



Città di Seregno

Provincia di Monza e Brianza

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA **Rifacimento in sintetico del terreno di gioco** **del campo di calcio Centro Sportivo Seregnello**

RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA

Il RUP

Ing. Franco Greco

RELAZIONE TECNICA E ILLUSTRATIVA

Premessa

Oggetto della presente relazione è il rifacimento in materiale sintetico di uno dei campi di gioco inseriti nel Centro Sportivo SEREGNELLO sito in Via Platone.

Il campo in argomento è attualmente costituito da terreno naturale il cui stato di degrado è tale da non possedere più i minimi requisiti di fruibilità e sicurezza.

L'Amministrazione Comunale ha inserito nella propria programmazione il rifacimento del terreno di gioco con un manto in materiale sintetico dando mandato all'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio per l'espletamento di tutte le fasi finalizzate alla realizzazione dell'intervento.

Ambito di intervento

Si prevede il rifacimento completo del campo di calcio da realizzarsi con pavimentazione in erba sintetica.

Il campo sarà predisposto per l'omologazione fino alla categoria Beretti e Lega Pro.

Dimensionalmente l'intervento si configura come segue:

- | | |
|---|--------------------|
| - campo di progetto | 107,00 x 65,00 mt; |
| - rigatura di gioco di progetto | 100,00 x 60,00 mt; |
| - aree esterne di progetto (non soggette ad omologazione) | circa 1.300,00 mq. |

Interventi previsti

Si prevedono i seguenti interventi:

- approntamento cantiere;
- sgomberi e demolizioni;
- realizzazione di sottofondo;
- predisposizione edile attrezzature sportive;
- formazione di impianto di irrigazione;
- realizzazione di manto in erba artificiale;
- realizzazione di sottofondo e manto in erba artificiale nell'area esterna al campo.

Analisi della fattibilità generale dell'intervento

La fattibilità degli interventi previsti in progetto NON è vincolata a procedure di acquisizione di aree e quindi la programmazione temporale degli stessi non verrà condizionata.

L'ambito oggetto di intervento è nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

Calcoli sommari giustificativi della spesa

Da una prima analisi dell'intervento, si può presumere un impegno di spesa complessivo di € **650.000,00** comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA, imprevisti, incentivo tecnico, spese e contributi vari, così come risulta dal "Calcolo sommario della spesa".

Sintesi delle forme e delle fonti di finanziamento

Gli interventi saranno finanziati con risorse proprie dell'Ente.

Verifica di compatibilità con le prescrizioni dei Piani di Interesse Comunale e Sovra-comunali

Gli interventi risultano conformi alle prescrizioni dei vigenti strumenti urbanistici e non richiedono un esame dell'impatto paesistico e un'analisi di cui alla L.R. 20/99 sulla Valutazione Impatto Ambientale.

Specifiche delle opere generali ed opere specializzate

Ai sensi dell'art. 61 del dpr 207/2010 e in conformità all'allegato "A" allo stesso, i lavori sono classificati nella categoria di opere speciali "OS6: Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi".

Livelli di progettazione successivi

Le successive fasi della progettazione, previste dal decreto legislativo 50 del 18 aprile 2016, dovranno rispettare quanto stabilito ed evidenziato nel presente progetto di fattibilità, soprattutto in riferimento agli obiettivi che lo stesso intende perseguire, dettati dalle esigenze attuali dello stato di fatto.

Nel caso specifico, data la natura degli interventi previsti, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del Codice degli Appalti (d.lgs. 50/2016), si ritiene di omettere il livello di progettazione intermedio, pertanto si provvederà direttamente alla redazione del progetto esecutivo.