
Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C.... n. 154995863 effettuata da Comune di Seregno

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	10
Proposta di Aggiudicazione	11
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	14
Verbali intermedi	14

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato 03-DGUE editabile.doc

Documento Pubblicato

Allegato 07-Modello 2.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

02-Elenco edifici manutenzione Edi latt 2023-2024.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

00-Lettera_invito_EDI_LATT_2023-2024.pdf_Marcato.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

09-PATTO DI INTEGRITA'.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

04-Mod. 1 - Dichiarazioni integrative.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

01-Capitolato speciale EDI LATT 2023 2024.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

06-Elenco prezzi nolo piattaforma.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

08-Modello b.pdf

Documento Pubblicato

Allegato

05-Mod. 1 Bis - Dichiarazione altri soggetti.pdf

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura

154995863

Nome Procedura

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL

<i>Codice CIG</i>	9204321DF6
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1327899
<i>Num. Protocollo Ente</i>	291802002
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50700000-2 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Cereda Cristina
<i>Login</i>	user_76246
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Seregno (00698490968)
<i>Indirizzo email</i>	info.ediliziapubblica@seregno.info
<i>Num. telefono</i>	0362263293
<i>Nome</i>	TROMBONI ANTONIO
<i>Login</i>	user_59235
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Seregno (00698490968)
<i>Indirizzo email</i>	info.manutenzioni@seregno.info
<i>Num. telefono</i>	0362263295
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	LEONI SILVIA ANNA
<i>Login</i>	user_165191
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Seregno (00698490968)
<i>Indirizzo email</i>	seregno.protocollo@actaliscertymail.it
<i>Num. telefono</i>	0362263296
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara

<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 26 maggio 2022 12.31.11 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	mercoledì 15 giugno 2022 8.00.00 CEST
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	204.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	4.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	128.000,00000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	200.000,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA A) "Documentazione amministrativa"	Nell'apposito campo del percorso guidato "Invia offerta" il concorrente dovrà allegare la Busta A) Documentazione amministrativa contenente la documentazione di seguito specificata in formato *.pdf, debitamente compilata e ogni singolo documento firmato digitalmente dal rappresentante legale o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza (in tal caso dovrà essere trasmessa la relativa procura), presentati in un'unica cartella formato .zip (o equivalenti)	Amministrativo	Libero		Allegato	
- BUSTA B) "Offerta economica"	nell'apposito campo del percorso guidato il concorrente dovrà compilare il relativo campo	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	con la percentuale di sconto offerto e mediante inserimento del Modello 2 -dichiarazione relativa all'offerta economica.					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	COSTRUZIONI EDILI MONIERI ARMANDO S.R.L.
<i>Login</i>	user_38024
<i>Indirizzo e-mail</i>	monieri@pcert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07430470968
<i>Indirizzo</i>	Via Cacciatori delle Alpi n. 81, 20822 SEVESO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0362503785
<i>Ragione sociale</i>	Cipiemme S.r.l.
<i>Login</i>	user_29670
<i>Indirizzo e-mail</i>	cipiemme@pec.cipiemme-srl.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02293910960
<i>Indirizzo</i>	VIA BRUGHETTI 42, 20813 BOVISIO-MASCIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0362591333
<i>Ragione sociale</i>	Solaris Lavoro e Ambiente Cooperativa Sociale Onlus
<i>Login</i>	user_45475
<i>Indirizzo e-mail</i>	solaris@mypec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02345770966
<i>Indirizzo</i>	Via Dell'acqua 9/11, 20844 TRIUGGIO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0362997172
<i>Ragione sociale</i>	A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.
<i>Login</i>	user_152665
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare.asappaltierestauri@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07976290721
<i>Indirizzo</i>	Via Aldo Moro, 42, 70013 CASTELLANA GROTTA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3247430760
<i>Ragione sociale</i>	C. MONGUZZI SRL
<i>Login</i>	user_63633
<i>Indirizzo e-mail</i>	monguzzi@pec.monguzziedilizia.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00827810961
<i>Indirizzo</i>	Via Picasso 11, 20900 MONZA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	039836219

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1654694222828
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1505828
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	C. MONGUZZI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 8 giugno 2022 15.17.02 CEST
<i>Offerta economica %</i>	4,56000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	190.880,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	6.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	130.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	4.000,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	194.880,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>BUSTA A) "Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m
	Dimensioni: 4 MB
	Firmatari: MONGUZZI MARCO EMANUELE
	Hash(MD5-Base64): m0kwGOc53OfiDQiLY0unLQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 77bb07b1623bf52e3f7154db9a7fa050abb1baa3
	Hash(SHA-256-Hex): 569fe114e74b30fb4f224463eef341a-29dea08ab60cbc935e63bf890a93357a3
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>- BUSTA B) "Offerta economica" (Parametro Economico)</i>	07-Modello 2.pdf.p7m
	Dimensioni: 659 KB

	Firmatari: MONGUZZI MARCO EMANUELE
	Hash(MD5-Base64): KieNa8/HAJE2q5FrqWAoDw==
	Hash(SHA-1-Hex): 450f94776d11a7467191d15cb28ab70d98687671
	Hash(SHA-256-Hex): 9bae3e498166e7e089193ef953c85ba-55b8eedbd10770fa471b680c45be82001
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1654694222828
<i>Fornitore</i>	C. MONGUZZI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 8 giugno 2022 15.17.02 CEST
<i>Sconto</i>	4,56000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

<p><i>BUSTA A) “Documentazione amministrativa (Parametro Amministrativo)”</i></p>	<p>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: MONGUZZI MARCO EMANUELE</p> <p>Hash(MD5-Base64): m0kwGOc53OfDQiLY0unLQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 77bb07b1623bf52e3f7154db9a7fa050abb1baa3</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 569fe114e74b30fb4f224463eef341a-29dea08ab60cbc935e63bf890a93357a3</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>- BUSTA B) “Offerta economica” (Parametro Economico)”</i></p>	<p>07-Modello 2.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 659 KB</p> <p>Firmatari: MONGUZZI MARCO EMANUELE</p> <p>Hash(MD5-Base64): KieNa8/HAJE2q5FrqWAoDw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 450f94776d11a7467191d15cb28ab70d98687671</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 9bae3e498166e7e089193ef953c85ba-55b8eedbd10770fa471b680c45be82001</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<p><i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i></p>	<p>1</p>
--	----------

<i>Società di appartenenza</i>	C. MONGUZZI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	4,56000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	LEONI SILVIA ANNA
<i>Login</i>	user_165191
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Seregno (00698490968)
<i>Indirizzo email</i>	seregno.protocollo@actaliscertymail.it
<i>Num. telefono</i>	0362263296

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	C. MONGUZZI SRL
<i>Login</i>	user_63633
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	C. MONGUZZI SRL (00827810961)
<i>Indirizzo email</i>	monguzzi@pec.monguzziedilizia.it
<i>Num. telefono</i>	039836219
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica provvisoriamente nelle more delle verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 15 giugno 2022 10.27.35 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 15 giugno 2022 10.20.27 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863) è iniziata.
mercoledì 15 giugno 2022 10.20.10 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1654694222828) della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 15 giugno 2022 9.25.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_63633 sulla Procedura con ID 154995863 è

Report della Procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C.... n. 154995863 effettuata da Comune di Seregno

Data	Oggetto	Testo
		stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 15 giugno 2022 8.00.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863).
mercoledì 8 giugno 2022 15.17.02 CEST	Invio Offerta	L'offerente C. MONGUZZI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863).
giovedì 26 maggio 2022 12.31.22 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863).
giovedì 26 maggio 2022 12.31.12 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato PROCEDURA NEGOZIATA PER

Data	Oggetto	Testo
		L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – OPERE DA EDILE, LATTONIERE – ANNI 2023/2024, ESPLETATA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SIN.TEL – AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 LETT. B) DEL DL. 76/2020 CONVERTITO CON LA LEGGE N. 120/2020 E MODIFICATO CON D.L. 77/2021.- (ID 154995863). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.