



**Città di Seregno**  
Provincia di Monza e della Brianza

**Servizio di manutenzione segnaletica strade  
comunali 2022**

**Schema patti e condizioni**

# Servizio di manutenzione segnaletica strade comunali 2022

## SCHEMA PATTI E CONDIZIONI

### **Articolo 1 - Stazione Appaltante**

Comune di Seregno – Via Umberto I n. 76/78 –

20831 Seregno (MB)

Tel. 0362/263.1 centr. Ufficio Protocollo 0362/263.310

Area Lavori Pubblici e Patrimonio – Servizio viabilità, parcheggi e verde. Tel. 0362/263.364.

### **Articolo 2 - Procedura di gara**

L'affidamento del servizio in oggetto avverrà mediante procedura negoziata secondo le modalità previste dell'art. 1 comma 2 let. b) del d.l. n. 76/2020 come convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e ss.mm.i e saranno aggiudicate ai sensi dell'artt. 95, c.2 del D.Lgs 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La procedura verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica.

### **Articolo 3 - Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto il "**Servizio di manutenzione segnaletica strade comunali – anno 2022**" consistenti in tutte le prestazioni e forniture necessarie per la manutenzione ed il rifacimento di segnaletica stradale di tipo orizzontale e verticale, posta sulla viabilità pubblica del territorio comunale, di volta in volta ordinati dalla Stazione Appaltante.

### **Articolo 4 – Durata d'Appalto e consegna**

L'esecuzione del contratto avrà inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 dell'art. 32 del Dlgs.50/2016.

Il contratto terminerà al 31.12.2022 o ad eventuale esaurimento della somma stanziata se precedente a tale data.

La Stazione Appaltante si riserva di consegnare il servizio in via di urgenza, anche in pendenza della stipulazione del contratto d'appalto.

### **Articolo 5 - Importo d'Appalto**

L'importo presunto del servizio è pari ad **€ 163.760,82** (IVA22% esclusa) di cui **€ 3.922,22** per oneri della sicurezza, il tutto come da stima presunta del servizio.

Costo manodopera pari a **€ 69.581,70**.

Essendo l'appalto a misura, l'entità delle prestazioni è puramente indicativa.

Il servizio è appaltato a misura.

### **Articolo 6 – Requisiti partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti invitati dal Comune di Seregno, quali imprese singole, riunite, consorziate ovvero che intendono riunirsi o consorziarsi, art. 45 del D.Lgs 50/2016 (l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarà redatto a seguito di espletamento della procedura di avviso pubblico di manifestazione d'interesse). Per effetto del principio di rotazione previsto dall'art. 36 comma 1 del Dlgs 50/2016, NON potranno essere ammessi alla procedura di gara gli operatori economici che sono stati invitati alla procedura di affidamento precedente per servizi analoghi (manutenzione segnaletica anno 2021 cig: **8743139A8A**).

Per essere ammessi alla gara, le imprese concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta i requisiti di seguito riportati:

- requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- requisiti di idoneità professionale: regolare iscrizione nei registri della C.C.I.A. o ente equivalente, competente per territorio, per attività corrispondente al servizio oggetto d'appalto;
- requisiti di ordine tecnico-professionale:

- aver eseguito, nelle ultime tre stagioni (2019, 2020, 2021), servizi analoghi a quello oggetto della presente gara per Enti locali territoriali (Comuni, Province, Regioni e Comunità Montane), fra i quali almeno un Ente con popolazione non inferiore a 20.000 abitanti.

In alternativa è sufficiente essere in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguata all'importo da appaltare (OS10- classifica I)

Il concorrente singolo, consorziato, raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Nel caso di raggruppamento temporaneo di impresa o di consorzio ordinario il requisito per l'ammissione alla gara, deve essere posseduto dalla concorrente mandataria o, in caso di consorzio, da una delle imprese consorziate.

- avere la disponibilità di n. 2 squadre, operative contemporaneamente, complete di tutte le attrezzature necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni.

### **Articolo 7 – Aggiudicazione**

dell'art. 1 comma 2 let. b) del d.l. n. 76/2020 come convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e ss.mm. e sarà aggiudicato ai sensi dell'artt. 95, c.2 del D.Lgs 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La procedura verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica.

La congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 pertanto dovrà essere effettuata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Il servizio sarà affidato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione della propria offerta, valutata considerando sia l'offerta economica che l'offerta tecnica, secondo i criteri e i sub-criteri riportati in seguito.

#### **PARAMETRI DI VALUTAZIONE:**

1-OFFERTA TECNICA – MAX 70 PUNTI" - Miglioramento dello svolgimento del servizio.

2-OFFERTA ECONOMICA – MAX 30 PUNTI"

#### **1- OFFERTA TECNICA:**

deve essere migliorativa rispetto alle caratteristiche tecniche minime indicate nel capitolato.

1a	<p><b><u>Sede operativa</u></b> Avere in disponibilità, ovvero impegnarsi ad avere prima della sottoscrizione del contratto e/o prima della consegna sotto riserva di legge, di una sede operativa-magazzino idoneo allo stoccaggio mezzi e materiali necessari per l'esecuzione del contratto nelle immediate vicinanze del territorio di Seregno, in dettaglio dovrà precisare se tale magazzino è situato all'interno di un'area geografica ricompresa tra i 3 Km i 6 km o più Km di raggio con centro in p.za Concordia</p>	<p><b>0 punti</b> se il magazzino è situato all'esterno di un'area geografica di 6 km di raggio con centro in p.za Concordia.</p> <p><b>10 punti</b> se il magazzino è situato all'interno di un'area geografica compresa tra i 3 Km e i 6 km di raggio con centro in p.za Concordia.</p> <p><b>15 punti</b> se il magazzino è situato all'interno di un'area geografica di 3 km di raggio con centro in p.za Concordia..</p>
1b	<p><b><u>Possesso della certificazione OHSAS 18001.</u></b> Certificazione attestante l'applicazione volontaria, all'interno di un'organizzazione, di un sistema che permette di garantire un adeguato controllo riguardo alla sicurezza e la salute dei lavoratori, oltre al rispetto delle norme cogenti.</p>	<p><b>20 punti</b> se in possesso della certificazione OHSAS 18001.</p>

1c	<u>Possesso della certificazione ISO 14001.</u> Certificazione attestante che l'organizzazione ha un sistema di gestione adeguato a tenere sotto controllo gli impatti ambientali delle proprie attività, e ne ricerchi sistematicamente il miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile	<b>20 punti</b> se in possesso della certificazione ISO 14001.
1d	<u>Numero di squadre</u> numero squadre oltre a quello minimo richiesto, che s'intende mettere a disposizione per l'esecuzione del servizio	<b>10 punti</b> se in aggiunta oltre al minimo richiesto viene offerta 1 squadra. <b>15 punti</b> se in aggiunta oltre al minimo richiesto vengono offerte almeno 2 squadre

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata con la seguente modalità:  
all'offerta che avrà ottenuto il maggiore numero di punti verrà attribuito il punteggio di 70, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

$$Q_i = (R_i / R_{max}) \times Q_{max}$$

$Q_i$  = punteggio attribuito all'offerta tecnica

$Q_{max}$  = punteggio massimo attribuito al ribasso (70 punti)

$R_i$  = punti assegnati

$R_{max}$  = punti massimi assegnati

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

#### DESCRIZIONE DEI PARAMETRI DI VALUTAZIONE

Quanto offerto come miglioramento dello svolgimento del servizio costituiranno per l'Aggiudicatario impegno contrattuale e requisito minimo inderogabile di Contratto.

Tutta la documentazione componente l'Offerta Tecnica (elementi non economici) non dovrà tassativamente includere alcuna indicazione economica diretta o indiretta, o far riferimento ad elementi di prezzo contenuti nell'Offerta economica, pena l'esclusione automatica del Concorrente dalla gara.

#### 1) Miglioramento dello svolgimento del servizio.

1.a) L'offerente dovrà dimostrare di avere in disponibilità, ovvero impegnarsi ad avere prima della sottoscrizione del contratto e/o prima della consegna sotto riserva di legge, di una sede operativa-magazzino idoneo allo stoccaggio mezzi e materiali necessari per l'esecuzione del contratto nelle immediate vicinanze del territorio di Seregno, in dettaglio dovrà precisare se tale magazzino è situato all'interno di un'area geografica ricompresa tra i 3 Km i 6 km o più Km di raggio con centro in p.za Concordia. La verifica di quanto offerto deve essere accertata prima della stipula del contratto o in caso di consegna sotto riserva di legge prima della consegna stessa.

#### 1.b) Possesso della certificazione OSHSAS 18001.

L'offerente dovrà indicare di essere in possesso di certificazione OSHSAS 18001 in corso di validità, che attesti l'applicazione volontaria, all'interno dell'impresa, di un sistema che permette di garantire un adeguato controllo riguardo alla sicurezza e la salute dei lavoratori, oltre al rispetto delle norme cogenti.

La verifica di quanto offerto deve essere accertata prima dell'aggiudicazione definitiva

#### 1.c) Possesso della certificazione ISO 14001.

L'offerente dovrà indicare di essere in possesso di certificazione ISO 14001 in corso di validità, attestante che l'impresa ha un sistema di gestione adeguato a tenere sotto controllo gli impatti ambientali delle proprie attività, e ne ricerchi sistematicamente il miglioramento in modo coerente, efficace e soprattutto sostenibile.

La verifica di quanto offerto deve essere accertata prima dell'aggiudicazione definitiva

#### 1.d) Numero di squadre

L'offerente dovrà indicare il numero (oltre a quello minimo richiesto) delle squadre da mettere a disposizione per l'esecuzione del servizio. La verifica di quanto offerto deve essere accertata prima della stipula del contratto o in caso di consegna sotto riserva di legge prima della consegna stessa.

La verifica di quanto offerto deve essere accertata prima dell'aggiudicazione definitiva.

## 2- OFFERTA ECONOMICA:

Ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara nonché del "Prezzario Opere Pubbliche 2022" edito dalla Regione Lombardia, esclusi oneri per la sicurezza.

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata con la seguente modalità:

al ribasso percentuale massimo verrà attribuito il punteggio di punti 30, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

$$Q_i = (R_i / R_{max}) \times Q_{max}$$

$Q_i$  = punteggio attribuito al ribasso offerto

$Q_{max}$  = punteggio massimo attribuito al ribasso (30 punti)

$R_i$  = ribasso offerto

$R_{max}$  = ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

L'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente.

In caso di parità di punteggio delle offerte si procederà direttamente in seduta pubblica, mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924.

L'offerta sarà valida fino al completamento del servizio.

L'appalto verrà aggiudicato anche in caso di un'unica offerta valida.

In caso di decadenza o rinuncia del primo classificato, il servizio potrà essere affidato al secondo classificato in graduatoria.

## **Articolo 8 - Recapito telefonico**

L'appaltatore a pena di decadenza, dovrà nel termine perentorio di gg. 20 dall'aggiudicazione stessa, comunicare all'Amministrazione Comunale un recapito telefonico in cui sia reperibile, sia di giorno che di notte, festività comprese, un responsabile di adeguata professionalità in grado di operare nel più breve tempo possibile e, comunque, entro 24 ore dalla chiamata.

## **Articolo 9 - Prezzi d'appalto**

Per la definizione dei prezzi d'appalto si fa riferimento all'allegato elenco prezzi e nel caso in cui alcune voci non fossero presenti nello stesso, si deve far riferimento al "Prezzario Opere Pubbliche 2022" edito dalla Regione Lombardia.

## **Articolo 10 - Penalità**

Ogni eventuale inadempienza contrattuale sarà contestata con lettera raccomandata A.R. e decorsi 5 giorni dalla data di ricezione senza che siano state fornite dall'aggiudicatario giustificazioni ritenute valide dall'Amministrazione Comunale, si procederà alla ritenuta delle penali con trattenute sui compensi.

Le penalità di seguito specificate sono cumulabili fra loro:

Per ogni giorno di ritardo ingiustificato, sulle date stabilite nella programmazione lavori e/o da ogni singolo ordine di servizio, sia sull'inizio sia sulla fine dei lavori, si applica una penale di **€ 100,00** (euro cento/00);

Nel caso che un lavoratore sia trovato sprovvisto di documento di identificazione munito di fotografia, da cui risulti l'appartenenza all'impresa appaltatrice e dove sia riportato il nome dell'interessato, la sua qualifica e le sue posizioni assicurative e previdenziali, sarà applicata una penale di **€ 50,00** (euro cinquanta/00) per ogni lavoratore e per ogni accertamento.

Nel caso che siano accertate situazioni non corrispondenti a quanto previsto dalla normativa relativamente all'utilizzo di D.P.I., alla cartellonistica di cantiere stradale e quant'altro, sarà applicata una penale di **€ 100,00** (euro cento/00) per ogni accertamento.

Nel caso che detti ritardi o inottemperanze inducano o determinino danni al patrimonio, a cose o a persone, all'immagine del Comune, l'impresa sarà ritenuta pienamente responsabile.

**Trascorsi 10 (dieci) giorni di ritardo, qualora l'impresa non abbia eseguito il servizio, e si configurino evidenti ragioni di urgenza, l'Amministrazione si riserva la facoltà di farlo eseguire ad altra impresa.**

**Sarà data la precedenza alle altre imprese ammesse alla gara in ordine di convenienza economica.**

L'importo verrà addebitato interamente all'Appaltatore fino ad esaurirne il credito dopodiché si procederà a termini di legge.

### **Articolo 11 - Pagamenti**

Ogni qual volta l'importo del servizio effettivamente svolto è pari o superiore a €. 30.000,00, alla Ditta, secondo stati di avanzamento, verranno liquidati, tramite presentazione di regolare fattura, gli importi del servizio effettuato.

L'Ente appaltante risulta sollevato dalla richiesta di eventuali more per il mancato pagamento di fatture a causa della tempistica necessaria per la richiesta del DURC.

### **Articolo 12 - Spese**

- a) Le spese di imballo e di trasporto dei materiali.
- b) Le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle lavorazioni;
- c) Le tasse e gli altri oneri dovuti (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione del servizio.

### **Articolo 13 - Richiamo norme di legge - Condizioni generali - Sicurezza**

L'appaltatore dovrà prendere atto ed ottemperare a quanto riportato e prescritto nel Duvri allegato al progetto ed osservare le leggi, i regolamenti e gli accordi riguardanti il trattamento economico del proprio personale, nonché ad adempiere a tutti gli obblighi connessi in materia di sicurezza, protezione e condizioni di lavoro del medesimo personale.

Pertanto, ai sensi del D.L.vo 81/2008 prima di iniziare il servizio, l'appaltatore dovrà predisporre e presentare al Comune il **piano delle misure per la tutela della salute e della sicurezza fisica dei lavoratori (POS)**, commisurato alle aree dove sarà eseguito il servizio.

*Il mancato rispetto delle disposizioni di cui al D. L.vo 81/2008 costituirà elemento sufficiente per l'avvio della risoluzione contrattuale per grave inadempimento.*

### **Articolo 14 - Oneri e responsabilità**

Il Comune non assume alcuna responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero subire persone o cose terze in dipendenza del servizio prestato dall'appaltatore, per cui lo stesso dovrà stipulare apposite assicurazioni di responsabilità civile.

L'appaltatore sarà ritenuto responsabile, nei confronti della stazione appaltante, di ogni danneggiamento derivante da scorretta esecuzione del servizio oggetto dell'appalto; l'appaltatore è altresì responsabile per gli eventuali danni derivanti da negligenza, imprudenza ed imperizia, inosservanza di leggi o di prescrizioni da parte dell'ente, arrecati per fatto proprio o dei propri dipendenti.

Resta salva ed esente da ogni responsabilità l'Amministrazione ed il suo personale preposto al controllo ed alla vigilanza sulla gestione del servizio in questione.

### **Articolo 15 - Subappalto**

E' ammesso il ricorso al subappalto, se preventivamente autorizzato per iscritto dall'Amministrazione Comunale. L'eventuale affidamento in subappalto di parte del servizio è subordinato al rispetto delle disposizioni di legge. La ditta Appaltatrice s'impegna ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali subappaltatori del presente servizio, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

### **Articolo 16 - Garanzia provvisoria e definitiva**

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020, per la partecipazione alla gara di appalto, non è dovuta alcuna garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice dei contratti.

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, prima della stipula del contratto, è richiesta una garanzia definitiva, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); qualora il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia definitiva è richiesta a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente schema patti e condizioni, all'eventuale risarcimento dei danni, nonché al rimborso delle somme che l'Amministrazione Appaltante dovesse eventualmente sostenere durante la gestione per fatto dell'Impresa Aggiudicataria a causa di inadempienza dell'obbligazione o cattiva esecuzione del servizio, con le modalità previste dalla normativa vigente.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determinerà la decadenza dall'aggiudicazione e darà facoltà all'Ente affidante di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria.

Le suddette garanzie, provvisoria e definitiva, possono essere dimezzate per gli operatori ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.

### **Articolo 17 – Contratto**

La stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata.

Eventuali spese saranno a carico della ditta fornitrice, senza possibilità di rivalsa.

### **Articolo 18 – Norme Finali**

La ditta incaricata di fatto riconosce di aver preso conoscenza dei luoghi, delle condizioni, delle difficoltà e quanto altro possa influire sul servizio.

Qualora sorgano delle contestazioni tra la stazione appaltante e l'appaltatore, la definizione delle controversie è affidata al foro di Monza. Nelle more di risoluzione delle controversie, l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutare di eseguire gli ordini impartiti dalla stazione appaltante.

Per ogni aspetto non disciplinato dal presente capitolato, saranno applicate le norme di legge vigenti.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dal provvedimento di affidamento, senza che sia stato stipulato il contratto, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
ING. FRANCO GRECO**