



**CITTA' DI SEREGNO**

**(Provincia di Monza e della Brianza)**

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'ESPLETAMENTO, ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL, DELLE PROCEDURE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO NATATORIO (E TENNIS) COMUNALE U. TRABATTONI CON LAVORI ACCESSORI DI RIQUALIFICAZIONE DA REALIZZARSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE - CIG: 8699717195.**

**II SEDUTA RISERVATA DEL SEGGIO DI GARA**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventuno, addì 24 (ventiquattro) del mese di giugno alle ore 14.00, presso la Sede Comunale di Via Umberto I, 78 - Seregno (MB) - Servizio Gare e Contratti, si è riunito il Seggio di gara in II seduta riservata, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) e di quanto previsto nel Disciplinare di gara, costituito da Arch. Angela Danila Scaramuzzino [Dirigente dell'Area Servizi per il territorio - Responsabile Unico del Procedimento (RUP)] e da Marisa Caforio (Specialista Amministrativo Contabile c/o Servizio Gare e Contratti - anche con funzioni di Segretaria) e Alessandra Rubin (Istruttore Amministrativo Contabile c/o Servizio Staff dell'Area Servizi per il Territorio) e che collaborano con il RUP per l'espletamento delle procedure della gara in oggetto.

*Adh*  
*Ge*  
*M*

### **PREMESSO**

- Che in I seduta riservata svoltasi il giorno 17.06.2021, in applicazione della disciplina del "soccorso istruttorio" previsto all'art. 83, comma 9 del Codice, il Seggio di gara ha delineato la richiesta di documentazione integrativa alla società In Sport S.r.l. SSD con sede legale in via Bice Cremagnani n. 1, 20871 - Vimercate (MB) e sede amministrativa in via Manin (c/o In S.r.l.) n. 2, 20871 - Vimercate (MB), unica concorrente partecipante alla procedura di gara in oggetto, per le motivazioni specificatamente riportate nel verbale della stessa seduta, individuando come termine di presentazione le ore 10:00 del giorno 24 giugno 2021;
- che la suddetta richiesta ad oggetto "Soccorso istruttorio in applicazione dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." contenente le motivazioni e le richieste, è stata inviata a seguito della stesura definitiva, come da indicazioni del RUP, in data 18.06.2021, mediante comunicazione sulla piattaforma Sintel nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura", a firma del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

### **CIO' PREMESSO**

Il Seggio prende atto che l'ammissione o l'esclusione dell'operatore economico alla successiva fase di gara avverrà in seduta pubblica attraverso la Piattaforma Sintel di Aria S.p.A. In caso di esclusione, allo stesso verrà inviata comunicazione, contenente le motivazioni dell'esclusione, tramite la stessa Piattaforma.

Il Seggio di gara procede con la verifica della comunicazione pervenuta

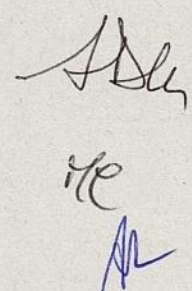
sulla piattaforma Sintel, nell'apposito spazio denominato "comunicazioni della procedura", da parte del concorrente a cui è stato applicato l'istituto del soccorso istruttorio a riscontro della richiesta inviata.

Il Seggio constata che, scaduto il termine assegnato (ore 10,00 a.m. del 24.06.2021) per rispondere al soccorso istruttorio, la concorrente ha regolarmente risposto inviando documentazione integrativa, regolarmente sottoscritta digitalmente, e della stessa procede quindi all'esame di quanto presentato da cui risulta quanto segue:

**In Sport S.r.l. SSD** con sede legale in via Bice Cremagnani n. 1, 20871 - Vimercate (MB) e sede amministrativa in via Manin (c/o In S.r.l.) n. 2, 20871 - Vimercate (MB) ha reso, come richiestole, la seguente documentazione:

- Per In Sport S.r.l. SSD:

- 1) Elenco dettagliato dei servizi resi con la specifica degli oggetti da cui si evince l'analogia al servizio oggetto della gara e i relativi importi sufficienti a dimostrare i requisiti in argomento;
- 2) Dichiarazione ad integrazione della parte II "Informazioni sull'operatore economico" - Sezione D del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), relativa all'elenco delle prestazioni che la Società intende subappaltare con l'indicazione delle quote percentuali di ciascuna;
- 3) Dichiarazione di impegno ad *"affidare i lavori compresi nella concessione ad impresa in possesso di attestazioni minime di qualificazione SOA relative all'esecuzione degli stessi"*



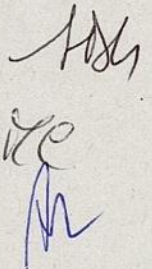
*corrispondenti, in base alla diversa natura dei lavori e delle attività oggetto di affidamento, alle categorie riportate al punto A.2 del Disciplinare di gara impegnandosi altresì, prima dell'inizio dei lavori, a comunicare il nominativo dell'impresa esecutrice dei predetti lavori e a consegnare copia delle qualificazioni SOA dalla stessa detenute";*

- 4) Appendice n. 1 – Polizza 2021-040-10-000012-06-000011649, rilasciata da Insurance JSC DallBogg: Life and Health, con sede in One G.M. Dimitrov Blvd n. 1172 - Sofia (Bulgaria), emessa in Sofia in data 22.06.2021, con la seguente indicazione nel campo "Descrizione contratto": *"Si dà e si prende atto che la scrivente compagnia di assicurazioni Insurance JSC DallBogg: Life and Health si impegna a rilasciare la garanzia prevista dall'art.183, comma 13, terzo periodo, del codice, richiesta al paragrafo 11.4 del disciplinare, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali relativi alla gestione del servizio, per un importo pari al 10% del costo annuo operativo di esercizio e che sarà dovuta dalla data di inizio dell'esercizio del servizio. Fermo il resto."*
- Per il Costituendo raggruppamento RTP tra HF S.r.l. (mandataria) e Geom. Luca Capozzi (mandante), indicato quale soggetto esecutore della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di cui al progetto di fattibilità approvato:
    - 1) Dichiarazione, di cui all'art. 80, comma 5, lett. i), relativa alle

*ASL*  
*CC*  
*M*

norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge n. 68/99, con la quale l'Ing. Raffaele Tardi, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante, nonché direttore tecnico di HF S.r.l., dichiara *"che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della citata L. n. 68/99 e non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99: avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a n. 15"*.

- 2) Dichiarazione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice come da Modello 1/bis.1 allegato alla documentazione di gara, sottoscritta dall'Ing. Carmela Spinelli (indicata come giovane professionista del Costituendo RTP) con allegata copia della C.I. valida, nonché Dichiarazione del 18.06.2021 del Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino in merito all'iscrizione dell'Ing. Carmela Spinelli all'Albo professionale citato.
- 3) Organigramma di cui all'art. 3, commi 5 e 6 del decreto 263/2016 relativo alla società di ingegneria HF S.r.l., nonché copia del certificato ISO 9001:2015 per l'"erogazione dei servizi energetici e di progettazione architettonica ed impiantistica" rilasciato da DIMITTO Certification Services in data 07.12.2017 (certificato n. 2353) valido al 07.12.2023.
- 4) N. 2 elenchi dettagliati [relativi a HF S.r.l. (mandataria) e Geom. Luca Capozzi (mandante) del costituendo RTP] dell'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione



del bando (2011 – 2020) di servizi di ingegneria ed architettura elencati nel DGUE con evidenza del periodo di esecuzione, nonché con la specifica degli oggetti dei servizi resi e degli importi suddivisi per Categorie e ID delle opere.

Il RUP, verificato che quanto trasmesso dalla concorrente in riscontro alle richieste, soddisfa rispettivamente:

- In Sport S.r.l. SSD

- per il punto 1), quanto richiesto per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 8.2 "Requisiti di qualificazione per servizi in concessione", punto "Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1, lett. c) del Codice", lett. d) ed e) del Disciplinare di gara;

- per il punto 2), quanto previsto all'art. 10 "Sub-concessione" dello stesso Disciplinare nonché meglio dettagliato all'art 16.2 "Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.)" del medesimo disciplinare;

- per il punto 3), quanto previsto al paragrafo 8.3 "Requisiti di qualificazione per la realizzazione dei lavori", punto B, sottopunto B.2 del Disciplinare di gara;

- per il punto 4), quanto previsto e richiesto al paragrafo 11.4 nonché al paragrafo 16.6 "Dichiarazione di impegno di un garante a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 183, co. 13, terzo periodo, del Codice", del Disciplinare di gara;

- Costituendo raggruppamento RTP tra HF S.r.l. (mandataria) e Geom. Luca Capozzi (mandante)

- per il punto 1), quanto richiesto per la dimostrazione del possesso del

ASL  
te  
M

requisito di cui all'art. 80, comma 5, lett. i) del Codice in capo alla società di ingegneria HF S.r.l.;

- per il punto 2), quanto richiesto per la dimostrazione del possesso del requisito di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, nonché del titolo di studio o dell'iscrizione all'Albo professionale in capo all'Ing. Carmela Spinelli (giovane professionista indicata dal Costituendo RTP);

- per il punto 3), quanto richiesto per la dimostrazione del possesso del requisito di cui all'art. 3, commi 5 e 6 dello stesso decreto 263/2016, in capo alla società di ingegneria HF S.r.l.;

- per il punto 4), quanto richiesto per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 8.4 "Requisiti di qualificazione per la progettazione di lavori", punto "Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi per la progettazione" lett. b) e c) del Disciplinare di gara, dispone l'ammissione della concorrente alla successiva fase di gara e ne rinvia alla Commissione di gara l'ammissione sulla Piattaforma Sin.Tel da effettuarsi in seduta pubblica.

Alle ore 15.10, il Seggio interrompe la seduta riservata di gara e stabilisce di riunirsi in II seduta pubblica in data odierna, 24 giugno 2021, alle ore 15.25, presso la Sede Comunale (Servizio Gare e Contratti), per procedere all'ammissione alla successiva fase di gara della società **In Sport S.r.l. SSD** con sede legale in via Bice Cremagnani n. 1, 20871 - Vimercate (MB) e sede amministrativa in via Manin (c/o In S.r.l.) n. 2, 20871 - Vimercate (MB) a cui è stato applicato il soccorso istruttorio. Nella stessa seduta si proseguirà con l'apertura delle busta "B

ME  
M

- Offerta tecnica" ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare.

Il RUP da disposizioni affinché la concorrente, come già anticipato con comunicazione del 18.06.2021, venga tempestivamente informata della convocazione in data odierna alle ore 15.25 della II seduta pubblica.

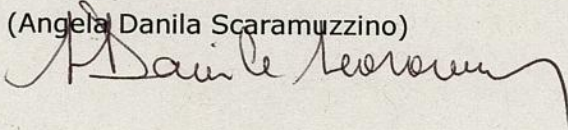
Il RUP dà istruzioni circa la chiusura della seduta riservata sulla piattaforma Sintel.

Letto confermato e sottoscritto.

#### **IL SEGGIO DI GARA**

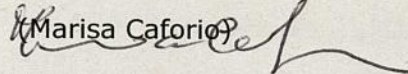
##### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Angela Danila Scaramuzzino)



##### **I TESTIMONI**

(Marisa Caforio)



(Alessandra Rubin)

