
presente contratto.



15) L'Appaltatore dichiara di conoscere e di impegnarsi a rispettare gli obblighi ed i principi previsti dal Patto di Integrità del Comune di Seregno approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.12.2018, la cui violazione comporterà, secondo la gravità della violazione accertata previa contestazione ed a seguito di adeguato contraddittorio, quanto previsto all'art. 4 dello stesso Patto. L'Appaltatore assume altresì l'onere di pretendere il rispetto di quanto citato anche dai propri subcontraenti.

16) A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale in Via -.....

Qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto si verificassero mutamenti del domicilio, gli stessi dovranno essere debitamente comunicati al Comune di Seregno, che non risponderà in alcun caso di qualsiasi conseguenza derivante dalla omessa comunicazione.

17) L'appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta affida in subappalto, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale.

Per le prestazioni rese in subappalto, il Comune di Seregno provvederà ad effettuare il relativo pagamento all'appaltatore, ad eccezione delle ipotesi indicate dall'art. 105, co. 13, del Codice dei contratti.

In caso di pagamenti effettuati all'appaltatore, quest'ultimo dovrà trasmettere al Comune di Seregno, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanziate, emesse dal/dagli subappaltatore/i.

Si applicano, in ogni caso le disposizioni di cui all'art. 105 del Codice.

18) E' esclusa la clausola compromissoria. Le eventuali controversie

saranno devolute esclusivamente alla Giurisdizione del Foro di Monza e pertanto è escluso il ricorso all'arbitrato, di cui all'art. 209 del Codice, per la definizione delle controversie nascenti dal presente contratto.

19) Il presente contratto è valido ed efficace a partire dalla data di inizio dei servizi benché sottoscritto successivamente e non è tacitamente prorogabile alla scadenza.

20) E' vietata la cessione del presente contratto.

21) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, I.V.A. esclusa, sono a totale carico dell'Appaltatore.

22) Le parti dichiarano di aver provveduto, ciascuna per la propria parte, a fornire l'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 nonché del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., ai propri rappresentanti, i cui dati personali vengono trattati nell'ambito del presente procedimento, o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

Il Comune di Seregno tratta i dati ad esso forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici.

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore acconsente

espressamente alla diffusione dei dati conferiti, trattati in forma anonima, tramite il sito internet [www.comune.seregno.mb.it](http://www.comune.seregno.mb.it).

23) Per quanto non espressamente previsto in questo contratto, si richiamano le norme legislative, del codice civile e le altre disposizioni vigenti in materia.

24) La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso.

Il presente atto interamente redatto in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 32, c. 14, del Codice, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale previa verifica della validità dei certificati utilizzati, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto.

**L'APPALTATORE**

**IL COMUNE DI SEREGNO**

Imposta di bollo assolta ai sensi dell'art. 32 del DPR n. 642/1972, mediante il modello di versamento F23.